

## Séance ordinaire du jeudi 11 juillet 2024

Extrait du registre des  
délibérations du Conseil  
municipal de la Ville de  
Montpellier

L'an deux-mille-vingt-quatre et le onze juillet, les  
membres du Conseil municipal, légalement convoqués,  
se sont assemblés au lieu ordinaire des séances, Salle du  
Conseil, sous la présidence de Monsieur le Maire,  
Michaël DELAFOSSE.

Nombre de membres en exercice : 65

### Finances

#### Présents :

Georges ARDISSON, Eddine ARIZTEGUI, Michel ASLANIAN, Yves BARRAL, Boris BELLANGER, Christophe BOURDIN, Françoise BOUTET-WAISS, Véronique BRUNET, Elodie BRUN-MANDON, Emilie CABELLO, Michel CALVO, Sébastien COTE, Michaël DELAFOSSE, Jean-Dominique DELAVEAU, Mickaël DIORE, Caroline DUFOIX, Maryse FAYE, Clara GIMENEZ, Serge GUISEPPIN, Salim JAWHARI, Stéphane JOUAULT, Mustapha LAOUKIRI, Sophiane MANSOURIA, Coralie MANTION, Nicole MARIN-KHOURY, Isabelle MARSALA, Hervé MARTIN, Marie MASSART, Fatma NAKIB, Laurent NISON, Yvan NOSBE, Manu REYNAUD, Catherine RIBOT, Agnès ROBIN, Séverine SAINT-MARTIN, Agnès SAURAT, Mikel SEBLIN, Radia TIKOUK, Alban ZANCHIELLO.

#### Absents ayant voté par procuration en application de l'article L. 2121-20 du Code général des collectivités territoriales :

Taslime AKBARALY ayant donné pouvoir à Françoise BOUTET-WAISS, Nadia AKIL ayant donné pouvoir à Véronique BRUNET, Mohed ALTRAD ayant donné pouvoir à Serge GUISEPPIN, Christian ASSAF ayant donné pouvoir à Christophe BOURDIN, Roger-Yannick CHARTIER ayant donné pouvoir à Mikel SEBLIN, Fanny DOMBRE-COSTE ayant donné pouvoir à Michaël DELAFOSSE, Abdi EL KANDOUSSI ayant donné pouvoir à Isabelle MARSALA, Hind EMAD ayant donné pouvoir à Nicole MARIN-KHOURY, Julie FRÊCHE ayant donné pouvoir à Michel CALVO, Clare HART ayant donné pouvoir à Maryse FAYE, Mylvia HOUGUET ayant donné pouvoir à Yvan NOSBE, Stéphanie JANNIN ayant donné pouvoir à Salim JAWHARI, Bruno PATERNOT ayant donné pouvoir à Manu REYNAUD, Célia SERRANO ayant donné pouvoir à Coralie MANTION, François VASQUEZ ayant donné pouvoir à Catherine RIBOT.

#### Absents / Excusés :

Luc ALBERNHE, Jacques DOMERGUE, Alenka DOULAIN, Flora LABOURIER, Mustapha MAJDOUL, Patricia MIRALLES, Clothilde OLLIER, Philippe SAUREL, Bernard TRAVIER, Joëlle URBANI, Annie YAGUE

## Mise à jour des tarifs 2024 - Modification de la délibération n°V2023-448 - Approbation

Monsieur Michel ASLANIAN, Adjoint au Maire, rapporte :

Les tarifs municipaux présentés seront applicables au 1<sup>er</sup> septembre 2024 ou à la date précisée.

Les tarifs qui sont proposés répondent à une double exigence :

- Permettre à tous les usagers d'avoir accès aux services publics en proposant les tarifications calculées en fonction des moyens de chacun ;
- Prendre en compte dans le calcul de la formule du tarif le coût de la prestation concernée ou le produit potentiel qui en résulte (par exemple, le produit généré par l'occupation du domaine public).

### CADRE JURIDIQUE ET TYPOLOGIE DES TARIFS MUNICIPAUX QUI SONT INTEGRALEMENT LISTES DANS CETTE DELIBERATION

#### LES MODALITES DE FIXATION DES TARIFS

- Imposés par des textes (ex. : certains modes de reproduction de documents administratifs) ;
- Déterminés avec un montant plafonné par un texte (ex. : redevances d'occupation de certains réseaux) ;
- Modalités de calcul indiquées par les textes (ex. : pour les redevances d'occupation du domaine public) ;

- Indexés sur des indices d'un secteur d'activités en particulier (ex. : certains indices du BTP pour les travaux de voirie pour le compte de tiers, ou encore l'indice INSEE du coût de la construction s'agissant de l'implantation de station de radiocommunication) ;
- Calculés sur la base d'un devis d'entreprise adjudicataire, devis dont le montant répond donc aux prix du marché, (ex. : la remise en état des espaces verts) ;
- Certains tarifs sont laissés à la discrétion de la collectivité.

