

**COMPTE-RENDU tenant lieu de PROCES-VERBAL
du Conseil Municipal
de la commune de Murviel-lès-Montpellier**

Séance du Jeudi 1^{er} Octobre 2020

L'an deux mille vingt et le 1er Octobre à 19 heures, le conseil municipal de cette commune régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la Loi, Salle LAMOUROUX, sous la Présidence de Madame TOUZARD Isabelle, Maire.

Nombre des Membres

Afférents au Conseil Municipal	19
En Exercice	19
Présents	18
Qui ont pris part à la délibération	19

Présents : Mmes Isabelle TOUZARD, Mélanie ARNAL, Hélène BONNECUELLE, Corine DURAND, Claudine MOYA-ANNE, Juliette PAPROCKI-CAMARD, Véronique POMAREDE, Laurence ROUSSEAU, Yolande THEROND.

MM. Dominique BARIL, Gilles CHICAUD, Gilles CUSIN, Guilhem GARCIN, Laurent MAYOUX, Jean-Claude MOURET, Patrick ORTIGOSA, Laurent PRAT, Bernard SENAULT.

Absents représentés : Mme Séverine SEGISMONT avait donné pouvoir à M. Gilles CUSIN.

Secrétaire de séance : M. BARIL Dominique.

DESIGNATION D'UN SECRETAIRE DE SEANCE

M. Dominique BARIL est élu secrétaire de séance.

APPROBATION DE L'ORDRE DU JOUR

L'ordre du jour est approuvé à l'unanimité des présents.

APPROBATION DU COMPTE-RENDU DU 10 juillet 2020

M. B. SENAULT fait part d'une faute de frappe sur le mot « primitif ». Le Compte Rendu sera donc corrigé.

Le compte rendu tenant lieu de procès-verbal est approuvé à l'unanimité

N°35/2020 - APPROBATION DU REGLEMENT INTERIEUR DU CONSEIL MUNICIPAL

Bien que l'adoption d'un Règlement Intérieur ne soit pas obligatoire dans les communes de moins de 3 500 habitants. Les élus de Murviel-lès-Montpellier ont souhaité mettre en place un règlement qui fixe les règles de fonctionnement de l'assemblée délibérante dans le cadre des dispositions prévues par le Code Général des Collectivités Territoriales.

Ainsi, conformément à la réglementation, il définit :

- Le fonctionnement des réunions du conseil municipal,
- Les règles de tenue des réunions,
- Les règles concernant les débats,
- Les modalités d'établissement du compte rendu tenant lieu de Procès-verbal.

Le présent règlement pourra faire l'objet de modifications en cours de mandat à la demande et sur proposition du Maire ou d'un tiers des membres en exercice de l'assemblée communale,

Vu le projet de règlement intérieur soumis aux membres du Conseil,

Vu le procès-verbal d'installation du conseil municipal élu le 26 mai 2020,

Vu les résultats des élections du 26 mai 2020 pour la désignation du maire et des adjoints,

Avant de procéder au vote, un débat est proposé.

Ce point ne suscite aucun débat.

LE CONSEIL MUNICIPAL

Après en avoir délibéré, à l'unanimité des présents,

- **APPROUVE** le Règlement Intérieur du Conseil Municipal annexé à la présente délibération.

N°36/2020- DEMANDE DE SUBVENTION INVESTISSEMENTS 2020

M. CHICAUD, adjoint aux Travaux présente au Conseil Municipal les projets de dépenses d'Investissement 2020 liés à la rénovation et à l'entretien du patrimoine des bâtiments communaux.

Cette liste de travaux a été établie par la commission travaux, réunion en séance le 23 septembre 2020.

Le montant global des devis présentés s'élève à 34 580 € H.T., le détail est présenté ci-dessous :

Désignation	Objets	Montant Travaux HT
Bâtiments Communaux	Projet de mise en conformité du système d'assainissement autonome du bâtiment agricole des 4 pilas	22 000 €
Bâtiments Communaux	Rénovation partielle de la toiture de l'école élémentaire	1 780 €
Bâtiments Communaux	Réaménagement du hall de la mairie	6 000 €
Espaces Verts	Mise en sécurité du jardin partagé	1 600 €
Bâtiments Communaux	Mise en place d'un organigramme sur bâtiments communaux phase 1	1 200 €
Espace Verts	Projet de mise en œuvre d'un système d'arrosage automatique au Jardin des Abeilles	2 000 €
	TOTAL	34 580 €

M. Gilles CHICAUD propose au Conseil de solliciter une aide la plus élevée que possible auprès du Conseil Départemental de l'Hérault au titre du **Fonds Départemental d'Aide aux Communes** pour l'année 2020, sur le Programme Patrimoine et Voirie du CD34, pour accompagner financièrement la réalisation de ces travaux.

