



Séance ordinaire du jeudi 25 janvier 2018

L'an deux mille dix-huit et le vingt-cinq janvier, les membres du Conseil de Métropole, légalement convoqués, se sont rassemblés au lieu ordinaire des séances, Salle du Conseil, sous la présidence de Monsieur Philippe SAUREL.

Extrait du registre des
délibérations de Montpellier
Méditerranée Métropole

Développement et Aménagement
durable du territoire et de
l'espace public, habitat



Nombre de membres en exercice : 92

Présents :

Fabien ABERT, Lorraine ACQUIER, Guy BARRAL, Valérie BARTHAS-ORSAL, Maud BODKIN, Sabria BOUALLAGA, Thierry BREYSSE, Anne BRISSAUD, Rosy BUONO, Roger CAIZERGUES, Renaud CALVAT, Gérard CASTRE, Chantal CLARAC, Robert COTTE, Christophe COUR, Jean-Luc COUSQUER, Perla DANAN, Catherine DARDE, Titina DASYLVA, Henri de VERBIZIER, Thierry DEWINTRE, Jean-Marc DI RUGGIERO, Michèle DRAY-FITOUSSI, Pierre DUDIEUZERE, Abdi EL KANDOSSI, Mylène FOURCADE, Michel FRAYSSE, Julie FRÊCHE, Jackie GALABRUN-BOULBES, Isabelle GIANIEL, Jean-Pierre GRAND, Isabelle GUIRAUD, Clare HART, Régine ILLAIRE, Claire JABADO, Stéphanie JANNIN, Laurent JAOL, Sonia KERANGUEVEN, Pascal KRZYZANSKI, Gérard LANNELONGUE, Alex LARUE, Max LEVITA, Chantal LÉVY-RAMEAU, Eliane LLORET, Jean-Marc LUSSERT, Mustapha MAJDOUL, Jérémie MALEK, Chantal MARION, Isabelle MARSALA, Hervé MARTIN, Jean-Luc MEISSONNIER, Cyril MEUNIER, Béatrice MICHEL, Patricia MIRALLES, Jean-Pierre MOURE, Arnaud MOYNIER, Caroline NAVARRE, Marie-Christine PANOS, Gilbert PASTOR, Eric PASTOR, Yvon PELLET, Eric PENSO, Véronique PEREZ, Eric PETIT, Thierry QUILES, Joël RAYMOND, René REVOL, Jean-Pierre RICO, Henri ROUILLEAULT, Brigitte ROUSSEL-GALIANA, Marie-Hélène SANTARELLI, Philippe SAUREL, Jean-Luc SAVY, Noël SEGURA, Sauveur TORTORICI, Isabelle TOUZARD, Bernard TRAVIER, Joël VERA, Annie YAGUE, Rabii YOUSSEUS.

Absents ayant voté par procuration en application des articles L. 2121-20 et L. 5211-1 du Code général des collectivités territoriales :

Jean-Marc ALAUZET, Jean-François AUDRIN, Geniès BALAZUN, Pierre BONNAL, Michelle CASSAR, Véronique DEMON, Aline DESTAILLATS, Carole DONADA.

Absents :

Djamel BOUMAAZ, Jacques DOMERGUE, Jean-Noël FOURCADE, Audrey LLEDO.



Plan de sauvegarde et de mise en valeur (PSMV) de la Ville de Montpellier - Composition de la commission locale du site patrimonial remarquable

Madame Chantal MARION, Vice-Présidente, rapporte :

Dans un souhait de protection du patrimoine du centre historique de Montpellier et de ses faubourgs, le plan de sauvegarde et de mise en valeur (PSMV), applicable sur le centre historique, a été révisé, et les trois zones de protection du patrimoine architectural, urbain et paysager (ZPPAUP) créées en 2006 ont été remplacées par des aires de mise en valeur de l'architecture et du patrimoine (AVAP).

La loi n°2016-925 relative à la liberté de la création, à l'architecture et au patrimoine (LCAP), promulguée le 7 juillet 2016, a instauré les Sites patrimoniaux remarquables (SPR). Ainsi, le secteur sauvegardé soumis aux dispositions du PSMV, ainsi que les trois AVAP ont été de plein droit transformés en SPR.

La Loi LCAP a également rendu obligatoire la création d'une commission locale dans chaque SPR dont la composition est différente de l'ancienne commission locale de secteur sauvegardé et des AVAP.

Présidée par le président de l'établissement public de coopération intercommunale (EPCI) compétent en matière de plan local d'urbanisme (le président de Montpellier Méditerranée Métropole), cette commission est composée de :

- membres de droit : le Président de la commission, le Préfet, le Directeur régional des affaires culturelles, l'architecte des Bâtiments de France,
- trois collèges, composés en nombre égaux (5 maximum par collège) de membres de l'organe délibérant de l'EPCI compétent, de représentants d'associations ayant pour objet la protection, la promotion ou la mise en valeur du patrimoine, et de personnalités qualifiées.

Pour chacun des membres nommés, un suppléant est désigné dans les mêmes conditions.

Cette commission est sollicitée lors de l'élaboration, la révision ou la modification des plans applicables aux SPR. La Loi LCAP dispose que les représentants d'associations et les personnalités qualifiées sont désignés par l'autorité compétente en matière de plan local d'urbanisme, après avis du Préfet.

Par délibération n°15032 en date du 27 novembre 2017, le Conseil de Métropole a sollicité auprès de Monsieur le Préfet de département l'engagement de la modification n°1 du Plan de sauvegarde et de mise en valeur (PSMV) de Montpellier et son avis sur la proposition de composition de la commission locale du site patrimonial remarquable pour les collèges des représentants d'associations et des personnalités qualifiées.

