



## Séance ordinaire du mercredi 18 décembre 2019

L'an deux mille-dix-neuf et le dix huit décembre, les membres du Conseil de Métropole, légalement convoqués, se sont assemblés au lieu ordinaire des séances, Salle du Conseil, sous la présidence de Monsieur Philippe SAUREL.

Extrait du registre des  
délibérations de Montpellier  
Méditerranée Métropole

Service public de l'eau et de  
l'assainissement

Nombre de membres en exercice : 92

### Présents :

Fabien ABERT, Lorraine ACQUIER, Jean-Marc ALAUZET, Geniès BALAZUN, Guy BARRAL, Maud BODKIN, Pierre BONNAL, Sabria BOUALLAGA, Thierry BREYSSE, Anne BRISSAUD, Rosy BUONO, Roger CAIZERGUES, Renaud CALVAT, Michelle CASSAR, Chantal CLARAC, Robert COTTE, Christophe COUR, Jean-Luc COUSQUER, Perla DANAN, Catherine DARDE, Titina DASYLVA, Henri de VERBIZIER, Véronique DEMON, Aline DESTAILLATS, Jean-Marc DI RUGGIERO, Jacques DOMERGUE, Michèle DRAY-FITOUSSI, Abdi EL KANDOSSI, Mylène FOURCADE, Jean-Noël FOURCADE, Michel FRAYSSE, Jackie GALABRUN-BOULBES, Jean-Pierre GRAND, Isabelle GUIRAUD, Régine ILLAIRE, Claire JABADO, Stéphanie JANNIN, Laurent JAOUL, Sonia KERANGUEVEN, Pascal KRZYZANSKI, Gérard LANNELONGUE, Alex LARUE, Max LEVITA, Chantal LÉVY-RAMEAU, Eliane LLORET, Jean-Marc LUSSERT, Mustapha MAJDOUL, Jérémie MALEK, Chantal MARION, Hervé MARTIN, Jean-Luc MEISSONNIER, Béatrice MICHEL, Patricia MIRALLES, Jean-Pierre MOURE, Caroline NAVARRE, Marie-Christine PANOS, Eric PASTOR, Yvon PELLET, Eric PENSO, Véronique PEREZ, Eric PETIT, Thierry QUILLES, Joël RAYMOND, René REVOL, Jean-Pierre RICO, Henri ROUILLEAULT, Marie-Hélène SANTARELLI, Philippe SAUREL, Sauveur TORTORICI, Bernard TRAVIER, Joël VERA, Annie YAGUE, Rabii YOUSSEUS.

Absents ayant voté par procuration en application des articles L 2121-20 et L 5211-1 du Code général des collectivités territoriales :

Jean-François AUDRIN, Gérard CASTRE, Thierry DEWINTRE, Carole DONADA, Pierre DUDIEUZERE, Gilbert PASTOR, Brigitte ROUSSEL-GALIANA, Isabelle TOUZARD.

### Absents / Excusés :

Valérie BARTHAS-ORSAL, Djamel BOUMAAZ, Julie FRÊCHE, Isabelle GIANIEL, Clare HART, Audrey LLEDO, Isabelle MARSALA, Cyril MEUNIER, Arnaud MOYNIER, Jean-Luc SAVY, Noël SEGURA

**Service public de l'eau et de l'assainissement - ZAC Horts de Vernis - Commune de Saussan - Programme des équipements publics relatif à la desserte des eaux usées - Avenant n°1 à la convention entre la commune de Saussan, Montpellier Méditerranée Métropole et Angelotti Aménagement - Autorisation de signature**

Madame Jackie GALABRUN-BOULBES, Vice-Présidente, rapporte :

Par délibération n°13427 du 12 novembre 2015, il a été approuvé le principe de réalisation du programme des équipements publics d'assainissement des eaux usées de la Zone d'Aménagement Concerté (ZAC) Horts de Vernis sur la commune Saussan.

Une convention avec la commune et l'aménageur, Angelotti Aménagement, a ainsi été signée le 10 février 2016 arrêtant les modalités de financement des travaux de desserte en assainissement de la ZAC, et mettant à la charge de l'aménageur une participation de 163 300 €. Cette participation au financement de la station d'épuration intercommunale Pignan / Saussan / Fabrègues est calculée sur la base de 719,38 € par logement (valeur au 1<sup>er</sup> janvier 2015) pour 227 logements à créer dans la ZAC.

Un avenant est aujourd'hui nécessaire pour tenir compte des évolutions des conditions de réalisation de cette ZAC.

Tout d'abord, les négociations foncières ont notamment induit un décalage du planning de l'opération d'aménagement. La tranche 1 initialement prévue en 2016, a démarré le 08 octobre 2018 et est actuellement en cours de finition. Ce retard rend nécessaire la modification de l'échéancier de paiement de la participation. Par ailleurs, le programme global des constructions a aussi été modifié dont l'une des conséquences est l'augmentation du nombre de logements passant de 227 prévus initialement à 257.

Cette modification entraîne une augmentation du montant de la participation de l'aménageur : le nouveau montant de la participation s'élève à 719,38 € par logement pour 257 logements, soit 184 880,66 €.

En conséquence, il est proposé au Conseil de bien vouloir :

- approuver l'avenant n°1 à la convention pour la réalisation du programme des équipements publics d'assainissement des eaux usées de la ZAC Horts de Vernis sur la commune de Saussan ;
- autoriser Monsieur le Président de Montpellier Méditerranée Métropole, ou son représentant, à signer l'avenant ainsi que tout document relatif à cette affaire.

Il est demandé au Conseil de bien vouloir délibérer.

A l'issue d'un vote à main levée, la présente délibération est adoptée à l'unanimité des voix exprimées.

Pour : 80 voix

Contre : 0 voix

Abstention : 0 voix

Ne prend pas part au vote : 1 voix

M. Thierry BREYSSE.

Fait à Montpellier, le 27/12/19

Pour extrait conforme,  
**le Président**



**Philippe SAUREL**

Publiée le : 27 décembre 2019

Accusé de réception – Ministère de l'intérieur

034-243400017-20191218-109885-CC-1-1

Acte Certifié exécutoire :

Réception en Préfecture : 27/12/19

**Liste des annexes transmises en préfecture:**

- AVENANT N°1 A LA CONVENTION TRIPARTITE ENTRE LA COMMUNE DE SAUSSAN, ANGELOTTI  
AMENAGEMENT ET MONTPELLIER MEDITERRANEE METROPOLE

Monsieur le Président certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte et informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours gracieux dans un délai de deux mois adressé au Président ou d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou notification.