

## **Séance ordinaire du mardi 10 octobre 2023**

**L'an deux-mille-vingt-trois et le dix octobre, les membres du Conseil municipal, légalement convoqués, se sont assemblés au lieu ordinaire des séances, Salle du Conseil, sous la présidence de Monsieur le Maire, Michaël DELAFOSSE.**

**Nombre de membres en exercice : 65**

**Extrait du registre des délibérations du Conseil municipal de la Ville de Montpellier**

### **Patrimoine municipal et sobriété énergétique**

#### **Présents :**

Tasnime AKBARALY, Nadia AKIL, Eddine ARIZTEGUI, Michel ASLANIAN, Christian ASSAF, Yves BARRAL, Boris BELLANGER, Christophe BOURDIN, Françoise BOUTET-WAISS, Véronique BRUNET, Elodie BRUN-MANDON, Emilie CABELLO, Michel CALVO, Roger-Yannick CHARTIER, Michaël DELAFOSSE, Jean-Dominique DELAVEAU, Mickaël DIORE, Fanny DOMBRE-COSTE, Alenka DOULAIN, Caroline DUFOIX, Abdi EL KANDOUSSI, Maryse FAYE, Julie FRÊCHE, Clara GIMENEZ, Serge GUISEPPIN, Salim JAWHARI, Stéphane JOUAULT, Sophiane MANSOURIA, Nicole MARIN-KHOURY, Isabelle MARSALA, Hervé MARTIN, Marie MASSART, Fatma NAKIB, Laurent NISON, Yvan NOSBE, Bruno PATERNOT, Manu REYNAUD, Agnès ROBIN, Séverine SAINT-MARTIN, Agnès SAURAT, Philippe SAUREL, Célia SERRANO, Radia TIKOUK, François VASQUEZ.

#### **Absents ayant voté par procuration en application de l'article L 2121-20 du Code général des collectivités territoriales :**

Mohed ALTRAD ayant donné pouvoir à Serge GUISEPPIN, Georges ARDISSON ayant donné pouvoir à Hervé MARTIN, Sébastien COTE ayant donné pouvoir à Michel ASLANIAN, Jacques DOMERGUE ayant donné pouvoir à Philippe SAUREL, Hind EMAD ayant donné pouvoir à Séverine SAINT-MARTIN, Clare HART ayant donné pouvoir à Fanny DOMBRE-COSTE, Mylvia HOUGUET ayant donné pouvoir à Yvan NOSBE, Mustapha LAOUKIRI ayant donné pouvoir à Manu REYNAUD, Mustapha MAJDOUL ayant donné pouvoir à Abdi EL KANDOUSSI, Coralie MANTION ayant donné pouvoir à Célia SERRANO, Clothilde OLLIER ayant donné pouvoir à Alenka DOULAIN, Catherine RIBOT ayant donné pouvoir à François VASQUEZ, Mikel SEBLIN ayant donné pouvoir à Maryse FAYE, Bernard TRAVIER ayant donné pouvoir à Isabelle MARSALA.

#### **Absents / Excusés :**

Luc ALBERNHE, Stéphanie JANNIN, Flora LABOURIER, Patricia MIRALLES, Joëlle URBANI, Annie YAGUE, Alban ZANCHIELLO

## **Convention de fonctionnement de la chaufferie mixte bois énergie et gaz naturel du collègue des Aiguerelles entre le Département de l'Hérault et la Ville de Montpellier - Approbation - Autorisation de signature**

Madame Agnès SAURAT, Adjointe au Maire, rapporte :

Par souci de bonne gestion des deniers publics et d'optimisation des équipements publics, la Ville de Montpellier et le Département de l'Hérault ont décidé de mutualiser la réalisation de la chaufferie mixte au bois énergie et gaz naturel, dont la date de livraison prévisionnelle est fixée à octobre 2023, sous la maîtrise d'ouvrage mandatée à Hérault Énergies. Le Département de l'Hérault est le propriétaire de la chaufferie, située au sein du collège des Aiguerelles.