## **LES TYPOLOGIES DES TARIFS**

**Taxe :** le plus souvent, il s'agit d'une recette fiscale perçue à l'occasion de l'utilisation ou de la mise à disposition d'un service public, supposant un certain lien entre le contribuable et le service. Cependant, le montant acquitté n'a pas de rapport avec le service rendu, il est forfaitairement déterminé.

**Redevance :** deux redevances sont distinguées :

**La redevance pour service rendu** est une somme demandée à des usagers en vue de couvrir les charges d'un service public déterminé ou les frais d'établissement et d'entretien d'un ouvrage public, qui trouve sa contrepartie directe dans les prestations fournies par le service ou dans l'utilisation de l'ouvrage. Il doit y avoir un lien suffisant, une réelle corrélation entre le coût du service et le montant demandé (sans pour autant que le prix payé soit systématiquement et exactement le prix du service). En outre, il est possible d'introduire dans le calcul des éléments forfaitaires et d'instituer des modalités de modulation dans le respect du principe d'égalité (modulation pour des tarifications sociales par exemple).

Peuvent être considérées comme tels, les tarifs de la serre amazonienne, le service d'accueil régulier familial et collectif et les accueils sans hébergement, la copie des documents administratifs, la location de matériel...

**La redevance domaniale, ou redevance d'occupation du domaine public** s'entend quant à elle de la somme demandée en contrepartie de l'obtention d'un droit d'occuper temporairement à titre privatif le domaine public de la collectivité (article L. 2125-1 du Code général de la propriété des personnes publiques) : l'article L. 2125-3 de ce même code précise que cette redevance tient compte des avantages de toute nature procurés au titulaire de l'autorisation d'occupation du domaine public, incluant la valeur locative de ce domaine. Peuvent être considérés comme de telles redevances tous les tarifs relatifs aux occupations des dépendances domaniales de la commune : salles, installations sportives, voirie, halles et marchés, etc.

Pour autant, la tarification ne suffit pas à la Collectivité pour financer les prestations destinées aux usagers. Aussi, elle doit être complétée par la fiscalité et d'autres financements afin de contenir les tarifs et ainsi ne pas priver d'accès les usagers au service public.

### **Pour plus de lisibilité, les tarifs sont classés par thématique de politiques publiques :**

- Restauration scolaire ;
- Environnement et espaces verts – TLPE ;
- Attractivité et rayonnement.

### **Les tarifs de la délibération V2023-448 des politiques publiques sont reconduits à l'identique :**

- Enfance ;
- Réussite éducative ;
- Accueil de loisirs sans hébergement (ALSH) ;
- Renouvellement et développement urbain ;
- Sécurité, Propreté, Hygiène, Salubrité ;
- Culture ;
- Sports et Jeunesse ;
- Maison pour tous ;
- Environnement et espaces verts ;
- Services à la population ;
- Autres.

## RESTAURATION SCOLAIRE

La Ville de Montpellier assure en gestion directe la production et la distribution des repas nécessaires aux besoins de ses 85 restaurants scolaires et de ses 42 centres de loisirs municipaux et associatifs. L'Unité Centrale de Production (UCP) de la Ville fabrique et distribue environ 15 000 repas par jour en moyenne (dont 2500 via un prestataire externe) et 2 800 repas par jour en moyenne les mercredis et durant les périodes de vacances scolaires.

### ▪ Modalités de détermination des tarifs

Le prix des repas réservés est compris entre 1,35 € et 6,55 €.

Le tarif des repas pour les adultes est passé de 6,55€ à 5€ et ne prend en compte que le coût du repas et pas le coût de l'encadrement comme c'est le cas pour les enfants inscrits au restaurant scolaire.

Une tarification spécifique de 0,50 € s'applique pour les familles monoparentales (parents isolés) bénéficiaires du revenu de solidarité active ainsi que pour les publics en grande difficulté (sans domicile fixe, réfugiés, bénéficiaires de l'AME...), dont les critères ont été définis dans les délibérations cadres n°V2021-232 du 26 juillet 2021 et V2020-024 du 30 juillet 2020, y compris si l'enfant bénéficie d'un Protocole d'Accueil Individualisé (PAI).

Il convient de rappeler que le coût global du temps méridien du repas, y compris l'encadrement des enfants, dépasse les 11.50 € et que l'inflation et les hausses des coûts de l'énergie amènent à projeter ce coût entre 11.80 € et 12.00 €. La mairie prend en charge une part très importante du coût de ce service public (entre 45,4 % et 95,8% du coût de la pause du midi).

Par ailleurs, la mairie s'est engagée dans un plan de progrès très volontariste puisqu'en 2026 100% des produits seront bio et/ou locaux de qualité. La diminution du tarif plancher vise à favoriser l'accès au plus grand nombre d'élèves à une restauration saine et équilibrée.

