



REPUBLIQUE FRANCAISE
Liberté - Egalité - Fraternité

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL
N° 2017 – 20**

Séance du 23 mars 2017

Président de séance : MEISSONNIER Jean-Luc Secrétaire de séance : DUCAMP Ludovic	Convocation : 16 mars 2017
Nombre de membres en exercice : 28	Nombre de membres présents ou représentés : 24

Présents:

MEISSONNIER Jean-Luc – SOULIER Alain – GAUTIER Sandrine – KASZUBA Christophe – MONIN Séverine – CONTENSEAU Carole – RIBEIRO David – SUAY Régine – MARTY Philippe – CORDEAU Damien – VANGREVELYNGHE Patricia – AMALVY Marie-Thérèse – RODENAS François – MAZOLLIER Elisabeth – JODAR Mélissa – MARTINEZ Mickaël – DUCAMP Ludovic – DE LA CLERGERIE Jean-Luc – FOUREL Sylvain – RAMORA Anna

Pouvoirs de :

BASSO Béatrice pour GAUTIER Sandrine - DURIX Olivier pour SOULIER Alain – DESTAILLATS Aline pour AMALVY Marie-Thérèse – ARMAND Aurélie pour RAMORA Anna

Absents non représentés :

SIMAR Morgan – VIDAL Stéphane – PEETERS Fabien

**N° 2017 – 20 : TRANSFERT DE PROPRIÉTÉ, DE LA COMMUNE DE BAILLARGUES DANS
LE PATRIMOINE DE MONTPELLIER MÉDITERRANÉE MÉTROPOLÉ, DU
POINT PROPRIÉTÉ SITUÉ SUR LA PARCELLE SECTION AX N° 54, ROUTE
DE CASTRIES**

Monsieur David RIBEIRO, Adjoint au Maire délégué à l'urbanisme et travaux explique que suite au décret n° 2014-1605 du 23 décembre 2014, portant création de « Montpellier Méditerranée Métropole », la commune a fait le choix de lui transférer la compétence de gestion des déchets.

Le point propriété sis Route de Castries sur la parcelle cadastrée section AX n°54 à Baillargues, est donc pleinement concerné par ce transfert.

En application des dispositions de l'article L 5217-5 du Code Général des Collectivités Territoriales il convient de mettre en œuvre les modalités de transfert, dans le patrimoine de la Métropole, des biens et droits à caractère mobilier ou immobilier de la Commune de Baillargues utilisés pour l'exercice des compétences transférées en application des dispositions de l'article L 5217-2 du même code.

Montpellier Méditerranée Métropole devient donc propriétaire de par la loi du point propriété sis Route de Castries, Baillargues.

Ce transfert pourra être l'occasion d'un réaménagement et d'un agrandissement du site.

En vue de permettre cette transaction, une division de la parcelle AX n°54 a été réalisée et l'emprise de celle-ci décrite dans le tableau ci-dessous. Un plan de division a été fourni en annexe de la note de synthèse.

Nom du bien	Référence cadastrale provisoire	Contenance en m²
Point propreté	AX n° 54 b	5 379

Le transfert de propriété s'effectuera à titre gratuit.

En application des dispositions des articles L. 1311-13 et L. 2122-21 du Code Général des Collectivités Territoriales le transfert de propriété pourra s'effectuer par acte administratif, ou, en cas de nécessité, par acte notarié.

Il est donc demandé au Conseil Municipal de bien vouloir :

- Accepter le principe de transfert du point propreté dans les conditions ci-avant exposées,
- Autoriser Monsieur le Maire à signer les actes de transfert de propriété ainsi que tous les actes afférents à cette affaire.

Le Conseil Municipal ouï l'exposé de Monsieur David RIBEIRO et après en avoir délibéré à l'unanimité, **ACCEPTE** le principe de transfert du point propreté dans les conditions ci-avant exposées et **AUTORISE** Monsieur le Maire à signer les actes de transfert de propriété ainsi que tous les actes afférents à cette affaire.

Ainsi fait et délibéré, les jour, mois et an ci-dessus,
Pour extrait conforme, le 28 mars 2017.

Le Maire,



Jean-Luc MEISSONNIER