Avant de procéder au vote, un débat est proposé.

M. CHICAUD présente les investissements à réaliser prochainement sur les différents bâtiments de la commune.

Il présente les projets de travaux listés dans le tableau de demande de subvention :

Bâtiment agricole des quatre Pilas

M. CHICAUD précise qu'il est indispensable de traiter les eaux usées en créant un réseau en pied de bâtiment afin qu'il se déverse sur un champ d'épandage. Il est nécessaire de faire ces travaux d'assainissement ce qui constitue une condition pour que la commune puisse percevoir un loyer.

La miellerie prévoit des aménagements (plans en cours d'élaboration) en veillant à maintenir les accès pour une deuxième, voire une troisième activité.

Actuellement, la miellerie occupe une partie du RDC et un logement sur une partie du 1^{er} étage. Les parties restantes du RDC et du 1^{er} étage pourront, après aménagement, être mises en location en privilégiant un locataire ayant une activité agricole ou une activité de transformation.

Rénovation partielle de la toiture de l'école élémentaire : Un devis a été établi pour signature. Les travaux seront engagés dès que la demande de subvention aura été envoyée.

Réaménagement du hall de la mairie. L'accueil de la mairie et de la poste seront regroupés sur une banque unique. Un rendez-vous avec un représentant de La Poste aura lieu prochainement. La mise en conformité de la porte est également prévue pour une meilleure étanchéité à l'air.

Mme I. TOUZARD précise qu'un volet archives est également envisagé dans ce réaménagement du hall, le local actuel d'archives étant saturé.

Mise en sécurité du jardin partagé

M. CHICAUD rappelle qu'il s'agit notamment de la mise en sécurité du puits actuellement non protégé en procédant à la mise en place soit d'une clôture, soit d'une grille.

Mise en place d'un organigramme sur bâtiments communaux phase 1

Les services techniques disposent de cinq trousseaux de 20 clefs. Il est proposé d'équiper progressivement les bâtiments communaux de clefs électroniques. Chaque serrure de porte sera équipée d'un cylindre électronique. Les agents auront une clé électronique à leur nom programmée à partir d'un ordinateur de la mairie, qui permettra d'ouvrir les portes d'entrée des différents bâtiments en fonction des droits d'accès. Une clé perdue pourra être facilement désactivée.

Le premier bâtiment à être équipé de ce dispositif pourrait être la maison des associations dans le cadre de son actuelle rénovation.

Le coût d'un cylindre est de l'ordre de 380 € pour 50 € par clef auquel il faut ajouter un abonnement. La formation sur le logiciel de programmation est prévue.

Le coût global est important mais M. CHICAUD propose d'échelonner ses dépenses sur au moins 10 ans ;

Projet de mise en œuvre d'un système d'arrosage automatique au Jardin des Abeilles

L'arrosage est actuellement assuré manuellement par les services techniques et s'avère consommateur de temps. Il est proposé de mettre en place un arrosage automatique à partir d'une pompe installée dans la fontaine romaine à partir du point de branchement de l'électricité existant de façon à alimenter un réseau aérien de goutte à goutte.

Projet d'alimentation en eau des jardins partagés

Trois solutions envisageables pour éviter d'utiliser de l'eau potable :

- Aménager un nouveau forage
- Faire un piquage sur le forage du stade en utilisant la fontaine comme retenue de stockage.

A titre transitoire, M. CHICAUD propose de faire un piquage équipé d'un compteur d'eau à partir du réseau AEP, objet du projet de demande de financement.

L'estimation du coût des travaux est d'environ 1 500 €.

M. P. ORTIGOSA précise qu'il vient de faire réaliser un devis similaire pour son compte personnel dont le montant est de 3 200€.

