



République Française

MAIRIE DE FABREGUES

Département de l'Hérault

Délibération du Conseil Municipal n° 2018/037

Séance du 16 octobre 2018

Date de convocation :	10 octobre 2018
Date d'affichage :	10 octobre 2018
Nombre de membres :	
- afférents au Conseil Municipal :	29
- en exercice :	29
- qui ont pris part à la délibération :	26

L'an **deux mille dix-huit** et le **seize octobre** à **19 heures 10**, le Conseil Municipal de cette Commune, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de **Monsieur Jacques MARTINIER, Maire de Fabrègues**.

Présents : M. Jacques MARTINIER – M. Jean-Marc ALAUZET – M. Christian SOUVEYRAS
Mme Mylène FOURCADE – M. Claude JUEN – Mme Myriam PENA – M. Dominique CRAYSSAC
M. Pierre VAN CRAENENBROECK – M. Alain FAUCHARD – Mme Thérèse VIDAL – M. Philippe LIGNY
M. Jean-François CALONNE – Mme Elisa VEIGA – M. Serge JACOB – Mme Sandra BEGUET
M. Sébastien FARRAUTO – Mme Solange MARTIN BONNIER – M. Dominique WACHTER
Mme Marielle FENECH-MONFORT – Mme Aurélie MATEO.

Représentés : Mme Christine PALA – Mme Edith TRUC – M. Jean-Olivier JOB
Mme Zohra PIETRANTONI – Mme Marie-Carmen GOMEZ – M. Jean-Pierre LAPORTE.

Absents : Mme Amandine BATTAGLIA – M. Laurent PITHON – Mme Colette ORTEGA.

Objet : FONCIER : Acquisition parcelle AH 99.

Madame le Maire Adjoint en charge de l'Urbanisme indique que le projet d'acquisition concerne la parcelle AH 99 située au lieu-dit « La chicane ».

Cette parcelle d'une superficie de 1ha 10a 02ca a fait l'objet d'une procédure de succession vacante menée par la Direction Générale des Finances Publiques.

Actuellement située en zone Ina du POS en vigueur, cette parcelle constitue une réserve foncière intéressante pour la Commune. Une proposition d'achat a donc été présentée au Service des Domaines au prix de 10 €/m² soit 110 020 € auquel s'ajoutent les frais de notaire.

Par courrier en date du 24 juillet 2018, cette proposition a été retenue.

Ce dossier a fait l'objet d'un avis favorable de la Commission Urbanisme du 27 septembre 2018.

Le Conseil Municipal, ayant entendu l'exposé de Madame le Maire Adjoint et après en avoir délibéré à l'unanimité :

Article 1^{er} :

Autorise Monsieur le Maire à signer les actes notariés afin de procéder à l'acquisition de la parcelle AH 99 au prix de 110 020 € soit 10 €/m².

Article 2 :

Dit que les frais d'actes seront pris en charge par la Commune.

Plus n'est délibéré.

Fait les jour, mois et an que dessus indiqués.

Ont signé au registre tous les membres présents à la séance.

 Le Maire,
Jacques MARTINIER.

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte, informe que la présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification.