



CONSEIL DE METROPOLE SÉANCE ORDINAIRE DU JEUDI 31 MAI 2018

Hors commission - Attribution d'un Fonds de concours à la commune de Fabrègues - Pôle d'excellence agroécologique et sociale - autorisation de signature

Monsieur Philippe Saurel, Président, rapporte :

La commune de Fabrègues est lauréate du Programme d'Investissements d'Avenir (PIA) « *Reconquête de la biodiversité* » pour la réalisation d'un Pôle d'Excellence Agroécologique et Sociale (PEAS) sur le domaine agricole de Mirabeau (220 ha et 2 200 m² de mas) dont elle est propriétaire.

La subvention obtenue du PIA est de 1 217 753 €, soit 40% environ du budget global d'investissement du projet qui est de l'ordre de 3 152 000 €, hors acquisition du domaine.

Ce projet de Pôle d'excellence Agroécologique et sociale porté par la commune de Fabrègues a pour objectif premier la reconquête de la biodiversité par l'agroécologie.

Celui-ci s'articule autour de six dimensions interconnectées :

Agricole et alimentaire : Cette dimension prends corps par le redéploiement de la poly-culture-élevage autour d'activités telles que la viticulture, le maraîchage, l'élevage, l'oléiculture, etc.

Dans ce cadre, l'objectif est de développer des modèles agroécologiques valorisées en circuits courts de proximité.

Ecologique : Il s'agit, notamment, de restaurer les infrastructures agroécologiques et une matrice de biodiversité fonctionnelle sur le domaine.

Les actions engagées concourent à restaurer et maintenir durablement la biodiversité locale et d'inscrire le domaine au sein de la Trame Verte et Bleue.

Economique : le Domaine a vocation à être une pépinière d'entreprises agroécologiques qui trouveront les moyens et supports nécessaires au développement de leur modèle économique. Il constituera aussi une vitrine et une référence de domaine agricole équilibré.

Sociale : Parmi les porteurs de projets identifiés, certaines entreprises auront une vocation d'insertion socio-professionnelle (notamment Vigne de cocagne).

Pédagogique, récréative et vivre-ensemble : L'objectif du projet est d'impliquer les citoyens dans la co-construction d'actions culturelles et pédagogiques autour, notamment, de la biodiversité et de l'agroécologie.

Formation et recherche : il s'agit à ce titre d'instaurer des flux entrants et sortants entre le domaine de Mirabeau et les filières professionnelles, l'enseignement supérieur et la recherche. Des expérimentations pourront être menées sur les espaces culturels ou naturels du domaine.

Afin de mettre en œuvre ce projet d'envergure, la commune de Fabrègues a associé de nombreux partenaires et acteurs locaux et a confié une mission d'accompagnement à la réalisation du projet au Conservatoire des Espaces Naturels (CEN).

Le plan de financement global de l'opération se décline en deux volets :

- Acquisition du domaine par la commune de Fabrègues à hauteur de 730 000 €, en autofinancement.
- Organisation et réalisation du projet de Pôle (soutenu dans le cadre du PIA), à hauteur de 3 152 695 € (travaux de restauration de la matrice biodiversité, réhabilitation et aménagement de l'équipement et de ses infrastructures, etc....).

Afin de permettre la réalisation de ce projet, la commune de Fabrègues a sollicité les subventions suivantes :

- Subvention PIA (via l'ADEME) : 1 217 753 €
- Subvention Europe 354 403 €
- Subvention Région Occitanie : 400 000 €
- Subvention Montpellier Métropole Méditerranée : 350 000 €
- Subvention Département Hérault : 200 000 €

L'autofinancement de la commune sur cet équipement est de l'ordre de 630 500 € sur le volet « réalisation du Pôle », complété par l'acquisition du Domaine à hauteur de 730 000 €, soit au total un montant de 1 360 500 €.

Considérant les objectifs du projet, il est proposé de le soutenir financièrement à hauteur de 350 000 €, sous la forme d'un fonds de concours permettant la réalisation de l'équipement « Pôle d'excellence Agroécologique et sociale », et ce conformément aux dispositions prévues par le code général des collectivités territoriales (CGCT).

En conséquence, il est proposé au Conseil de bien vouloir :

- approuver l'attribution à la Commune de Fabrègues d'un fonds de concours à hauteur de 350 000 € ;
- dire que le versement de ce fonds de concours est conditionné à la signature d'une convention avec la Commune bénéficiaire ;
- dire que les crédits correspondants seront inscrits au budget primitif 2019 de Montpellier Méditerranée Métropole, chapitre 908 ;
- autoriser Monsieur le Président de Montpellier Méditerranée Métropole à signer la convention d'attribution de fonds de concours ainsi que tout document relatif à cette affaire.