TARIFICATION POUR LES REPAS RESERVES	
Quotient Familial CAF (QF)	Tarif
QF < 560€	1.35€
560€ < QF < 1800€	$1.35€ + 0.419\% \times (Q - 560)$
1800€ < QF	6€55

Afin de lutter contre le gaspillage alimentaire, des majorations applicables au prix des repas sont prévues :

TARIFICATION SPECIFIQUE
Tarif occasionnel
Pour chaque repas consommé sans réservation préalable selon les modalités prévues par la Ville, une majoration forfaitaire de 2,00 € est appliquée aux tarifs ci-dessus.
Absence non justifiée
Pour chaque repas réservé mais non consommé selon les modalités prévues par la Ville, une majoration forfaitaire de 1,50 € est appliquée aux tarifs ci-dessus. La majoration s'appliquera à partir du 4 <sup>ème</sup> repas non justifié.

Autre tarifs spécifiques	Tarif unitaire
Repas ou PAI pour enfants de familles monoparentales (parents isolés) bénéficiaires du revenu de solidarité active	0,50€
Repas d'urgence sociale (personne dont la situation administrative est en cours de régularisation)	0,50€
Enfants placés en famille d'accueil ASE et foyer de l'enfance	0,50€
Repas Adulte	5,00€
Remplacement « Ma carte / Carte midi »	10,00€

TARIFICATION DE LA PRISE EN CHARGE DU TEMPS MERIDIEN SANS REPAS OU DES SORTIES SCOLAIRES	
Quotient Familial CAF (QF)	Tarif
PAI pour enfants de familles monoparentales (parents isolés) bénéficiaires du revenu de solidarité active	0,50€
QF < 560€	1,35€
560€ < QF < 595€	1,35€ + 0,419% x (Q-560)
595€ < QF	1,50€

Les revenus pris en compte sont :

- **Pour les allocataires de la CAF** qui bénéficient de prestations, le quotient familial communiqué par la CAF sur l'attestation de paiement de la CAF datée de moins de trois mois (source CAFPRO à partir du numéro CAF de la famille)
- **Pour les autres usagers**, le QF sera calculé conformément au QF de la CAF par la Ville sur la base des justificatifs le permettant et prévus dans le règlement de fonctionnement.
- En l'absence de justificatifs permettant d'établir le quotient familial, le tarif maximal est automatiquement appliqué jusqu'à production des pièces demandées et sans effet rétroactif sur les factures déjà éditées.

▪ **Modalités de réservation des repas et des accueils :**

Les modalités de réservations sont précisées par le règlement de fonctionnement de la restauration scolaire.

Quatre modes de réservation sont possibles :

- **Par internet via le site de la ville, sur le portail famille** : [presto.montpellier.fr](http://presto.montpellier.fr)
- **Dans chaque école**, sur rendez-vous avec le responsable d'accueil périscolaire (RALAE)
- **Au service Prest'O** à l'Hôtel de Ville ;
- **Dans les mairies de proximité** Tastavin, François Villon, Aubes-Pompignane et Mosson.

## ENVIRONNEMENT ET ESPACES VERTS

### ***TAXE LOCALE SUR PUBLICITE EXTERIEURE (TLPE)***

Codifiée par les articles L. 2333-6 et suivants du Code général des collectivités territoriales, la Taxe Locale sur la Publicité Extérieure (TLPE) s'applique aux supports publicitaires et aux enseignes visibles de toute voie ouverte à la circulation publique.

Les entreprises assujetties appartiennent à des secteurs économiques différents :

- La TLPE perçue au titre des enseignes est essentiellement payée par des commerces ;
- La TLPE perçue pour des dispositifs temporaires tels que ceux utilisés pour la promotion immobilière implantés à l'occasion des commercialisations de programmes immobiliers ;
- La TLPE perçue sur les dispositifs publicitaires hors mobiliers urbains déjà redevables d'occupation du domaine public.

Cette taxe est définie par des taux par m<sup>2</sup> et par an. De par la loi, le taux de base est identique pour l'ensemble des dispositifs (publicité, pré-enseignes et enseignes).

Le taux de base et les éventuelles exonérations sont votés par le Conseil municipal avant le 1er juillet de l'année qui précède l'année de taxation.

Ainsi, pour 2024, les tarifs ci-dessous ont été votés lors du Conseil municipal du 05 juin 2023.

<b>Taxe locale sur la publicité extérieure</b>	<b>Unité</b>	<b>Tarif</b>
Enseigne < à 7 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup> /an	0 €
Enseigne > à 7 m <sup>2</sup> et ≤ à 20 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup> /an	35,30 €
Enseigne > à 20 m <sup>2</sup> et ≤ à 50 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup> /an	70,60 €
Enseigne > à 50 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup> /an	141,20 €
<b>Taxe locale sur la publicité extérieure / Dispositifs publicitaires et pré-enseignes</b>	<b>Unité</b>	<b>Tarif</b>
Dispositifs dont l'affichage se fait au moyen d'un procédé non numérique < à 50 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup> /an	35,40 €
Dispositifs dont l'affichage se fait au moyen d'un procédé numérique < à 50 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup> /an	105,90 €

Pour 2025, les tarifs ne sont pas actualisés, les tarifs ci-dessus continuent donc de s'appliquer. Par ailleurs, il est proposé de mettre à jour le tarif maximum de la publicité applicable en 2024. Ce tarif sera désormais de 35,30€, conformément aux directives du ministère chargé des collectivités territoriales.

