



République Française

MAIRIE DE FABREGUES

Département de l'Hérault

Délibération du Conseil Municipal n° 2019/027

Séance du 25 juin 2019

Date de convocation :	19 juin 2019
Date d'affichage :	19 juin 2019
Nombre de membres :	
- afférents au Conseil Municipal :	29
- en exercice :	29
- qui ont pris part à la délibération :	27

L'an deux mille dix-neuf et le vingt-cinq juin à 19 heures 40, le Conseil Municipal de cette Commune, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de **Monsieur Jacques MARTINIER, Maire de Fabrègues.**

Présents : M. Jacques MARTINIER – M. Christian SOUVEYRAS – Mme Christine PALA
Mme Edith TRUC – Mme Mylène FOURCADE – Mme Myriam PENA – M. Dominique CRAYSSAC
M. Jean-Olivier JOB – M. Alain FAUCHARD – Mme Thérèse VIDAL – M. Philippe LIGNY
Mme Zohra PIETRANTONI – M. Jean-François CALONNE – Mme Elisa VEIGA
Mme Marie-Carmen GOMEZ – M. Sébastien FARRAUTO – Mme Solange MARTIN BONNIER
M. Bernard PASSET – M. Dominique WACHTER – M. Jean-Pierre LAPORTE
Mme Marielle FENECH-MONFORT – Mme Aurélie MATEO.

Représentés : M. Jean-Marc ALAUZET – M. Claude JUEN – M. Pierre VAN CRAENENBROECK
M. Serge JACOB – Mme Sandra BEGUET.

Absents : M. Laurent PITHON – Mme Colette ORTEGA.

Objet : DIVERS : Agroécopole du Domaine de Mirabeau – Plan de gestion.

Monsieur le Maire expose au Conseil Municipal :

Le plan de gestion est un document définissant les enjeux et objectifs de gestion du futur agroécopole. C'est donc un document socle pour mener à bien ce projet. C'est également une pièce obligatoire demandée par nos financeurs notamment dans le cadre de la convention PIA (Projet d'Investissement d'Avenir).

Il a été rédigé par le Conservatoire des Espaces Naturels en collaboration avec les Ecologistes de l'Euzière et la LPO Hérault.

Il se décompose en trois grandes parties.

1- Contexte territorial

Les conclusions du contexte territorial sont les suivantes :

Dans la plaine de Fabrègues-Poussan et le massif de la Gardiole, la disparition du système de polyculture-élevage au profit d'une agriculture spécialisée a conduit à la disparition de la mosaïque du paysage. Le tableau ci-dessous résume les principales pressions, menaces et leviers identifiés à l'échelle du territoire dans lequel s'inscrit le domaine de Mirabeau :

PRESSIONS ET RISQUES	LEVIERS D'ACTIONS
✓ Périurbanisation et urbanisation diffuse	✓ Soutien politique aux activités agro-pastorales et à une agriculture nourricière agroécologique
✓ Infrastructures et projet d'aménagement, artificialisation du sol	✓ Présence de dispositif de protection et/ou de gestion : site classé, ZPS Natura 2000, etc...
✓ Déprise agricole notamment élevage pastoral entraînant embroussaillage voire risque d'incendies	✓ Mise en place d'outils d'animation et régulation foncière
✓ Pratiques agricoles sources de dégradation de milieux	✓ Appui et mise en place de formation à des pratiques agricoles plus écologiques
✓ Activités récréatives et cynégétiques non/mal coordonnées	✓ Implication des acteurs locaux (chasseurs, usagers, citoyens) dans l'aménagement et la préservation de leur territoire
✓ Conflits d'usage de l'espace entre différentes fonctions territoriales	
✓ Absence de dispositif de gestion et/ou de maîtrise foncière intégré au territoire	

Tableau 1 : Synthèse des pressions, risques et leviers d'actions identifiés sur le territoire

2- Etats initiaux du site

Le plan de gestion établi un état des lieux précis du site à la fois sur ses usages, son patrimoine naturel, les infrastructures agroécologiques, le potentiel pastoral, le patrimoine bâti et la question des déchets.

Les conclusions de l'état initial sont les suivantes :

Les états initiaux conduits entre 2017 et 2019 permettent de tirer les conclusions suivantes qui constitueront les grandes orientations dans la définition des objectifs de gestion :

- On distingue aujourd'hui **deux grandes entités au sein du domaine**, la matrice naturelle composée des garrigues et des forêts et la matrice agricole ;
- Ces deux matrices se caractérisent par un degré d'anthropisation différent. Pour la matrice naturelle, l'empreinte des activités humaines s'est réduite pour laisser place aujourd'hui à une dynamique progressive spontanée. Pour la matrice agricole, l'état initial décrit une empreinte forte qui a complètement façonné cet espace avec une distanciation cognitive récente des activités humaines vis-à-vis des processus écologiques à l'œuvre et de l'architecture « naturelle » du paysage et des ressources disponibles.
- Malgré cela, la **valeur patrimoniale** résiduelle du site est **forte**, tous groupes confondus.