La Ville de Montpellier a autorisé par délibération le 17 octobre 2022 une convention de mandat de maîtrise d'ouvrage déléguée à Hérault Énergies pour la construction de la chaufferie mixte bois et gaz naturel mutualisée entre le collège des Aiguerelles à Montpellier et le groupe scolaire Anne Franck - Charles Dickens entre Hérault Énergies, la commune de Montpellier et le Département de l'Hérault. Cette chaufferie, cofinancée par la Ville à hauteur de 30%, est destinée à assurer le chauffage des locaux du collège des Aiguerelles et du groupe scolaire Anne Franck - Charles Dickens et garantir la continuité de fourniture.

Il convient d'établir une convention de bon fonctionnement de la chaufferie mixte bois énergie et gaz naturel du collège des Aiguerelles entre le Département de l'Hérault et la Ville de Montpellier d'une durée de dix

ans.

La puissance installée totale de la chaufferie est de 760 kW, dont 300 kW pour la chaudière bois granulé et 460 kW pour la chaudière gaz, dimensionnée comme suit :

- Le collège des Aiguerelles : 510 kW ;
- Le groupe scolaire Anne Franck - Charles Dickens : 250 kW.

Le collège des Aiguerelles et le groupe scolaire Anne Franck - Charles Dickens sont les co-utilisateurs de cet équipement.

Le Département de l'Hérault, propriétaire de la chaufferie et collectivité de rattachement du collège des Aiguerelles sera chargé du bon fonctionnement de la chaufferie à savoir :

- Consommations fluides : achat de combustibles bois et de gaz naturel (prestation P1) et frais annexes de consommations d'eau et d'électricité ;
- Exploitation et travaux d'entretien : pilotage et entretien de la chaufferie (prestation P2), réalisation des contrôles périodiques réglementaires et travaux de dépannage et renouvellement des équipements de la chaufferie (prestation P3).

Le Département fera l'avance et refacturera les dépenses afférentes à la Ville de Montpellier selon les clés de répartition suivantes :

- Dépenses de fluides au prorata des consommations de chacun des utilisateurs ;
- Dépenses d'exploitation de travaux d'entretien en fonction des puissances installées fixées à 70% pour le collège, et 30% pour le groupe scolaire Anne Franck – Charles Dickens.

**En conséquence, il est proposé au Conseil municipal :**

- D'approuver les termes de la convention de fonctionnement de la chaufferie mixte bois énergie et gaz naturel du collège des Aiguerelles à Montpellier relative à la fourniture de combustibles, l'exploitation, l'entretien, la maintenance et au renouvellement des équipements, entre le Département de l'Hérault et la Ville de Montpellier ;
- De dire que les crédits sont inscrits au budget de la Ville de Montpellier ;
- D'autoriser Monsieur le Maire, ou son représentant, à signer la convention ainsi que tout document relatif à cette affaire.

A l'issue d'un vote à main levée, la présente délibération est adoptée à l'unanimité.

Pour : 58 voix

Contre : 0 voix

Abstention : 0 voix

Ne prend pas part au vote : 0 voix

**Fait à Montpellier, le 17 octobre  
2023**

**Pour extrait conforme,  
Monsieur le Maire**

**Signé.**

**Michaël DELAFOSSE**

**Publiée le : 18 octobre 2023**

Liste des annexes transmises en Préfecture :

- Convention fonctionnement chaufferie bois énergie les Aiguerelles-v3.docx
- Liste matériel.pdf
- Schémas.pdf

Accusé de réception – Ministère de l'intérieur  
034-213401722-20231010-248230-CC-1-1  
Acte Certifié exécutoire  
Envoi en Préfecture : 17/10/23  
Réception en Préfecture : 17/10/23

Monsieur le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte et informe qu'il peut faire l'objet d'un recours gracieux dans un délai de deux mois adressé au Maire ou d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou notification.