



Séance ordinaire du jeudi 19 juillet 2018

L'an deux mille-dix-huit et le dix neuf juillet, les membres du Conseil de Métropole, légalement convoqués, se sont rassemblés au lieu ordinaire des séances, Salle du Conseil, sous la présidence de Monsieur Philippe SAUREL.

Extrait du registre des délibérations de Montpellier Méditerranée Métropole

Hors commission

Nombre de membres en exercice : 92

Présents :

Lorraine ACQUIER, Geniès BALAZUN, Guy BARRAL, Sabria BOUALLAGA, Rosy BUONO, Roger CAIZERGUES, Renaud CALVAT, Michelle CASSAR, Christophe COUR, Jean-Luc COUSQUER, Perla DANAN, Catherine DARDE, Titina DASYLVA, Henri de VERBIZIER, Véronique DEMON, Aline DESTAILLATS, Thierry DEWINTRE, Jean-Marc DI RUGGIERO, Michèle DRAY-FITOUSSI, Pierre DUDIEUZERE, Abdi EL KANDOSSI, Mylène FOURCADE, Jean-Noël FOURCADE, Julie FRÊCHE, Jackie GALABRUN-BOULBES, Isabelle GIANIEL, Isabelle GUIRAUD, Régine ILLAIRE, Claire JABADO, Stéphanie JANNIN, Laurent JAOUL, Pascal KRZYZANSKI, Max LEVITA, Eliane LLORET, Jean-Marc LUSSERT, Chantal MARION, Béatrice MICHEL, Jean-Pierre MOURE, Caroline NAVARRE, Marie-Christine PANOS, Gilbert PASTOR, Yvon PELLET, Eric PETIT, Thierry QUILES, Jean-Pierre RICO, Henri ROUILLEAULT, Philippe SAUREL, Jean-Luc SAVY, Noël SEGURA, Sauveur TORTORICI, Isabelle TOUZARD, Bernard TRAVIER, Joël VERA, Annie YAGUE, Rabii YOUSSEUS. Trinité FRANCES, suppléant de Thierry BREYSSE .

Absents ayant voté par procuration en application des articles

L 2121-20 et L 5211-1 du Code général des collectivités territoriales :

Fabien ABERT, Jean-Marc ALAUZET, Valérie BARTHAS-ORSAL, Maud BODKIN, Pierre BONNAL, Anne BRISSAUD, Gérard CASTRE, Chantal CLARAC, Robert COTTE, Michel FRAYSSE, Jean-Pierre GRAND, Sonia KERANGUEVEN, Alex LARUE, Chantal LÉVY-RAMEAU, Mustapha MAJDOUL, Isabelle MARSALA, Hervé MARTIN, Patricia MIRALLES, Arnaud MOYNIER, Eric PASTOR, Eric PENSO, Véronique PEREZ, René REVOL, Brigitte ROUSSEL-GALIANA, Marie-Hélène SANTARELLI.

Absents / Excusés :

Djamel BOUMAAZ, Jacques DOMERGUE, Clare HART, Gérard LANNELONGUE, Audrey LLEDO, Cyril MEUNIER, Jean-François AUDRIN, Carole DONADA, Jérémie MALEK, Jean-Luc MEISSONNIER, Joël RAYMOND.

Hors commission - Organismes extérieurs - Société Anonyme d'Économie Mixte Locale Montpellier Events - Rapport annuel 2017 de l'administrateur - Approbation

Monsieur Philippe SAUREL, Président, rapporte :

Par délibération n°13578 du Conseil en date du 27 janvier 2016, Montpellier Méditerranée Métropole a désigné Monsieur Philippe SAUREL pour la représenter à la Présidence au Conseil d'Administration et à l'Assemblée Générale de la Société Anonyme d'Économie Mixte Locale (SAEML) MONTPELLIER EVENTS.

Conformément aux dispositions de l'article L.1524-5 du Code général des collectivités territoriales relatives aux SAEML, le compte rendu des activités de la SAEML MONTPELLIER EVENTS, au cours de l'exercice 2017, est présenté en séance.

La SAEML MONTPELLIER EVENTS a en charge le développement des activités sur deux équipements appartenant à la Métropole que sont le Corum-Palais des Congrès-Opéra et le Zénith Sud par délégation de service public, et sur deux équipements appartenant à la Région que sont la Sud de France Aréna et le Parc des expositions. Les quatre sites dédiés au tourisme d'affaires et contribuant à la politique culturelle et sportive de la Métropole, affichent une forte ambition sous l'emblème d'une marque commune « *Montpellier Events* ».

Au 31 décembre 2017, le capital de la société, inchangé en 2017, s'élève à hauteur de 36 868 807 €. Montpellier Méditerranée Métropole est actionnaire à hauteur de 35,54% du capital ; aux côtés notamment de la Région Occitanie (37,65%), et de la Ville de Montpellier (9,29%). Montpellier Méditerranée Métropole détient 6 sièges sur 18 au Conseil d'Administration, dont le poste de Présidence de la société.

Au cours de l'exercice 2017, le Conseil d'Administration s'est réuni à trois reprises les 10 février, 5 avril et 27 juin 2017. L'Assemblée Générale Ordinaire des actionnaires s'est réunie le 23 mai 2017 pour statuer sur les comptes de l'exercice 2016.

Le mandat d'administrateur de la Caisse d'Épargne Languedoc-Roussillon représenté par Jean-François MANLHIOT et le mandat de censeur de la SERM représenté par Christophe PEREZ ont été renouvelés pour 6 ans.

L'effectif de la société est de 125 salariés au 31 décembre 2017 dont trois personnes en CDD, 3 apprentis et un mandataire social.

Parmi les faits marquants en 2017, il faut noter l'activation d'un nouveau contrat de naming portant sur l'Arena, avec Sud de France pour un montant de 330 K€ annuel, impactant directement le contrat de délégation de service public avec la Région Occitanie.

Pour l'activité des quatre sites, le chiffre d'affaires hors taxes s'établit à 26 700 K€, en baisse de 2% par rapport à 2016. Cette variation n'est pas homogène et varie suivant les sites : le Corum affiche une baisse significative de 17,6%, les marchés des congrès et des conventions ayant subi un net recul d'environ 32% sur ce site ; le Zénith Sud reste stable ; le Parc des Expositions voit son chiffre d'affaires augmenter de 13% grâce notamment au salon SITEVI absent en 2016 ; la Sud de France Aréna, en hausse de 10% bénéficie également du salon SITEVI et de la création de deux nouveaux événements (Jumping International, salon Art Montpellier).

Les quatre sites d'exploitation affichent un nombre total de 415 manifestations ; 59% ont été réalisées au sein du Corum, 14% au sein du Zénith Sud (soit 73,5% sur les équipements de la Métropole), 15,7% au sein du Parc des Expositions et 10,8% au sein de l'Aréna.

La part des manifestations relatives au pôle MICE (« *Meetings* » (réunions), « *Incentive* », « *Conferences* » et « *Exhibitions / Events* » (événements professionnels)) s'est élevée à hauteur de 52,3% (41% pour les congrès, 27% pour les salons et concours, 18% pour les réunions d'entreprise et 14% pour les manifestations sportives), tandis que 46% des manifestations ont concerné des spectacles ou concerts. Malgré une baisse du nombre de manifestations de -5%, le nombre de journées participants affiche une hausse de 10%, soient 1 337 228 journées participants.

Au global, le taux d'occupation reste stable à hauteur de 26.2%.

A la suite de la conclusion d'un protocole de résiliation du contrat de délégation de service public du Parc

des Expositions et de la Sud de France Aréna entre la SAEML MONTPELLIER EVENTS et la Région Occitanie avec prise d'effet au 31 décembre 2018, la société délégataire a constaté les provisions suivantes en résultat exceptionnel : indemnité préjudicielle 3 500 K€, dépréciation du fonds de commerce 1 585 K€ et indemnité de remboursements anticipés des emprunts 2 100 K€.

Du fait notamment de ce résultat exceptionnel fortement négatif (-7.9 M€), le résultat net s'affiche avec un déficit de -9 275 K€, contre -2 220 K€ en 2016. Le total des produits d'exploitation, en baisse de 0,9% s'élève à 27 616 K€ pour un total de charges à 28 321 K€, en baisse de 2,5%. Le résultat d'exploitation s'établit donc à -705K€ contre -1 180 K€ en 2016. Les redevances versées dans les cadre des délégations de service public, s'élèvent à 1 839 K€ dont 1 227 K€ pour Montpellier Méditerranée Métropole et 612 K€ pour la Région Occitanie.

Les capitaux propres de la société ont diminué en passant de 25 037 K€ en 2016 à 15 762 K€ en 2017, pour un capital de 36 869 K€. Les capitaux propres apparaissent donc désormais à un niveau inférieur à la moitié du capital social.

Au vu du cumul de résultats déficitaires constatés à ce jour à hauteur de 21 M€, il a été proposé qu'une provision pour dépréciation des titres de participation de MONTPELLIER EVENTS soit inscrite au budget de Montpellier Méditerranée Métropole en 2017; aussi au 31 décembre 2017 la perte totale en capital pour Montpellier Méditerranée Métropole s'élèverait à 7,5M€.

En conséquence, il est proposé au Conseil de bien vouloir :

- approuver le rapport annuel de l'administrateur de la société MONTPELLIER EVENTS pour l'exercice 2017 ;
- autoriser Monsieur le Président de Montpellier Méditerranée Métropole à signer tout document relatif à cette affaire.

A l'issue d'un vote à main levée, la présente délibération est adoptée à l'unanimité.

Pour : 81 voix

Contre : 0 voix

Abstention : 0 voix

Ne prend pas part au vote : 0 voix

Fait à Montpellier, le 27/07/18

Pour extrait conforme,
le Président



Philippe SAUREL

Publiée le : 27 juillet 2018

Accusé de réception – Ministère de l'intérieur

034-243400017-20180719-48288-DE

Acte Certifié exécutoire :

Réception en Préfecture : 27/07/18

Liste des annexes transmise en préfecture:

Monsieur le Président certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte et informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours gracieux dans un délai de deux mois adressé au Président ou d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou notification.