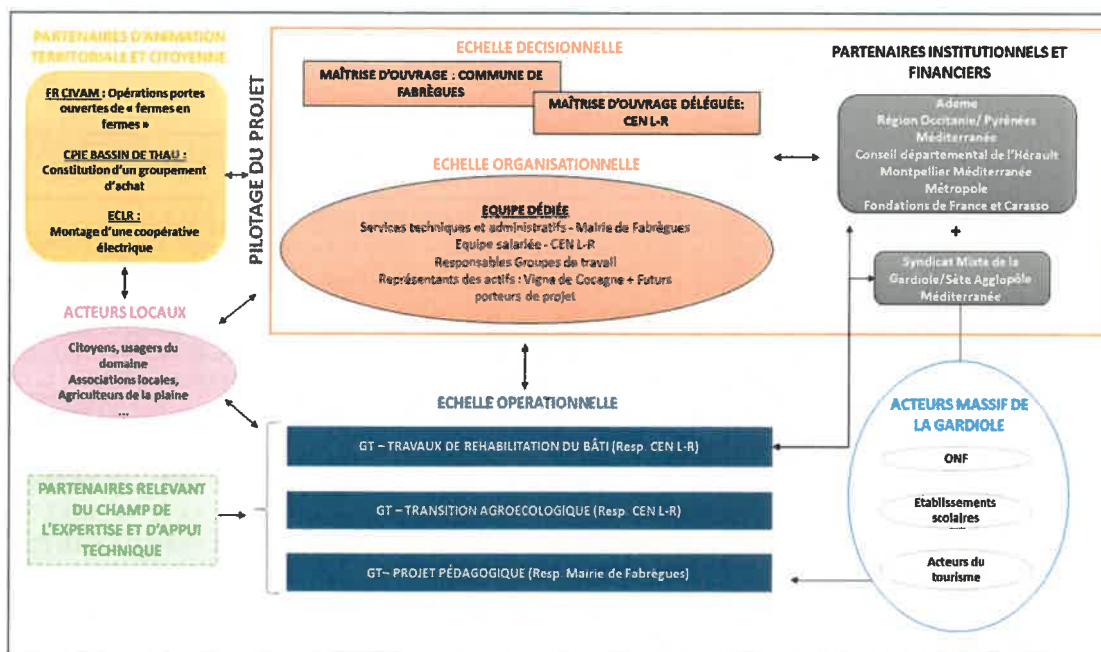
- Il apparaît également une interaction forte entre les enjeux de biodiversité, et les activités humaines notamment agricole. De nombreuses espèces patrimoniales sont associées au milieu interstitiel, les infrastructures agroécologiques (haies, mares...) ou dépendent d'une ressource alimentaire sensible aux pratiques agricoles (insectes...).
- Les caractéristiques pointées du territoire, sa multifonctionnalité formant un écosystème complexe, se retrouvent de manière identique sur l'agroécopole. Le domaine de Mirabeau agit comme un miroir des enjeux du territoire ; seule l'échelle change.

3- Gestion du projet d'agroécopole : gouvernance, objectifs et plan d'action :

Une première étude consacrée à un diagnostic socio-territorial réalisé en 2018 a permis d'identifier un premier panorama d'acteurs afin de faire émerger la gouvernance du projet.

A ce stade, elle repose sur une **instance de pilotage** et une **échelle opérationnelle** pour mettre en œuvre le projet en lien avec différents acteurs du territoire dans le cadre des actions programmées ou pouvant être proposées.

Le schéma de gouvernance proposé est le suivant :



L'analyse du contexte territorial et les états initiaux du site du site ont donné à voir que le domaine de Mirabeau et le territoire dans lequel il est inséré forment un écosystème où plusieurs fonctions se côtoient. Or, les processus sociaux, économiques et écologiques à l'œuvre au sein de ces espaces apparaissent aujourd'hui cloisonnés.

L'agroécopole ambitionne de recréer la transversalité et l'interactivité faisant aujourd'hui défaut entre ces grands processus structurants au travers de **six grands objectifs thématiques**.

Ces six objectifs interdépendants constituent les fondements d'une résilience retrouvée pour bâtir un projet de territoire en capacité d'anticiper, de réagir et de s'adapter durablement :

Objectif 1 : le redéploiement d'activités agricoles durables,

Objectif 2 : la préservation et la restauration écologique du site,

Objectif 3 : la recherche, le transfert de savoirs et d'expériences et la formation,

Objectif 4 : la sensibilisation du public et le vivre ensemble,

Objectif 5 : le développement d'une économie sociale et circulaire

Objectif 6 : la mise en place et le maintien des conditions d'un développement durable de l'agroécopole.