Projet de Convention de Fonds de Concours entre Montpellier Méditerranée Métropole et la commune de Fabrègues pour la réalisation de l'équipement : « Pôle d'excellence agroécologique et sociale »

Montpellier Méditerranée Métropole représentée par M. Philippe SAUREL, Président, dûment habilité à signer par délibération n°xxxxx du Conseil de Métropole du 31 mai 2018, ci après dénommée **la Métropole**
D'une part,

Et

La commune de Fabrègues, représenté par son maire, Monsieur Jacques MARTINIERr, dûment habilité par la délibération n° xxx, en date du xxx ci-après dénommé **la Commune**
D'autre part,

Il a été préalablement exposé ce qui suit :

La commune de Fabrègues est lauréate du Programme d'Investissements d'Avenir (PIA) « *Reconquête de la biodiversité* » pour la réalisation d'un Pôle d'Excellence Agroécologique et Sociale (PEAS) sur le domaine agricole de Mirabeau (220 ha et 2 200 m² de mas) dont elle est propriétaire.

Ce projet de Pôle d'excellence Agroécologique et sociale porté par la commune de Fabrègues a pour objectif premier la reconquête de la biodiversité par l'agroécologie. Celui-ci s'articule autour de différentes dimensions interconnectées : agricole et alimentaire, écologique, économique, sociale, pédagogique, récréative et vivre-ensemble, formation et recherche.

Considérant les objectifs du projet, Montpellier Méditerranée Métropole a décidé d'attribuer un fonds de concours, d'un montant de 350 000 €, à la commune de Fabrègues, permettant la réalisation de l'équipement « Pôle d'excellence Agroécologique et sociale »

Ceci exposé, il est convenu ce qui suit :

Article 1 – Objet

La présente convention a pour objet de définir les modalités de la participation financière de Montpellier Méditerranée Métropole à la réalisation du Pôle d'Excellence Agroécologique et Sociale (PEAS) sur le domaine agricole de Mirabeau, sous la maîtrise d'ouvrage de la commune de Fabrègues.

Article 2 – Régime juridique

La présente convention définit les modalités de mise en œuvre du fonds de concours, après approbations concordantes du conseil municipal de la Commune et du conseil de la Métropole, en application du Code Général des Collectivités Territoriales.

Article 3 – Montant du fonds de concours

La Métropole souhaite participer à la réalisation de l'équipement « Pôle d'Excellence Agroécologique et Sociale (PEAS) » à hauteur de la somme de 350 000 €.

Article 4 – Modalités de versement:

4.1 : La Métropole s'engage à verser à la Commune :

La totalité de la somme de 350 000 €.

A la demande de la Commune, les acomptes seront versés par la Métropole, sur la base d'une situation intermédiaire des prestations et/ou travaux payés.

L'acompte sollicité sera calculé au prorata des prestations et/ou travaux exécutés.

4.2 : Les demandes de paiement accompagnées des justificatifs prévus conformément à l'usage seront transmises à la Métropole.

Article 5 – Engagement de la Métropole

L'acceptation de la présente convention par la Métropole l'engage à ne pas remettre en cause sa participation financière.

Article 6 – Engagement de la Commune

6.1 La Commune déclare accepter le versement du fonds de concours par la Métropole, dans les conditions définies dans la présente convention et s'engage à tout mettre en œuvre pour réaliser l'équipement objet de la présente.

6.2 : La non-réalisation de l'équipement objet de la présente par la commune pour des motifs d'intérêt général et/ou des causes extérieures aux parties et imprévisibles au jour de la conclusion de la présente, entrainera l'application des dispositions inscrites à l'article 8 de la présente convention.

6.3 : La Commune s'engage à justifier, à tout moment auprès de la Métropole, de l'utilisation des fonds constitutifs de sa participation financière.

Article 7 – Information de la Métropole

7.1 : A sa demande, la Métropole se verra remettre les documents techniques de programmation de l'opération de travaux.

7.2 : A sa demande, la Métropole pourra assister à toutes les réunions de chantier auxquelles elle jugera sa présence utile.

Article 8 – Clause résolutoire

8.1 : La Métropole affirme, à titre de clause essentielle et déterminante de son engagement que la présente convention est acceptée sous la condition résolutoire de la réalisation par la Commune de l'équipement mentionné à l'article 1^{er} de la présente convention.

8.2 : En cas de non-réalisation de l'opération projetée, le versement du fonds de concours devient sans objet sans qu'il soit besoin d'aucune mise en demeure préalable.

Article 9 – Litiges – Election de domicile

9.1 : Pour l'exécution des présentes et de ses suites la Métropole élit domicile 50 place Zeus –CS 39556-34961 Montpellier Cedex 2 et la Commune en sa mairie, 8, avenue Paul Doumer. 34690 Fabrègues.

9.2 : Tout changement de domiciliation ne sera opposable à l'autre partie que quinze jours calendaires après réception d'une notification par lettre recommandée de l'une ou l'autre des parties et à défaut, il est expressément convenu que toute délivrance sera valablement faite si elle l'a été au domicile susvisé.

9.3 : En cas de litige survenant dans l'application des présentes, les parties soussignées attribuent compétence au tribunal administratif de Montpellier.

Fait à Montpellier, le.....
(en deux exemplaires originaux)

**Pour la commune de Fabrègues,
le Maire**

**Pour Montpellier Méditerranée
Métropole,
Le Président de la Métropole,**