



Séance ordinaire du jeudi 19 juillet 2018

L'an deux mille-dix-huit et le dix neuf juillet, les membres du Conseil de Métropole, légalement convoqués, se sont rassemblés au lieu ordinaire des séances, Salle du Conseil, sous la présidence de Monsieur Philippe SAUREL.

Extrait du registre des délibérations de Montpellier Méditerranée Métropole

Hors commission

Nombre de membres en exercice : 92

Présents :

Lorraine ACQUIER, Geniès BALAZUN, Guy BARRAL, Sabria BOUALLAGA, Rosy BUONO, Roger CAIZERGUES, Renaud CALVAT, Michelle CASSAR, Christophe COUR, Jean-Luc COUSQUER, Perla DANAN, Catherine DARDE, Titina DASYLVA, Henri de VERBIZIER, Véronique DEMON, Aline DESTAILLATS, Thierry DEWINTRE, Jean-Marc DI RUGGIERO, Michèle DRAY-FITOUSSI, Pierre DUDIEUZERE, Abdi EL KANDOUSSI, Mylène FOURCADE, Jean-Noël FOURCADE, Julie FRÊCHE, Jackie GALABRUN-BOULBES, Isabelle GIANIEL, Isabelle GUIRAUD, Régine ILLAIRE, Claire JABADO, Stéphanie JANNIN, Laurent JAOUL, Pascal KRZYZANSKI, Max LEVITA, Eliane LLORET, Jean-Marc LUSSERT, Chantal MARION, Béatrice MICHEL, Jean-Pierre MOURE, Caroline NAVARRE, Marie-Christine PANOS, Gilbert PASTOR, Yvon PELLET, Eric PETIT, Thierry QUILES, Jean-Pierre RICO, Henri ROUILLEAULT, Philippe SAUREL, Jean-Luc SAVY, Noël SEGURA, Sauveur TORTORICI, Isabelle TOUZARD, Bernard TRAVIER, Joël VERA, Annie YAGUE, Rabii YOUSSEUS. Trinité FRANCES, suppléant de Thierry BREYSSE .

Absents ayant voté par procuration en application des articles

L 2121-20 et L 5211-1 du Code général des collectivités territoriales :

Fabien ABERT, Jean-Marc ALAUZET, Valérie BARTHAS-ORSAL, Maud BODKIN, Pierre BONNAL, Anne BRISSAUD, Gérard CASTRE, Chantal CLARAC, Robert COTTE, Michel FRAYSSE, Jean-Pierre GRAND, Sonia KERANGUEVEN, Alex LARUE, Chantal LÉVY-RAMEAU, Mustapha MAJDOUL, Isabelle MARSALA, Hervé MARTIN, Patricia MIRALLES, Arnaud MOYNIER, Eric PASTOR, Eric PENSO, Véronique PEREZ, René REVOL, Brigitte ROUSSEL-GALIANA, Marie-Hélène SANTARELLI.

Absents / Excusés :

Djamel BOUMAAZ, Jacques DOMERGUE, Clare HART, Gérard LANNELONGUE, Audrey LLEDO, Cyril MEUNIER, Jean-François AUDRIN, Carole DONADA, Jérémie MALEK, Jean-Luc MEISSONNIER, Joël RAYMOND.

Hors commission - Organismes extérieurs - Société Publique Locale - Languedoc-Roussillon Agence de Développement (LRAD) - Rapport annuel 2017 de l'administrateur - Approbation

Monsieur Philippe SAUREL, Président, rapporte :

Par délibération n°12221 du Conseil de Communauté en date du 22 avril 2014, Montpellier Méditerranée Métropole a désigné Madame Isabelle Marsala pour la représenter au Conseil d'Administration et à l'Assemblée Générale de la Société Publique Locale (SPL) Languedoc-Roussillon Agence de Développement (LRAD).

Conformément aux dispositions de l'article L.1524-5 du Code général des collectivités territoriales relatives aux Sociétés d'Économie Mixte Locales, le compte rendu des activités 2017 de la SPL LRAD est présenté.

La société LRAD a été créée le 22 décembre 2010 à l'initiative de la Région Occitanie et de Montpellier Méditerranée Métropole avec un capital de 37 000 €, détenu à 33% par Montpellier Méditerranée Métropole. Suite à deux augmentations du capital d'origine survenues en 2015 et 2016, le capital a été porté à 328 000 € et les participations sont désormais de 3,75% pour Montpellier Méditerranée Métropole et de 96,25% pour la Région Occitanie.

Cette société a pour objet de concevoir, étudier et mener à bien des dossiers ou opérations d'ingénierie de projets innovants pour le compte de ses seuls actionnaires (la Région Occitanie et de Montpellier Méditerranée Métropole) sur différentes thématiques telles que la filière des énergies renouvelables, le tourisme, la longévité des seniors, les solutions Tic innovantes et les montages technico-économiques originaux, à forte valeur ajoutée en matière de développement économique et d'emploi.

