



REPUBLIQUE FRANCAISE
Liberté - Egalité - Fraternité

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL
N° 2017 – 78**

Séance du 03 octobre 2017

Président de séance : Jean-Luc MEISSONNIER Secrétaire de séance : Ludovic DUCAMP	Convocation : 27 septembre 2017
Nombre de membres en exercice : 28	Nombre de membres présents ou représentés : 25

Présents : MEISSONNIER Jean-Luc – SOULIER Alain – BASSO Béatrice – GAUTIER Sandrine – KASZUBA Christophe – MONIN Séverine – CONTENSEAU Carole – RIBEIRO David – SUAY Régine – MARTY Philippe – DESTAILLATS Aline – CORDEAU Damien – VANGREVELYNGHE Patricia – AMALVY Marie-Thérèse – RODENAS François – MAZOLLIER Elisabeth – JODAR Mélissa – DUCAMP Ludovic – DE LA CLERGERIE Jean-Luc – VIDAL Stéphane – RAMORA Anna

Absents représentés : PERRIER Thierry pour SOULIER Alain - DURIX Olivier pour MEISSONNIER Jean-Luc - MARTINEZ Mickaël pour RODENAS François – ARMAND Aurélie pour RAMORA Anna

Absents non représentés : SIMAR Morgan – PEETERS Fabien – FOUREL Sylvain

N° 2017 – 78 : AUTORISATION DE DÉPÔT D'UNE DEMANDE D'AUTORISATION DE DÉFRICHEMENT DE PARCELLES COMMUNALES AU PROFIT DE GGL AMÉNAGEMENT

Monsieur le Maire informe les membres du Conseil Municipal que par délibération du 15 juin 2017, la Commune a autorisé GGL Aménagement à déposer une demande de permis d'aménager sur les parcelles communales cadastrées AW 78, 79, 81, 86, 176, 177, 178 et AW 185 en vue de la réalisation d'un programme de logements (60 lots individuels (terrains à bâtir), 60 logements collectifs sociaux et 118 logements collectifs libres) et du transfert de l'EHPAD.

La demande de permis d'aménager de GGL Aménagement a été enregistrée par les services municipaux le 27 juillet dernier et porte sur un tènement foncier de 54 400 m² incluant notamment un bassin de rétention.

Compte tenu de sa localisation, de sa nature et de son emprise, le projet est soumis à différentes autorisations administratives :

- autorisation relative à la suppression d'espèces de faune et de flore protégées (arrêté préfectoral de dérogation aux interdictions relatives aux espèces de faune et de flore protégées, n° DREAL-BMC-2016-342-01 du 7 décembre 2016) ;
- évaluation environnementale au titre de l'article R.122-2 du Code de l'Environnement dans le cadre de l'instruction en cours du permis d'aménager ;
- autorisation au titre de la nomenclature communément appelée « Loi sur l'Eau » : dossier de déclaration en cours d'instruction par les services de l'Etat (Direction Départementale des Territoires et de la Mer de l'Hérault-DDTM 34 - Service Eau, Risques et Nature) ;
- autorisation de défrichement au titre de l'article L.341-3 du Code Forestier : dossier de déclaration en cours d'instruction par les services de l'Etat (DDTM 34 - Service Agriculture Forêt).

Pour solliciter cette dernière autorisation, GGL Aménagement a déposé un dossier de demande de défrichement. Par courrier en date du 30 août 2017, la DDTM 34 - Service Agriculture Forêt a demandé de compléter le dossier par une délibération de la commune autorisant spécifiquement GGL Aménagement à effectuer cette demande.

Déjà autorisé par délibération du 15 juin 2017 à déposer un permis d'aménager, GGL Aménagement doit donc se voir conférer une autorisation spécifique à cette démarche.

Dès lors, en vue de permettre de poursuivre le processus administratif nécessaire à la réalisation de l'aménagement souhaité par la commune et proposé par GGL Aménagement, il est proposé au Conseil Municipal :

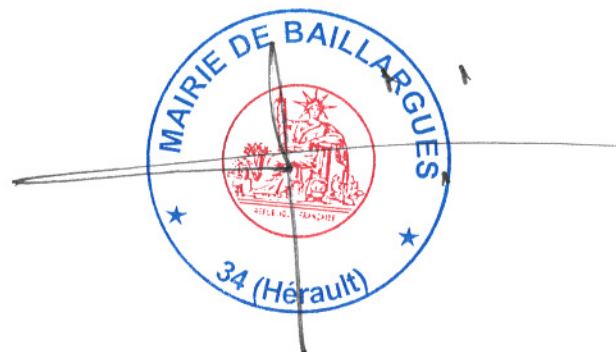
- d'autoriser la société GGL Aménagement à déposer sa demande d'autorisation de défrichement ;
- d'autoriser Monsieur le Maire à signer tout document relatif à cette affaire.

Le Conseil Municipal ouï l'exposé de Monsieur le Maire et après en avoir délibéré à l'unanimité :

- **AUTORISE** la société GGL Aménagement à déposer sa demande d'autorisation de défrichement ;
- **AUTORISE** Monsieur le Maire à signer tout document relatif à cette affaire.

Ainsi fait et délibéré, les jour, mois et an ci-dessus,
Pour extrait conforme, le 04 octobre 2017.

Le Maire,



Jean-Luc MEISSONNIER