## ATTRACTIVITÉ ET RAYONNEMENT

### LES SALLES DE LA MAISON DES RELATIONS INTERNATIONALES NELSON MANDELA ET DE L'ESPACE MARTIN LUTHER KING

Ces deux lieux sont destinés à promouvoir auprès des citoyens les cultures étrangères en facilitant les activités du tissu associatif local dédiées à l'international qui participent à la vie culturelle de la cité.

Ces salles n'ont pas vocation à être louées à des particuliers.

#### Gratuité accordée :

- Pour les associations humanitaires ou caritatives ;
- Pour les manifestations à caractère caritatif ou humanitaire (sous réserve de justification de partenariat avec des associations caritatives ou humanitaires) ;
- Pour les structures locales des organisations syndicales représentatives de la collectivité ;
- Pour les partenaires de la Maison des Relations Internationales (représentations diplomatiques étrangères, associations locataires de la Maison des Relations Internationales, de l'Espace Martin Luther King et de l'Espace Jacques Premier d'Aragon, et autres partenaires institutionnels, sous réserve de la validation de Monsieur le Maire-Président).

**\*Demi-tarif** pour les associations à caractère social, culturel ou sportif et entraînant des recettes.

**\*\*Forfait de base** pour les associations à caractère social, culturel ou sportif et les établissements publics ou assimilés n'entraînant pas des recettes.

Les salles sont mises à disposition jusqu'à 21h à l'Espace Martin Luther King et à 22h à la Maison des Relations Internationales.

La ville se réserve le droit de demander une réparation financière en cas de dégradation et/ou perte de matériel. Le coût de remise en état et/ou de remplacement de matériel sera intégralement réclamé à l'organisateur.

La caution ne sera restituée qu'après paiement du préjudice subi par la Ville.

Salles mises à disposition	Unité	Plein Tarif	Demi-Tarif *	Forfait de Base**
Maison des Relations Internationales	/ jour	950,00 €	475,00 €	55,00 €
Espace Martin Luther King (grande salle)	/ jour	325,00 €	165,00 €	32,50 €
Espace Martin Luther King (petite salle)	/ jour	105,00 €	55,00 €	17,00 €
Exposition à la Maison des Relations Internationales (tarif par quinzaine)	/ U	1 375,00 €	680,00 €	22,00 €
Exposition à l'Espace Martin Luther King grande salle (tarif par quinzaine)	/ U	530,00 €	265,00 €	17,00 €
Exposition à la Maison des Relations Internationales ( <b>tarif à la semaine</b> )	/semaine	685,00 €	340,00 €	13,00 €
Exposition à l'Espace Martin Luther King grande salle ( <b>tarif à la semaine</b> )	/semaine	265,00 €	130,00 €	11,00 €
<b>Cautionnement</b>				
Caution	/ U	1 650,00 €		

## LES MARCHES

### Cas spécifiques prévus :

Exonération des commerçants de redevance lors des 12 premiers mois suivants la création d'un nouveau marché ainsi que les commerçants en tantième par jour de marché annulé sur décision de la Ville.

Pour les abonnés, seuls les séances annulées sur décision de la Ville seront déduites de l'abonnement trimestriel.

Exonération de redevance pour tout déplacement de marché ayant un impact significatif sur l'activité commerciale.

Exonération de la redevance pour tous travaux d'investissements validés par la Ville et sur présentations des factures acquittées

<b>Espace Mosson / Professionnels et Non Professionnels</b>	<b>Unité</b>	<b>Tarif</b>
Non professionnels redevance emplacement 22,5 m <sup>2</sup> / avec véhicule / séance de marché	U/Jour	21,00 €
Professionnels redevance emplacement abonné 22,5m <sup>2</sup> / avec véhicule	séance	28,50 €
Professionnels redevance emplacement abonné / double carreau (45m <sup>2</sup> )/ avec véhicules	séance	36,50 €
Commerces alimentaires emplacement 90m <sup>2</sup> / 1 camion	séance	56,50 €

<b>Marché aux Plants</b>	<b>Unité</b>	<b>Tarif</b>
Redevance emplacement abonné du mois d'avril au mois de septembre	m <sup>2</sup> /trimestre	15,00 €
Redevance emplacement abonné du mois d'octobre au mois de mars	m <sup>2</sup> /trimestre	10,83 €
Redevance emplacement journalier / 1 carreau (22.5m <sup>2</sup> ) du mois d'avril au mois de septembre	carreau/jour	37,50 €
Redevance emplacement journalier / 1 carreau (22.5m <sup>2</sup> ) du mois d'octobre au mois de mars	carreau/jour	26,50 €
Commerces alimentaires abonnés emplacement 90m <sup>2</sup> / 1 camion d'avril à septembre	U/trimestre	325,00 €
Commerces alimentaires abonnés emplacement 90m <sup>2</sup> / 1 camion d'octobre à mars	U/trimestre	215,00 €
Commerces alimentaires journaliers emplacement 90m <sup>2</sup> / 1 camion d'avril à septembre	U/Jour	43,00 €
Commerces alimentaires journaliers emplacement 90m <sup>2</sup> / 1 camion octobre à mars	U/Jour	33,00 €