La société a également pour objet la réalisation d'opérations de construction d'équipements et d'édifices publics du ressort de ses actionnaires, et de leur maintenance, ainsi que d'opérations d'aménagement au sens de l'article 300-1 du Code de l'urbanisme. Elle peut également, à titre complémentaire, se voir confier l'exploitation de services publics à caractère industriel et commercial ou toute autre activité d'intérêt général.

Montpellier Méditerranée Métropole occupe 1 siège sur 3 au Conseil d'Administration depuis le 22 avril 2014. La société est présidée par la Région Occitanie représentée par Monsieur Guy Esclope.

Un comité de pilotage a été constitué dès la création de la SPL LRAD, afin de conforter le contrôle analogue des actionnaires sur les missions de la société ; Madame Isabelle Marsala et Messieurs Jean-Luc Cousquer et Cyril Meunier ont été élus en tant que représentants permanents de Montpellier Méditerranée Métropole le 22 avril 2014. Monsieur Cyril Meunier a été remplacé par Madame Valérie Barthas Orsal le 27 septembre 2017.

Pour l'année 2017, le Conseil d'Administration s'est réuni quatre fois, le 11 mai, le 20 juin (séance ajournée pour défaut de quorum), le 4 juillet et le 14 décembre 2017. La mise en place du télétravail a été actée. Par ailleurs le CA a approuvé l'adhésion de LRAD au Groupement d'intérêt économique « EPL Régionales d'Occitanie », avec le Directeur Général de LRAD en tant que représentant permanent de la SPL LRAD. Des perspectives de rapprochement ont été actées entre la SPL LRAD et la SPL Midi-Pyrénées Construction (MPC).

L'Assemblée Générale Ordinaire d'approbation des comptes 2016 s'est tenue le 20 juin 2017 et a renouvelé le mandat du Commissaire aux Comptes Monsieur Alain Camoin et celui de son suppléant, Monsieur Christian Perez pour une durée de six ans.

L'effectif total de la SPL LRAD au 31 décembre 2017 s'établit à cinq personnes. La société est dirigée par Aurélien Joubert depuis le 6 octobre 2014.

L'année 2017 a été marquée par les huit opérations qui ont été notifiées par les collectivités actionnaires dont

six contrats de construction auprès de la Région Occitanie, sept contrats de prestations intellectuelles pour la Région Occitanie et deux contrats de prestations intellectuelles pour Montpellier Méditerranée Métropole.

Parmi les opérations confiées par Montpellier Méditerranée Métropole, on notera les deux missions suivantes débutées en 2016 par la SPL LRAD :

-Mission d'évaluation de la qualité du Service Public d'Assainissement :

La mission comporte une première phase finalisée en avril 2017 par la SPL LRAD, sans prestataire au prix de 17 850 € HT, et une seconde phase qui débutera en février 2018 pour se terminer en octobre 2018 au prix de 34 000 € HT. L'objet est d'accompagner la direction de l'Eau et de l'Assainissement dans l'évaluation du Service Usager Assainissement et dans la qualité du Service Public Assainissement. L'étude permet d'identifier les principales dimensions problématiques, de formuler des hypothèses et de comprendre les motivations et freins des usagers, ainsi que la mise en place d'atelier de co-créations, de tests, de réalisations synthétiques et visuelles dans le but d'apporter des solutions aux dysfonctionnements révélés et mettre en œuvre les préconisations établies lors de la première phase.

-Mission d'évaluation de l'impact et de l'adhésion des usagers au modèle Smart City :

La mission débutée en 2016 a été finalisée en avril 2017 par la SPL LRAD, sans prestataire, au prix de 35 700 € HT. Montpellier Méditerranée Métropole a fait appel à la SPL LRAD dans le but de porter via la Direction des Ressources Informatiques des actions très concrètes en matière de développement de service et de confort écologique. Le projet porte sur de nombreux objectifs : concevoir la ville autrement, intégrer tous les habitants jusqu'aux cibles extrêmes, s'appuyer sur l'intelligence des acteurs pour innover, respecter l'environnement et la gestion durable des ressources, avoir des habitants créatifs et acteurs de la vie publique et l'intelligence d'un mode de vie.

Parmi les opérations confiées par la Région Occitanie, on notera les huit missions suivantes accomplies par la SPL LRAD :

- Missions de construction :

Lycée de Gignac, Lycée de Sommières, Lycée Champollion à Lattes, Plateforme de Port La Nouvelle, Travaux de chauffage pour le CREPS de Montpellier, Aménagement de la maison de Région de Perpignan.

- Mission d'accompagnement à l'harmonisation des prestations de travaux et de maintenance de la DPMG de la Région Occitanie sur une durée de 9 mois sans prestataire au prix de 63 750 € HT

L'objet étant d'opérer un accompagnement opérationnel visant à une cohérence organisationnelle du service Bâtiments suite à la fusion des deux régions.

