



REPUBLIQUE FRANCAISE
Liberté - Egalité - Fraternité

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL
N° 2017 – 48**

Séance du 26 avril 2017

Président de séance : MEISSONNIER Jean-Luc Secrétaire de séance : PERRIER Thierry	Convocation : 20 avril 2017
Nombre de membres en exercice : 28	Nombre de membres présents ou représentés : 25

Etaient présents :

MEISSONNIER Jean-Luc – SOULIER Alain – PERRIER Thierry – BASSO Béatrice – GAUTIER Sandrine – KASZUBA Christophe – MONIN Séverine – CONTENSEAU Carole – RIBEIRO David – SUAY Régine – MARTY Philippe – VANGREVELYNGHE Patricia – AMALVY Marie-Thérèse – RODENAS François – MAZOLLIER Elisabeth – JODAR Mélissa – DUCAMP Ludovic – DE LA CLERGERIE Jean-Luc – ARMAND Aurélie – FOUREL Sylvain

Pouvoirs de :

DURIX Olivier pour Jean-Luc MEISSONNIER - DESTAILLATS Aline pour BASSO Béatrice - MARTINEZ Mickaël pour PERRIER Thierry - CORDEAU Damien pour MARTY Philippe - RAMORA Anna pour ARMAND Aurélie

Absents :

SIMAR Morgan – VIDAL Stéphane – PEETERS Fabien

N° 2017 – 48 : ACQUISITION PARTIELLE DES PARCELLES AH 180 et AH 181

Monsieur David RIBEIRO, Adjoint au Maire délégué à l'urbanisme et travaux rapporte que les propriétaires des parcelles cadastrées AH 180 et AH 181 ont contacté les services de la ville afin de leur présenter un projet immobilier soumis à autorisation d'urbanisme dans la limite de l'emplacement réservé qui grève leurs parcelles. L'opération se situe dans le périmètre protégé soumis à l'avis de l'Architecte des Bâtiments de France.

Un dialogue s'est établi en vue de définir les termes de l'acquisition d'une partie de leur emprise qui présente à plusieurs titres un intérêt pour la commune. En effet, à l'instar de l'« Opération façade » ou de la mise en valeur des remparts, l'acquisition de cette emprise par la commune permettra de valoriser le centre ancien et contribuera à son embellissement. La partie du bâtiment située sur l'emplacement réservé sera détruite pour permettre la mise en valeur de l'Hôtel de Ville par l'ouverture de la perspective depuis la rue de la République et en conséquence, une meilleure visibilité des usagers de la voie.

Un bornage a été réalisé en vue de délimiter la partie à céder à la commune qui représente une surface de 64 m². Un plan de division a été joint à la note de synthèse.

Un accord sur le prix a également été trouvé et le montant de cette emprise est arrêté à 10 000 euros net.

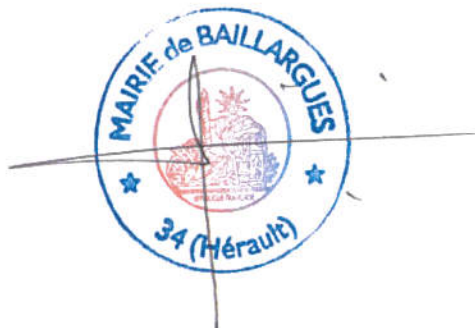
En ce sens, il est demandé au Conseil Municipal de bien vouloir :

- Accepter le principe de cette acquisition,
- Autoriser Monsieur le Maire à signer l'acte de vente ainsi que tous les actes afférents à cette affaire.

Le Conseil Municipal ouï l'exposé de Monsieur David RIBEIRO et après en avoir délibéré à l'unanimité, **ACCEPTE** le principe de cette acquisition et **AUTORISE** Monsieur le Maire à signer l'acte de vente ainsi que tous les actes afférents à cette affaire.

Ainsi fait et délibéré, les jour, mois et an ci-dessus,
Pour extrait conforme, le 02 mai 2017.

Le Maire,



Jean-Luc MEISSONNIER