Promenade du Peyrou	Unité	Tarif
Redevance emplacement journalier Dimanches du Peyrou Brocanteurs (arbre à arbre) octobre à mars	séance	21,50 €
Redevance emplacement journalier Dimanches du Peyrou Brocanteurs (arbre à arbre) avril à septembre	séance	27,50 €
Redevance emplacement journalier alimentaire Dimanches du Peyrou / 100m <sup>2</sup>	séance	55,00 €
Redevance emplacement abonnés alimentaire Dimanches du Peyrou / 100m <sup>2</sup>	trimestre	550,00 €
Redevance emplacement journalier Grand déballage du Peyrou Brocanteurs (arbre à arbre) octobre à mars	séance	33,00 €
Redevance emplacement journalier Grand déballage du Peyrou Brocanteurs (arbre à arbre) avril à septembre	séance	43,00 €
Redevance emplacement journalier alimentaire Grand déballage du Peyrou / 100m <sup>2</sup>	séance	87,00 €
Redevance emplacement Abonnés Dimanches du Peyrou	séance	15,50 €
Exonération par dimanche annulé sur décision de la Ville	séance	0,00 €

Les autres marchés de la Ville (exonération en tantième par dimanche annulé en raison de manifestations sportives ou culturelles)	Unité	Tarif
Redevance emplacement abonné pour une demi-journée par semaine (matin jusqu'à 13h30 ou après-midi jusqu'à 17h30)	m <sup>2</sup> /trimestre	5,40 €
Redevance abonné emplacement pour 1 journée par semaine	m <sup>2</sup> /trimestre	8,20 €
Redevance abonné : heure supplémentaire d'installation	m <sup>2</sup> /h/trimestre	0,60 €
Emplacement journalier marché d'une durée inférieure ou égale à 3h30 du lundi au samedi	m <sup>2</sup> /session	0,90 €
Emplacement journalier marché d'une durée inférieure ou égale à 3h30 le dimanche ou jour férié	m <sup>2</sup> /session	1,20 €
Emplacement journalier à la demi-journée du lundi au samedi	m <sup>2</sup> /1/2 jour	1,70 €
Emplacement journalier à la journée du lundi au samedi	m <sup>2</sup> /jour	2,40 €
Emplacement journalier à la demi-journée le dimanche ou jour férié	m <sup>2</sup> /1/2 jour	2,20 €
Emplacement journalier à la journée le dimanche ou jour férié	m <sup>2</sup> /jour	3,10 €
Carte commerçant - 1ère attribution	carte	0,00 €
Carte commerçant - Renouvellement / perte	carte	9,00 €
Bouquiniste Antiquaires Collectionneurs Ecusson du lundi au samedi	u/jour	16,50 €
Bouquiniste Antiquaires Collectionneurs Ecusson dimanche et jour férié	u/jour	20,00 €
Bouquiniste Antiquaires Collectionneurs hors Ecusson du lundi au samedi	u/jour	8,50 €
Bouquiniste Antiquaires Collectionneurs hors Ecusson dimanche et jour férié	u/jour	10,50 €
Octave des Morts : redevance emplacement pour la durée du marché (8 jours)	m <sup>2</sup>	41,50 €
Droits d'entrée marchés de plein air : jour de marché se tenant du lundi au vendredi inclus	m <sup>2</sup> /jour	13,50 €
Droits d'entrée marchés de plein air : jour de marché se tenant le samedi et le dimanche	m <sup>2</sup> /jour	27,00 €
Droits d'entrée marchés de plein air : succession par filiation ascendante ou descendante ou conjoint		0,00 €



## LES HALLES

La Ville met à disposition des commerçants une application permettant de vendre leurs produits en ligne « Bon et Local, Halles et Marchés connectés », avec possibilité pour les acheteurs de venir récupérer leur marchandise ou de se faire livrer.

Exonération de la redevance pour tous travaux d'investissement validés par la Ville et sur présentation des factures acquittées.

Pour les halles, la première attribution de la clé électronique est gratuite puis d'un montant de 70,00€ pour son renouvellement.