Afin d'atteindre les objectifs fixés précédemment, six axes de travail ont été identifiés.

<u>AXE</u>	<u>ACTIONS</u>
1 DIAGNOSTIC / SCENARIO	A.1 DIAGNOSTIC DU TERRITOIRE ET DE SES ENJEUX
	A.2 ETATS INITIAUX DU SITE
	A.3 IDENTIFICATION DES GRANDES ORIENTATIONS D'AMENAGEMENT DU SITE
2 TRAVAUX	A.4 RESTAURATION ET MAINTIEN DES MILIEUX OUVERTS HERBACES
	A.5 DEVELOPPEMENT D'UN RESEAU FONCTIONNEL DE MARES
	A.6 RESTAURATION DES FONCTIONNALITES HYDRAULIQUES DU SITE
	A.7 CONSOLIDATION DU RESEAU DE HAIES NATURELLES SUR LE SECTEUR NORD DU SITE
	A.8 MISE EN PLACE D'INFRASTRUCTURES AGRO-FORESTIERES
	A.9 RESTAURATION DES BANDES ENHERBEES
	A.10 RESTAURATION DU PETIT PATRIMOINE BATI EN PIERRES SECHES
	A.11 REHABILITATION DU MAS
	A.12 CARACTERISATION DU POTENTIEL AGRONOMIQUE DES PARCELLES
3 INSTALLATION	A.13 IDENTIFICATION DES ACTIFS AGRICOLES
	A.14 CO-CONCEPTION DES SYSTEMES DE PRODUCTION
	A.15 EVALUATION DE LA DURABILITE DES ACTIVITES AGRICOLES
4 CONCEPTION	A.16 DEFINIR LES OBJECTIFS DE RECHERCHE DE LONG TERME ET POUR L'EXPERIMENTATION <i>IN SITU</i>
	A.17 DEFINIR LE PROJET PEDAGOGIQUE ET CITOYEN DU SITE
	A.18 REDIGER UN PROGRAMME DE FORMATION REpondant AUX ATTENTES ET AUX ENJEUX DE TRANSITION AGROECOLOGIQUE DES TERRITOIRES
	A.19 ENCOURAGER LA PRISE EN COMPTE DES ENJEUX SOCIAUX A TOUTES LES ECHELLES DE DECISION ET DE MISE EN ŒUVRE
5 GESTION, ACCOMPAGNEMENT, SUIVI	A.20 EVACUATION DES DECHETS
	A.21 GESTION FORESTIERE
	A.22 GESTION DES USAGES
	A.23 MISE EN PLACE D'UNE OBLIGATION REELLE ENVIRONNEMENTALE (ORE)
	A.24 ACCOMPAGNEMENT DES ACTIFS AGRICOLES DANS LEUR INSTALLATION
	A.25 APPUI A L'ELABORATION DU MODELE ECONOMIQUE DU SITE
	A.26 SUIVIS

AXE	ACTIONS
6 INTEGRATION	A.27 FAVORISER L'APPROPRIATION DU DOMAINE PAR LES ACTEURS LOCAUX
	A.28 INSCRIRE LE PROJET SOCIAL DANS UN PROCESSUS DE RETOUR DURABLE DE L'EMPLOI
	A.29 FACILITER LA TRANSITION AGROECOLOGIQUE TERRITORIALE ET LA PRISE EN COMPTE DE LA MULTIFONCTIONNALITE
	A.30 ENGAGER UNE REFLEXION SUR L'INSCRIPTION DU DOMAINE DE MIRABEAU AU SEIN DU TERRITOIRE ENVIRONNANT ET COMME SITE D'APPLICATION DES POLITIQUES PUBLIQUES DES ACTEURS INSTITUTIONNELS

Tableau 2 : Déclinaison des axes de travail du projet en plan d'actions

Ces différentes actions sont ensuite toutes déclinées dans des fiches détaillées permettant de les décrire, de déterminer qui conduit l'action et le planning envisagé.

Le Conseil Municipal, ayant entendu l'exposé de Monsieur le Maire, et après en avoir délibéré à l'unanimité :

Article 1 :

Approuve les termes du plan de gestion de l'agroécopole du domaine de Mirabeau présenté.

Article 2 :

Autorise Monsieur le Maire à signer l'ensemble des documents relatifs à cette affaire.

Plus n'est délibéré,

Fait les jour, mois et an que dessus indiqués.

Ont signé au registre tous les membres présents à la séance.

Le Maire,

Jacques MARTINIER.
 Héraut

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte, informe que la présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification.

Envoyé en préfecture le 01/07/2019

Reçu en préfecture le 01/07/2019

Affiché le

SLO

ID : 034-213400955-20190625-2019_027-DE