

N°13/2019

**DELIBERATION
DE LA COMMUNE DE MURVIEL-LES-MONTPELLIER**

Séance du mardi 21 mars 2019

L'an deux mille dix-neuf et le vingt et un mars à 20h00, le conseil municipal de cette commune régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, en son lieu habituel de ses séances, sous la Présidence de Madame TOUZARD Isabelle, Maire.

<u>Date de convocation :</u>	<u>Nombre des Membres</u>
15 mars 2019	Afférents au Conseil Municipal 19
<u>Objet :</u>	En Exercice 19
APPROBATION DE L'ACQUISITION GRATUITE DU BATIMENT DES 4 PILAS ET DE LA MISE A DISPOSITION DE TERRAINS COMMUNAUX POUR LA MISE EN ŒUVRE DES MESURES COMPENSATOIRES DU PROJET DU « LIEN ».	Présents 15
	Qui ont pris part à la délibération 16

Présents : Mmes Isabelle TOUZARD, Laurence ROUSSEAU, Sylvie EMILE, Anne GIMENEZ, Françoise HASARD, Béatrice TAIONI-KLOSTER, Béatrice PONSICH.

MM. Alain VALLETTE-VIALLARD, Serge BOULET, Laurent MAYOUX, Laurent MOULIN, Romain DELOUSTAL, Jean-Paul MASSAT, François DEHISSI, Gilles CHICAUD.

Pouvoirs : Mme Claudine MOYA-ANNE avait donné pouvoir à Isabelle TOUZARD.

Secrétaire de séance : Madame Françoise HASARD

N°13 / 2019

APPROBATION DE L'ACQUISITION GRATUITE DU BATIMENT DES 4 PILAS ET DE LA MISE A DISPOSITION DE TERRAINS COMMUNAUX POUR LA MISE EN ŒUVRE DES MESURES COMPENSATOIRES DU PROJET DU « LIEN ».

Mme La maire rappelle,

Dans le cadre de l'opération d'aménagement de la RD68 Liaison Intercantonale d'Evitement Nord (LIEN) entre l'A750 à Bel Air et la RD986 au Nord de Saint Gély du Fesc, le Département de l'Hérault, maître d'ouvrage de l'opération, a fait connaître à la commune de Murviel-Lès-Montpellier ses besoins en faveurs de la mise en œuvre de mesures compensatoires issues des impacts résiduels sur la faune et la flore de ce projet.

Ainsi, par courrier en date du 21 juillet 2017, la mairie de Murviel a donné son accord de principe pour la mise à disposition des parcelles communales, représentant une surface de 37ha 03a et 31ca, sous forme de bail emphytéotique à l'endroit du département pour une durée de 30 ans.

Aujourd'hui, alors que le Conseil National de Protection de la Nature a donné un avis favorable aux mesures présentées dans le cadre du projet du LIEN, il s'agit désormais de parfaire notre accord.

La commune de Murviel-Lès-Montpellier développe une politique volontariste en faveur de l'agriculture et des circuits-courts et accueille déjà un éleveur caprin sur les terres des 4 Pilas. La commune prévoit également d'accueillir prochainement sur ce lieu un apiculteur.

Ces projets ont été jugés comme tout à fait compatibles avec les mesures compensatoires à mettre en œuvre par le Département et propices au développement de synergies.

Dans l'objectif de mettre en place un partenariat exemplaire qui vise à un aménagement du territoire respectueux de l'environnement, à l'installation d'activités agricoles et à la préservation des espaces et des espèces, **le Conseil Département propose de nous céder gratuitement le bâtiment des 4 Pilas dont il est propriétaire.** Cette proposition a été reçue par courrier en date du 8 mars 2019.

Ce lieu permettra d'accueillir des d'activités agricoles ou para –agricoles. Un coupe d'apiculteur est d'ailleurs susceptible de s'y installer prochainement. A la fois pour y loger et pour y intégrer leur production.

Aussi, il est proposé aux membres de l'assemblée de :

- **APPROUVER** l'acquisition gratuite du bâtiment des 4 Pilas, propriété du département,
- **APPROUVER** la mise à disposition, sous forme de bail emphytéotique d'une durée de 30 ans des terrains communaux listés en pièce jointe pour la mise en œuvre des mesures compensatoires du projet du LIEN.

LE CONSEIL MUNICIPAL

Après en avoir délibéré, à l'unanimité des présents,

N°13 / 2019

- **APPROUVE** l'acquisition gratuite du bâtiment des 4 Pilas, propriété du département,
- **APPROUVE** la mise à disposition, sous forme de bail emphytéotique d'une durée de 30 ans des terrains communaux listés en pièce jointe pour la mise en œuvre des mesures compensatoires du projet du LIEN.

Ainsi fait et délibéré, les jour, mois et an que dessus.

DELIBERATION RENDUE EXECUTOIRE

Transmis à la Préfecture le 28/03/19

Publiée ou modifiée le 28/03/19

DOCUMENT CERTIFIE CONFORME

La Maire Isabelle TOUZARD

La Maire

Isabelle TOUZARD



Envoyé en préfecture le 28/03/2019

Reçu en préfecture le 28/03/2019

Affiché le

SLO

ID : 034-213401797-20190321-21032019D13-DE



Handwritten signature

Handwritten text

LISTE PARCELLES COMMUNALES

Section	N°	Surface
A	1321	3230
B	72	13030
B	73	17170
B	74	16675
B	77	700
B	78	1300
B	79	840
B	80	700
B	81	15020
B	82	2810
B	83	10210
B	84	26050
B	85	19930
B	87	7380
B	88	7980
B	89	156330
B	130	36900
B	854	10390
B	860	2435
B	1004	1935
B	1005	7386
B	1006	129
B	1015	6575
B	1016	1143
B	1017	1239
B	1019	442
B	1025	519
B	1026	1883

Envoyé en préfecture le 28/03/2019

Reçu en préfecture le 28/03/2019

Affiché le



ID : 034-213401797-20190321-21032019D13-DE