Halle des Quatre Saisons	Unité	Tarif
Participation aux frais de fonctionnement	m²/trimestre	8,80 €
Redevance emplacement abonné	m²/trimestre	45,80 €
Redevance occupation de terrasse extérieure	m²/an	41,44 €

Halles Jacques Cœur	Unité	Tarif
Participation aux frais de fonctionnement	m²/trimestre	17,50 €
Redevance emplacement abonné	m²/trimestre	84,00 €

Halles Castellane	Unité	Tarif
Participation aux frais de fonctionnement	m²/trimestre	23,20 €
Redevance emplacement abonné	m²/trimestre	63,20 €
Redevance occupation d'une cave non alimentée en électricité	trimestre	93,40 €
Redevance occupation d'une cave alimentée en électricité	trimestre	188,00 €
Redevance occupation de terrasse extérieure	m²/an	121,02 €

Halles Laissac	Unité	Tarif
Participation aux frais de fonctionnement	m²/trimestre	22,90 €
Redevance emplacement abonné	m²/trimestre	83,00 €

Droits d'entrée halles couvertes	Unité	Tarif
Surface étal inférieure à 10m²	u	3 733,00 €
Surface étal de 10 à 14m²	u	4 326,00 €
Surface étal de 15 à 19m²	u	4 693,00 €
Surface étal de 20 à 24m²	u	5 191,00 €
Surface étal de 25m² et +	u	5 925,00 €
Droits d'entrée halles couvertes : succession par filiation ascendante ou descendante ou conjoint		0,00 €

Mise à disposition	Unité	Tarif
En semaine (du lundi au jeudi)	soirée	2 181,00 €
Le week-end (du vendredi au dimanche)	soirée	2 726,00 €

Les horaires « soirée » sont les suivants : de 20h00 à minuit maximum.

Les espaces mis à disposition sont : le rez-de-chaussée des Halles hors étals des commerçants et locaux gardiens/placiers.

La ville se réserve le droit de demander une réparation financière en cas de dégradation. Le coût de la remise en état sera alors intégralement réclamé à l'organisateur.

Toutes les prestations de sécurité (filtrage, gardiennage...) sont à la charge de l'organisateur et doivent être validées par la Ville en amont de la manifestation.

## LES DROITS TERRASSES

### Cas spécifiques prévus :

- Exonération de redevances des commerçants lors des 12 premiers mois suivants la création de terrasse dans les voies de ZAC qui viennent d'être ouvertes à la circulation ;
- Exonération de redevances des commerçants pendant la durée de travaux publics qui gêneront l'installation des terrasses ;
- Tout mois commencé est dû (prorata du tarif annuel) ;
- Un prorata temporis sera appliqué sur le tarif des terrasses dont l'implantation sera rendue temporairement impossible par la tenue d'un marché de plein air ;
- Toute occupation constatée mais non autorisée par la Mairie sera taxée conformément aux tarifs applicables majorés de 10%.

<b>Terrasse classe A</b> (terrasse simple dépourvue d'équipements autres que le strict nécessaire à la consommation de la clientèle et rentrée tous les soirs)	<b>Unité</b>	<b>Tarif</b>
Zone 1	m²/an	107,95 €
Zone 2	m²/an	66,51 €
Zone 3	m²/an	47,97 €
Zone 4	m²/an	41,44 €

<b>Terrasse classe B1</b> (terrasse délimitée par des dispositifs mobiles non ancrés au sol ou pourvue d'accessoires de confort de l'emplacement (parasols, paravents, jardinières, écrans, platelage...) et non rentrés le soir)	<b>Unité</b>	<b>Tarif</b>
Zone 1	m²/an	151,56 €
Zone 2	m²/an	121,02 €
Zone 3	m²/an	106,85 €
Zone 4	m²/an	76,32 €

<b>Terrasse classe B2</b> (terrasse aménagée saisonnière ou à l'année : espace délimité par des dispositifs latéraux amovibles souples ou rigides) 6 mois minimum	<b>Unité</b>	<b>Tarif</b>
Zone 1	m²/an	215,89 €
Zone 2	m²/an	172,28 €
Zone 3	m²/an	150,46 €
Zone 4	m²/an	109,03 €

<b>Terrasse classe C1</b> (Pergola)	<b>Unité</b>	<b>Tarif</b>
Zone 1	m²/an	284,59 €
Zone 2	m²/an	224,61 €
Zone 3	m²/an	185,90 €
Zone 4	m²/an	148,84 €

<b>Terrasse classe C2 (Véranda)</b>	<b>Unité</b>	<b>Tarif</b>
Zone 1	m²/an	353,27 €
Zone 2	m²/an	276,95 €
Zone 3	m²/an	221,34 €
Zone 4	m²/an	188,63 €

## LES STANDS, KIOSQUES & VEHICULES AMENAGES

<b>Stands de vente &amp; kiosques</b>	<b>Unité</b>	<b>Tarif</b>
Commerces non sédentaires (CNS) alimentaires pendant matchs de football ou de rugby (hors matchs de saison)	m²/jour/véhicule	25,07 €
Abonnement annuel Commerces non sédentaires (CNS) foot (19 matchs) - emplacement d'environ 20m²	an/véhicule	4 362,00 €
Commerces non sédentaires (CNS) - ventes de boissons, sandwiches, frites, glaces, marrons, bonbons, ballons...	unité de 2m²/jour	10,91 €
Commerces non sédentaires (CNS) Pizza ,Crêpes, Glaces, Boissons chaudes, snack - tout site	mois	356,00 €

