

Délibération n° 2017-04-06/05

Objet : Fixation des taux d'imposition 2017 – Taxe d'habitation et taxes foncières

DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL  
VILLE DE PEROLS  
CONSEIL MUNICIPAL DU 6 AVRIL 2017

L'an deux mille dix-sept, le six avril,

Le Conseil municipal de la commune de Pérols (Hérault), régulièrement convoqué le 31 mars 2017, s'est réuni dans la salle Gilbert Marchal ;

**Présents** : J.P Rico, Maire

Mesdames et Messieurs : M. Marcou - B. Conte Arranz - F. Bertouy – X. Mirault - C. Pistre - M. Pellet - J.M Malek - P. Nivesse - O. Boudet - B. Rodriguez - S. Riscal - A. Conesa - F. Boyer - J.M Leindeckers - B. Deltour - G. Della Ragione - A. Estève - C. Prost - A. Jamet - B. Lledo - I. Gianiel

**Absents représentés** : J. Taverne excusée pouvoir à X. Mirault - C. Moreteau excusée pouvoir B. Rodriguez - G. Riguidel excusé pouvoir à B. Conte Arranz - M. Litton excusé pouvoir à J.M Malek - R. Casas Mateu excusé pouvoir à F. Bertouy- C. Germain excusée pouvoir à C. Prost - S. Waselynck excusé pouvoir à A. Jamet.

**Monsieur Marc Pellet, adjoint délégué aux finances et à la commande publique, rapporte :**

Le vote des taux d'imposition de la taxe d'habitation et des taxes foncières intervient avant ou lors du vote du budget primitif de la commune. Le vote des taux doit avoir lieu avant le 15 avril 2017. Les états fiscaux doivent être transmis en Préfecture pour le 30 avril dernier délai.

A titre indicatif, l'évolution des bases d'imposition est la suivante :

Fiscalité directe locale	BASES D'IMPOSITION EFFECTIVES 2016	BASES D'IMPOSITION PRÉVISIONNELLES 2017
TAXE D'HABITATION	18 401 725,00	18 632 000,00
TAXE FONCIERE BÂTI	19 676 521,00	20 227 200,00
TAXE FONCIERE NON BÂTI	38 203,00	37 200,00

Monsieur le Maire souhaite apporter des précisions sur les décisions qui conduisent le Conseil Municipal à revoir les taux d'imposition de la fiscalité locale en 2017 :

- Les taux d'imposition des taxes locales (taxe d'habitation, du foncier bâti, du foncier non bâti) sont les seuls leviers de commande permettant au Conseil Municipal d'équilibrer le budget pour le rendre sincère.
- Stabilisation du taux de la taxe sur le foncier bâti afin de maintenir l'imposition pour les propriétaires ;
- Baisse du taux de la taxe d'habitation afin de venir en soutien des personnes dont les revenus sont les plus modestes, selon le coefficient 0,939829;
- Baisse du taux de la taxe sur le foncier non bâti selon le coefficient 0,939829 (effet direct de la baisse de TH) ;
- Mise en place de l'abattement spécial à la base en faveur des personnes de condition modeste de 15 % (selon faible revenu fiscal ou faible valeur locative) avec effet réglementaire en 2018 (année N+1) ;
- Maintien de l'abattement spécial à la base en faveur des personnes handicapées à 10 %.

Il est proposé au Conseil municipal de bien vouloir :

- Décider de faire évoluer les taux d'imposition comme suit :

Fiscalité directe locale	TAUX 2016	TAUX 2017
TAXE D'HABITATION	22,32 %	20,31 %
TAXE FONCIERE BÂTI	31,81 %	31,81 %
TAXE FONCIERE NON BÂTI	143,98 %	131,01 %

- Dire que la délibération sera publiée au recueil des actes administratifs mentionné à l'article R.2121-10 du code général des collectivités territoriales.

Après en avoir délibéré, à l'issue d'un vote à main levée, le Conseil municipal adopte la présente délibération par 22 voix (7 contre : C. Germain – A. Estève – C. Prost - A. Jamet – A. Waselynck – B. Lledo - I. Gianiel).

*La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou de sa notification et de sa réception par le représentant de l'Etat.*

Fait à Pérols,  
pour extrait conforme le 6 avril 2017  
Le Maire  
Jean-Pierre RICO