Madame la Maire propose de supprimer cette ligne de 1 500€ et de continuer à étudier les différentes solutions afin de monter un dossier dans un autre cadre de financement.

M. J.C. MOURET indique que l'enquête en cours auprès des Murvieltois sur le projet de jardins partagés a fait l'objet de 30 retours dont 28 montrent une adhésion au projet, 8 se disent intéressés à disposer d'une parcelle et 5 se disent prêts à s'impliquer dans le bureau d'une association en charge de la gestion des jardins partagés

M. G. CHICAUD propose que la dénomination du projet inclue le terme « Parc », espaces sur lesquels les jardins seront progressivement aménagés.

LE CONSEIL MUNICIPAL

Après en avoir délibéré, à l'unanimité des membres présents,

- **APPROUVE** le programme d'investissement tel que présenté ci-dessus,
- **SOLLICITE** une subvention la plus élevée que possible auprès du Conseil Départemental pour réaliser les travaux exposés ci-dessus, au titre du Fonds Départemental d'Aide aux Communes, année 2020 - Programme Patrimoine et Voirie.
- **AUTORISE** Mme la Maire à signer tous les documents y afférents.

N°37/2020 - DECISION MODIFICATIVE N°1 BP 2020

Mme la Maire indique qu'il est nécessaire de faire des régularisations sur le BP 2020 de la Commune.

En effet, elle précise aux membres du Conseil, que les frais d'études doivent être intégrés dans le coût des travaux qui ont suivi. Cette régularisation s'effectue par des écritures comptables appelées « écritures d'ordre ».

Mme la Maire propose donc les mouvements budgétaires suivants :

Comptes budgétaires	Dénomination M14	Mouvements de crédit
I R – Chap 041 – Art. 2031	Frais d'études	+ 46 052.36 €
I D – Chap 21 – 041 – Art 21318	Autres bâtiments publics	+ 2 096.36 €
I D – Chap 21 – 041 – Art 2138	Autres constructions	+ 11 400 €
I D – Chap 21 – 041 – Art 2128	Autres agencements	+ 32 556 €

Avant de procéder au vote, un débat est proposé.

Mme TOUZARD précise qu'il s'agit d'un jeu d'écriture. Ces dépenses et recettes n'impactent pas l'équilibre budgétaire.

LE CONSEIL MUNICIPAL

Après en avoir délibéré à l'unanimité des présents,

– **ACCEPTE** la proposition de Mme la Maire concernant la décision modificative n°1.

QUESTIONS DIVERSES

- **Présentation de la manifestation « le jour de la Nuit » prévue le 12 octobre 2020**

Mélanie ARNAL indique que la manifestation nationale est annulée en raison de la crise sanitaire et propose de la maintenir MURVIEL le samedi 10 octobre avec plusieurs animations dont une présentation, un film sur les chauves-souris, un conte dans les jardins de la mairie...

Elle précise que l'intitulé de la soirée est changé du fait de son annulation pour « Soirée sans éclairage public ».

L'affiche précisera que l'éclairage public de Murviel sera en totalité éteint. Un arrêté municipal sera pris dans ce sens.

Mme Isabelle TOUZARD rappelle que cette manifestation s'inscrit dans la sensibilisation à la préservation de la biodiversité.

- **Labellisation de la commune – Ville Prudente**

M. Gille CUSIN rappelle les enjeux de sécurité, de réduction des nuisances sonores et de la pollution de l'air attachés à la réduction de la vitesse dans le village.

Si la commune adhère à ce projet, toute la zone village passera à 30km/h à partir des panneaux d'agglomération qui devront être éventuellement repositionnés pour que cette disposition ne concerne que la partie urbanisée. Un aménagement visuel pour faire ralentir les automobilistes sera à mettre en place.

M. Laurent MAYOUX propose qu'à cette occasion deux des trois dos d'ânes de la route de Pignan soient supprimés dans la mesure où ils occasionnent une gêne sonore pour les riverains. Le dos d'âne le plus proche du rond-point de la route de Pignan serait maintenu. Cela aiderait probablement les habitants à adhérer au projet.

Mme TOUZARD indique que cette entreprise ne sera pas facile, dans la mesure où le retrait de ces dos d'âne est demandé depuis plus de 6 ans.

La séance est levée à 20h10.