## LES CHAPITEAUX, TENTES & ETALAGES

<b>Chapiteaux / tentes pour spectacles, expositions, cérémonies - Stand alimentaire</b>	<b>Unité</b>	<b>Tarif</b>
Chapiteaux/tentes avec entrée payante ou abritant un service payant de restauration - Stand alimentaire	m²/jour	11,64 €
<b>Etalages et autres dispositifs sur le domaine public</b>	<b>Unité</b>	<b>Tarif</b>
Etalages sur le domaine public ( 1m² minimum appliqué) Zone 1	m²/an	162,00 €
Etalages sur le domaine public ( 1m² minimum appliqué) Zone 2	m²/an	147,00 €
Etalages sur le domaine public ( 1m² minimum appliqué) Zone 3	m²/an	130,00 €
Etalages sur le domaine public ( 1m² minimum appliqué) Zone 4	m²/an	114,00 €
Vitrine mobile non alimentaire Zone 1	u/an	119,00 €
Vitrine mobile non alimentaire Zone 2	u/an	106,00 €
Vitrine mobile non alimentaire Zone 3	u/an	91,00 €
Vitrine mobile non alimentaire Zone 4	u/an	78,00 €
Porte menus hors terrasse Zone 1	u/an	65,00 €
Porte menus hors terrasse Zone 2	u/an	60,00 €
Porte menus hors terrasse Zone 3	u/an	55,00 €
Porte menus hors terrasse Zone 4	u/an	50,00 €
Conservateur à glace, crêpière, vitrine mobile alimentaire Zone 1	u/an	486,00 €
Conservateur à glace, crêpière, vitrine mobile alimentaire Zone 2	u/an	464,00 €
Conservateur à glace, crêpière, vitrine mobile alimentaire Zone 3	u/an	443,00 €
Conservateur à glace, crêpière, vitrine mobile alimentaire Zone 4	u/an	421,00 €
Banc de fruits de mer Zone 1	u/an	605,00 €
Banc de fruits de mer Zone 2	u/an	588,00 €
Banc de fruits de mer Zone 3	u/an	572,00 €
Banc de fruits de mer Zone 4	u/an	556,00 €

Tourniquet, porte cartes Zone 1	u/an	88,00 €
Tourniquet, porte cartes Zone 2	u/an	78,00 €
Tourniquet, porte cartes Zone 3	u/an	66,00 €
Tourniquet, porte cartes Zone 4	u/an	56,00 €
<b>Surplomb du domaine public</b>	<b>Unité</b>	<b>Tarif</b>
Taxation des climatiseurs en surplomb du domaine public	u/an	151,80 €

## LES OCCUPATIONS TEMPORAIRES DU DOMAINE PUBLIC DANS LE CADRE D'UNE MANIFESTATION

La redevance, applicable dans le cadre d'une manifestation, est composée de 3 blocs :

- Une redevance de base centrée sur l'emprise de la manifestation sur le domaine public ;
- Une redevance optionnelle additionnelle liée aux composantes de la manifestation ;
- Une redevance optionnelle additionnelle liée à l'accès du public à la manifestation.

Le montant cumulé de cette redevance est plafonné à 20 000 € par manifestation.

Occupation du domaine public dans le cadre d'une manifestation	Unité	Prix unitaire
<b>Redevance liée à l'occupation du domaine public</b> Excepté pour une manifestation qui présente un intérêt public certain et qui soit dépourvue de tout caractère lucratif ou organisée par comité de quartier, associations parents d'élèves, écoles, téléthon et/ou caractère caritatif, social ou humanitaire - Toute zone - Hors période de montage et démontage	Occupation du domaine public - Zone 1 m²/jour	0,20 €
	Occupation du domaine public - Zone 2 m²/jour	0,10 €
<b>Redevance liée aux composantes de la manifestation</b> Excepté pour une composante tenue par une association qui présente un intérêt public certain et qui soit dépourvue de tout caractère lucratif ou par comité de quartier, associations parents d'élèves, écoles, téléthon et/ou caractère caritatif, social ou humanitaire - Toute zone	Buvette m²/jour	2,50 €
	Stand de vente m²/jour	5,00 €
	Food Truck unité/jour	100,00 €
	Attraction m²/jour	0,40 €
	Promotion commerciale (Minimum de 20m²) m²/jour	25,00 €
<b>Redevance liée à l'accès du public à la manifestation</b> Toute zone	Entrée payante pers/manif	0,20 €
	Entrée gratuite Exonération	-

## LES OCCUPATIONS TEMPORAIRES DU DOMAINE PUBLIC

Toutes semaine commencée est due.