- Mission d'accompagnement au projet Hub PME de la Région Occitanie sur une durée de 16 mois, sans prestataire au prix de 55 675 € HT

L'objet étant d'établir un état des lieux des systèmes d'information et d'accompagner la Direction de l'Économie et de l'Innovation, à l'animation du groupe projet et des quatre sous-groupes de travail.

- Mission d'accompagnement pour l'élaboration d'une politique jeunesse sur une durée de 3 mois, sans prestataire au prix de 24 990 € HT

L'objet étant de collecter et de référencer des informations statistiques, des études et rapports et des témoignages des partenaires territoriaux, puis à analyser ces données pour en faire émerger de grandes préconisations d'intervention régionale sur les trois thématiques que sont l'insertion sur le plan des études - éducation et formation, l'insertion économique - emploi et l'insertion sociale et citoyenne, l'engagement, la participation sociale et politique.

- Mission d'accompagnement à la valorisation du foncier régional sur une durée de 14 mois, sans prestataire, au prix de 105 000 € HT

L'objet étant, lors d'une première intervention, d'effectuer une préfiguration d'une stratégie régionale sur les enjeux fonciers s'inscrivant dans les politiques d'aménagement, de croissance et d'emploi, et lors d'une seconde intervention, de procéder à un accompagnement opérationnel à la valorisation du foncier régional.

- Mission de Co-Animation de la démarche d'ouverture collaborative citoyenne et entreprises de la Région Occitanie sur une durée de 16 mois, au prix minimum de 85 000 € HT et maximum de 125 000 € HT

L'objet étant d'effectuer un accompagnement à l'ouverture collaborative et citoyenne des données de la Région sous licence ouverte par un co-pilotage des prestations portées par un prestataire missionné par la Ré-

gion ainsi que par la mise en convergence de la démarche Open Data avec le projet régional de « Citoyenneté Active » et avec le projet « Hub PME ».

- Mission de pilotage de mesures de réduction de vulnérabilité des hangars C et D de Port-La-Nouvelle sur une durée de 3 mois, au prix de 71 250 € HT en collaboration avec le prestataire Actua Architectes

L'objet étant de conduire et de piloter les études en lien avec un prestataire technique et de permettre l'expression des besoins et la collaboration entre les différentes parties prenantes pour l'émergence d'une solution partagée conforme à la réglementation concernant les conclusions de l'étude précédemment menée sur les hangars C et D tous deux situés en zone d'aléa maximum du fait de la présence de dépôts pétroliers à proximité.

- Mission d'accompagnement à la mise en place d'un règlement d'intervention en faveur des traditions camarguaises sur une durée de 4 mois, au prix de 15 725 € HT, sans prestataire

L'objet étant d'accompagner à la mise en place d'un règlement d'intervention en faveur des traditions camarguaises après en avoir défini les enjeux.

Les perspectives d'évolution en 2018 pour LRAD portent essentiellement sur la nouvelle organisation structurée autour des trois branches « Ingénierie de Projet » (activité prévue en baisse de 105K€), « Innovation » (activité prévue en hausse pour environ 472 K€) et « Construction – Aménagement ». Cette dernière branche va se développer fortement puisque la Région va confier à LRAD une quinzaine d'opérations pour un montant global de près de 50 millions d'euros, se traduisant pour la société, par des produits d'un montant de 856 K€.

Du point de vue financier en 2017, la SPL LRAD enregistre un chiffre d'affaires de 579 K€ (en hausse de +52,4% par rapport à 2016) ; le chiffre d'affaires se répartit à 92,4% pour les opérations confiées par la Région Occitanie et pour 7,6% pour les opérations confiées par Montpellier Méditerranée Métropole, contre une répartition respective de 96,6% et de 3,4% en 2016.

On note ainsi un total de produits de 581 K€ et un total de charges de 572 K€ en 2017 (en hausse de +11,3% par rapport à 2016).

La société enregistre donc pour son septième exercice social un bénéfice de + 9 K€. Les capitaux propres s'élèvent à 188 K€ avec un capital social de 328 K€.

En conséquence, il est proposé au Conseil de bien vouloir :

- approuver le rapport annuel de l'administrateur de la SPL LRAD pour l'exercice 2017 ;
- autoriser Monsieur le Président de Montpellier Méditerranée Métropole à signer tout document relatif à cette affaire.

A l'issue d'un vote à main levée, la présente délibération est adoptée à l'unanimité.

Pour : 81 voix

Contre : 0 voix

Abstention : 0 voix

Ne prend pas part au vote : 0 voix

Fait à Montpellier, le 27/07/18

Pour extrait conforme,
le Président



Philippe SAUREL

Publiée le : 27 juillet 2018

Accusé de réception – Ministère de l'intérieur

034-243400017-20180719-48078-DE

Acte Certifié exécutoire :

Réception en Préfecture : 27/07/18

Liste des annexes transmise en préfecture:

Monsieur le Président certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte et informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours gracieux dans un délai de deux mois adressé au Président ou d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou notification.