

Délibération n° 2017-04-06/21

Objet : Prise à Bail – Contrat de location d'un terrain privé cadastré section AS n°0001 terrain nu parcelle cadastrée AS 0001 appartenant à Monsieur GELY André - Stationnement des usagers du Gymnase Colette BESSON – Renouvellement

**DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL
VILLE DE PEROLS
CONSEIL MUNICIPAL DU 6 AVRIL 2017**

L'an deux mille dix-sept, le six avril,

Le Conseil municipal de la commune de Pérols (Hérault), régulièrement convoqué le 31 mars 2017, s'est réuni dans la salle Gilbert Marchal ;

Présents : J.P Rico, Maire

Mesdames et Messieurs : M. Marcou - B. Conte Arranz - F. Bertouy – X. Mirault - C. Pistre - M. Pellet - J.M Malek - P. Nivesse - O. Boudet - B. Rodriguez - S. Riscal - A. Conesa - F. Boyer - J.M Leiendeckers B. Deltour - G. Della Ragione - C. Germain - A. Estève - C. Prost - A. Jamet - B. Lledo - I. Gianiel

Absents représentés : J. Taverne excusée pouvoir à X. Mirault - C. Moreteau excusée pouvoir B. Rodriguez - G. Riguideu excusé pouvoir à B. Conte Arranz - M. Litton excusé pouvoir à J.M Malek - R. Casas Mateu excusé pouvoir à F. Bertouy - S. Waselynck excusé pouvoir à A. Jamet.

Monsieur le Maire rapporte :

Afin de répondre à un besoin d'intérêt général en termes de stationnement autour du gymnase Colette BESSON, la Commune occupe continuellement le terrain nu de 2382 m² situé lieudit « Latour » appartenant à Monsieur André GELY, domicilié 10 Rue Marcel Pagnol à Pérols, depuis la signature du contrat de location autorisé par délibération du 4 juillet 2013.

Il est proposé au Conseil municipal de renouveler pour deux ans, dans les mêmes termes, ledit contrat de location pour un loyer annuel de 2 400,00 €.

Vu les dispositions du Code Général des Collectivités Territoriales et notamment l'article L2122-29 ;

Vu le contrat de location de terrain nu concernant la parcelle cadastrée section AS n°0001

Il est proposé au Conseil municipal de bien vouloir :

- ✦ approuver le bail précédemment décrit y compris ses annexes, tel que joint à la présente délibération, pour la location d'un terrain nu à usage de stationnement situé Lieu dit Latour à Pérols,
- ✦ autoriser Monsieur le Maire à signer ce contrat de location de terrain nu ainsi que tous documents afférents et à accomplir toute démarche nécessaire ;
- ✦ dire que les mouvements comptables rendus nécessaires par cette prise à bail seront retracées au budget principal de la Commune de Pérols ;
- ✦ dire que la délibération sera publiée au recueil des actes administratifs mentionné à l'article R.2121-10 du code général des collectivités territoriales.

Après en avoir délibéré, à l'issue d'un vote à main levée, le Conseil municipal adopte la présente délibération à l'unanimité.

La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou de sa notification et de sa réception par le représentant de l'Etat.

Fait à Pérols,
pour extrait conforme le 6 avril 2017
Le Maire
Jean-Pierre RICO