Dépôt de matériaux	Unité	Tarif
Plots bétons, supports de poteaux etc...	u / semaine	18,54 €

Bennes de récupération de matériaux (hors emprise du chantier)	Unité	Tarif
l'unité de 6m <sup>2</sup> forfaitaires de sol occupé : la 1ère semaine	u / semaine	32,71 €
l'unité de 6m <sup>2</sup> forfaitaires de sol occupé : les semaines suivantes	u / semaine	65,42 €

Echafaudages et matériels de chantier	Unité	Tarif
Clôtures de chantier, baraques de chantier, échafaudages au sol (roulants et volants), élévateurs, compresseurs, bétonnières, étales pour exécution de travaux de réfection : m <sup>2</sup> de sol occupé ou projeté au sol		
Echafaudages et matériels de chantiers	m <sup>2</sup> / semaine	5,45 €
Echafaudages et matériels de chantiers : pénalité pour occupation longue durée (supérieure à 6 semaines)	m <sup>2</sup>	18,54 €
Base de Vie/Bungalow sur le domaine public	m <sup>2</sup> /3mois	103,58 €

## LES AUTRES REDEVANCES

Toute occupation constatée mais non autorisée par la Mairie sera taxée conformément aux tarifs applicables majorés de 10% - Toute redevance inférieure à 10€ ne sera pas facturée

Occupation du domaine public	Unité	Tarif
Stand de vente de fruits et légumes sur de DP hors marché de plein air	mois	354,35 €
Occupation à but non lucratif du domaine public, tout site, pour comité de quartier, association parents élèves, écoles, Téléthon, solidarité nationale ou internationale		0,00 €
Attraction/Manège/Patinoires sur le domaine public	m²/jour	0,20 €
Campagnes de sensibilisation, Sondages, appels aux dons, collecte de fonds sur le domaine public pour les associations à but non lucratif qui concourent à la satisfaction d'un intérêt général	u/jour	0,00 €
Stand fleuriste/pépiniériste sur marché artisanal (superficie des stands limitée à 100m²)	jour	45,00 €

Autres manifestations publiques	Unité	Tarif
Stationnement de véhicules d'établissements commerciaux pratiquant la livraison à domicile Zone 1	u/an	82,00 €
Stationnement de véhicules d'établissements commerciaux pratiquant la livraison à domicile Zone 2	u/an	71,00 €
Stationnement de véhicules d'établissements commerciaux pratiquant la livraison à domicile Zone 3	u/an	60,00 €
Stationnement de véhicules d'établissements commerciaux pratiquant la livraison à domicile Zone 4	u/an	50,00 €
Stationnement sur le DP de concessionnaires auto moto vélo et tout type de véhicule électrique Zone 1	u/an	92,00 €
Stationnement sur le DP de concessionnaires auto moto vélo et tout type de véhicule électrique Zone 2	u/an	82,00 €
Stationnement sur le DP de concessionnaires auto moto vélo et tout type de véhicule électrique Zone 3	u/an	71,00 €
Stationnement sur le DP de concessionnaires auto moto vélo et tout type de véhicule électrique Zone 4	u/an	60,00 €

\*La mise à disposition à titre gratuit d'un chalet associatif pourra être accordée pour les associations à buts humanitaires ou caritatifs (sous réserve de justification du caractère caritatif ou humanitaire), dans la limite d'un chalet par manifestation.

Les structures et établissements qui souhaitent bénéficier de la mise à disposition du chalet devront mener des activités dans un but non lucratif.

Une demande écrite devra être adressée à la collectivité qui en appréciera l'éligibilité.

La structure demandeuse accompagnera sa demande d'une présentation de son projet (Objectifs, organisation administrative, projet, justification).

La DUVEP s'engage à faire une réponse motivée dans un délai de 2 mois suivant la demande.

<b><u>PENALITES</u></b>		
<b>Pénalités et frais de gestion et de contrôle</b>	<b>Unité</b>	<b>Tarif</b>
Frais de gestion et de contrôle des infractions constatées en matière d'occupation du domaine public	Infraction	290,00 €
Frais de dossier pour basculement d'une facture non réglée au régisseur en titre de recette	u	10% de majoration du montant initial
Forfait appliqué si domaine public restitué non nettoyé (déchets, dégradations) après manifestation : astreinte/jour	U	516,00 €

**En conséquence, il est proposé au Conseil municipal :**

- D'approuver la mise à jour des tarifs municipaux présentés ci-dessus, entraînant la modification de la délibération n° V2023-448 ;
- D'autoriser Monsieur le Maire, ou son représentant, à signer tout document relatif à cette affaire.

A l'issue d'un vote à main levée, la présente délibération est adoptée à l'unanimité des voix exprimées.

Pour : 46 voix

Contre : 0 voix

Abstentions : 8 voix

Ne prend pas part au vote : 0 voix

**Fait à Montpellier, le 19 juillet 2024**

**Pour extrait conforme,  
Monsieur le Maire**

**Signé.**

**Michaël DELAFOSSE**

**Publiée le : 19 juillet 2024**

Accusé de réception – Ministère de l'intérieur  
034-213401722-20240711-270243-DE-1-1  
Acte Certifié exécutoire  
Envoi en Préfecture : 19/07/24  
Réception en Préfecture : 19/07/24

Monsieur le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte et informe qu'il peut faire l'objet d'un recours gracieux dans un délai de deux mois adressé au Maire ou d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou notification, en vertu de l'article R. 421-5 du Code de justice administrative. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télécours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr).