



Extrait du registre des
délibérations de Montpellier
Méditerranée Métropole

Planification et aménagement
durables du territoire, foncier

Séance ordinaire du vendredi 21 décembre 2018

L'an deux mille-dix-huit et le vingt et un décembre, les membres du Conseil de Métropole, légalement convoqués, se sont assemblés au lieu ordinaire des séances, Salle du Conseil, sous la présidence de Monsieur Philippe SAUREL.

Nombre de membres en exercice : 92

Présents :

Fabien ABERT, Geniès BALAZUN, Guy BARRAL, Valérie BARTHAS-ORSAL, Maud BODKIN, Pierre BONNAL, Sabria BOUALLAGA, Thierry BREYSSE, Anne BRISSAUD, Rosy BUONO, Roger CAIZERGUES, Michelle CASSAR, Gérard CASTRE, Chantal CLARAC, Robert COTTE, Jean-Luc COUSQUER, Perla DANAN, Catherine DARDE, Titina DASYLVA, Aline DESTAILLATS, Thierry DEWINTRE, Jean-Marc DI RUGGIERO, Jacques DOMERGUE, Michèle DRAY-FITOUSSI, Abdi EL KANDOSSI, Mylène FOURCADE, Michel FRAYSSE, Julie FRÊCHE, Jackie GALABRUN-BOULBES, Isabelle GUIRAUD, Régine ILLAIRE, Claire JABADO, Stéphanie JANNIN, Laurent JAOL, Sonia KERANGUEVEN, Pascal KRZYZANSKI, Gérard LANNELONGUE, Max LEVITA, Chantal LÉVY-RAMEAU, Eliane LLORET, Jean-Marc LUSSERT, Mustapha MAJDOUL, Jérémie MALEK, Chantal MARION, Isabelle MARSALA, Jean-Luc MEISSONNIER, Cyril MEUNIER, Béatrice MICHEL, Patricia MIRALLES, Jean-Pierre MOURE, Arnaud MOYNIER, Caroline NAVARRE, Marie-Christine PANOS, Gilbert PASTOR, Véronique PEREZ, Eric PETIT, Thierry QUILES, Joël RAYMOND, René REVOL, Jean-Pierre RICO, Henri ROUILLEAULT, Marie-Hélène SANTARELLI, Philippe SAUREL, Jean-Luc SAVY, Sauveur TORTORICI, Bernard TRAVIER, Annie YAGUE, Rabii YOUSSEUS.

Absents ayant voté par procuration en application des articles L 2121-20 et L 5211-1 du Code général des collectivités territoriales :

Lorraine ACQUIER, Jean-François AUDRIN, Henri de VERBIZIER, Véronique DEMON, Carole DONADA, Pierre DUDIEUZERE, Jean-Noël FOURCADE, Jean-Pierre GRAND, Clare HART, Alex LARUE, Hervé MARTIN, Yvon PELLET, Brigitte ROUSSEL-GALIANA, Noël SEGURA, Isabelle TOUZARD, Joël VERA.

Absents / Excusés :

Jean-Marc ALAUZET, Djamel BOUMAAZ, Renaud CALVAT, Christophe COUR, Isabelle GIANIEL, Audrey LLEDO, Eric PASTOR, Eric PENSO

Planification et aménagement durables du territoire, foncier - Nouveau Projet de Renouvellement Urbain (NPRU) quartiers Mosson et Cévennes - Avenant au protocole de préfiguration - Délibération n°M2018-343 du 19 juillet 2018 - Modification - Autorisation de signature

Madame Chantal MARION, Vice-Présidente, rapporte :

Le 19 juillet 2018, le Conseil de Métropole a approuvé les termes d'un avenant au protocole de préfiguration du nouveau programme de renouvellement urbain des quartiers de la Mosson et des Cévennes, signé le 16 décembre 2016.

L'avenant proposé avait pour objet :

- de proroger sa durée pour permettre de solder financièrement et administrativement avec l'ANRU l'ensemble du programme d'études inscrit au protocole,
- d'approuver le pré-financement par l'ANRU à hauteur de 6 514 785 €, de l'opération de réhabilitation de la résidence « *Lou Cap Dou Mail* » portée par ACM Habitat.

Le 18 septembre dernier, le Conseil d'Administration de l'ANRU a validé un ensemble de mesures destinées à accélérer le déploiement du nouveau programme national de renouvellement urbain, en simplifiant le cadre de validation et de contractualisation des projets.

Ainsi, au regard de ces nouvelles modalités, l'ANRU a souhaité modifier les termes de l'avenant, dont le seul objet concerne à présent la prorogation de la durée administrative du protocole.

Cette modification ne remet pas en cause la demande de préfinancement de la réhabilitation de la résidence « *Lou Cap Dou Mail* », dont le démarrage anticipé avait été acté dans le protocole de préfiguration. Cette opération fait l'objet, en parallèle, d'une demande d'opération pré-conventionnée auprès de l'ANRU.

En conséquence, il est proposé au Conseil de bien vouloir :

- approuver la modification de la délibération n°M2018-343 du 19 juillet 2018 ;
- approuver l'avenant au protocole de préfiguration du nouveau projet de renouvellement urbain des quartiers Mosson et Cévennes tel que modifié ;
- autoriser Monsieur le Président de Montpellier Méditerranée Métropole ou son représentant à signer l'avenant ainsi que tout document relatif à cette affaire.

Il est demandé au Conseil de bien vouloir délibérer.

A l'issue d'un vote à main levée, la présente délibération est adoptée à l'unanimité des voix exprimées.

Pour : 77 voix

Contre : 0 voix

Abstention : 0 voix

Ne prennent pas part au vote : 7 voix

M. Gérard CASTRE, M. Robert COTTE, M. Abdi EL KANDOUSSI, Mme Chantal LÉVY-RAMEAU, Mme Patricia MIRALLES, M. Philippe SAUREL, M. Jean-Luc SAVY.

Fait à Montpellier, le 28/12/18

Pour extrait conforme,
le Président



Philippe SAUREL

Publiée le : 28 décembre 2018

Accusé de réception – Ministère de l'intérieur

034-243400017-20181221-67923A-CC-1-1

Acte Certifié exécutoire :

Réception en Préfecture : 04/01/19

Liste des annexes transmises en préfecture:

- avenant protocole NPNRU.pdf
- annexe 1_tableau financier avenant.pdf

Monsieur le Président certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte et informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours gracieux dans un délai de deux mois adressé au Président ou d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou notification.