Par courrier en date du 18 décembre 2017, Monsieur le Préfet a donné son accord sur la composition de la commission locale proposée.

Il convient donc de désigner cinq représentants titulaires et cinq représentants suppléants parmi les membres du Conseil de Métropole.

La composition de la commission locale est donc la suivante :

I- En tant que représentants du Conseil de Métropole :

Cinq représentants titulaires et cinq représentants suppléants à désigner lors de la séance du Conseil de Métropole du 25 janvier 2018.

II- En tant que représentants d'associations ayant pour objet la protection, la promotion ou la mise en valeur du patrimoine

Représentants titulaires :

Mme Anne-Marie CONTE PRIVAT - Association Internationale Saint Roch de Montpellier ;
M. Nicolas MERIC - Patrimoine et Architecture ;
M. Pierre PLANCHERON - Le passe muraille ;
M. Olivier ICARD - Vieilles Maisons Françaises ;
Mme Lucette VIALA - Club Archéologique du Languedoc.



Représentants suppléants :

M. Michel SPITTLER - Association Internationale Saint Roch de Montpellier ;
 M. Emmanuel MAGNIN - Patrimoine et Architecture ;
 Mme Claire DURAND - Le passe muraille ;
 M. Henri TEISSERENC - Vieilles Maisons Françaises ;
 Mme MERCIER - Club Archéologique du Languedoc.

III- En tant que personnalités qualifiées :

Représentants titulaires :

Mme Alix AUDURIER CROS, géographe ;
 M. Jean DAZY, hydrogéologue ;
 Mme Jaana REINIKAINEN, architecte ;
 Mme Isabelle HIRSCHY, architecte du patrimoine ;
 M. Christian MARKIEWICZ, archéologue ;

Représentants suppléants :

Mme Marie-Sylvie GRANDJOUAN, conservatrice honoraire du patrimoine ;
 M. Thierry VERDIER, architecte ;
 M. Philippe CAPELIER, architecte ;
 M. Alain DEREY, directeur de l'ENSAM ;
 M. Fabrice BERTRAND, historien.

Concernant les représentants du Conseil de Métropole, le Président propose les candidatures suivantes (liste 1) :

Titulaires :

- M. Guy BARRAL
- Mme Chantal LEVY-RAMEAU
- Mme Annie YAGUE
- Mme Isabelle MARSALA
- M. Rabii YOUSSEF

Suppléants :

- M. Abdi EL KANDOUSSI
- Mme Stéphanie JANNIN
- M. Max LEVITA
- M. Jean-Luc COUSQUER
- M. Bernard TRAVIER

Une seconde liste est proposée par Monsieur Joël RAYMOND pour le groupe de Coopération Métropolitaine (liste 2) :

Titulaires :

- M. Alex LARUE
- M. Christophe COUR
- M. Roger CAIZERGUES
- Mme Catherine DARDE
- M. Pierre BONNAL

Suppléants :

- M. Joël VERA
- Mme Isabelle TOUZARD
- Mme Claire JABADO
- Mme Carole DONADA
- M. Joël RAYMOND.

L'Assemblée décide à l'unanimité, en application de l'article L. 2121-21 du Code général des collectivités territoriales et sur proposition du Président de procéder à la désignation des cinq représentants titulaires et des cinq représentants suppléants par un vote à main levée.



A l'issue d'un vote à main levée, la liste 1 est élue avec 59 voix, la liste 2 ayant obtenu 18 voix.

Les représentants du Conseil de Métropole au sein de la commission sont donc les suivants :

Titulaires :

- M. Guy BARRAL
- Mme Chantal LEVY-RAMEAU
- Mme Annie YAGUE
- Mme Isabelle MARSALA
- M. Rabii YOUSSEF

Suppléants :

- M. Abdi EL KANDOUSSI
- Mme Stéphanie JANNIN
- M. Max LEVITA
- M. Jean-Luc COUSQUER
- M. Bernard TRAVIER

En conséquence, il est proposé au Conseil de bien vouloir :

- décider à l'unanimité de ne pas procéder aux désignations mentionnées ci-dessus par un vote à bulletin secret mais par un vote à main levée, ce en application de l'article L. 2121-21 du Code général des collectivités territoriales ;
- désigner les personnes susvisées comme membres de la commission locale du site patrimonial remarquable et les autoriser à exercer toutes fonctions dans ce cadre ;
- autoriser Monsieur le Président de Montpellier Méditerranée Métropole à signer tout document relatif à cette affaire.

Il est demandé au Conseil de bien vouloir délibérer.

A l'issue d'un vote à main levée, la présente délibération est adoptée à l'unanimité.

Pour : 88 voix

Contre : 0 voix

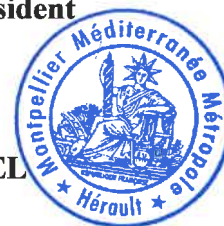
Abstention : 0 voix

Ne prend pas part au vote : 0 voix

Fait à Montpellier, le **06 FEV. 2018**

Pour extrait conforme,
Monsieur le Président

Philippe SAUREL



Publiée le : **15 FEV. 2018**

Accusé de réception – Ministère de l'intérieur

Acte Certifié exécutoire :

Réception en Préfecture :

Monsieur le Président certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte et informe que le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours gracieux dans un délai de deux mois adressé au Président ou d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou notification.

