



Séance ordinaire du jeudi 18 avril 2019

L'an deux mille-dix-neuf et le dix huit avril, les membres du Conseil de Métropole, légalement convoqués, se sont rassemblés au lieu ordinaire des séances, Salle du Conseil, sous la présidence de Monsieur Philippe SAUREL.

Extrait du registre des
délibérations de Montpellier
Méditerranée Métropole

Hors commission

Nombre de membres en exercice : 92

Présents :

Fabien ABERT, Lorraine ACQUIER, Jean-Marc ALAUZET, Jean-François AUDRIN, Geniès BALAZUN, Guy BARRAL, Valérie BARTHAS-ORSAL, Maud BODKIN, Sabria BOUALLAGA, Thierry BREYSSE, Anne BRISSAUD, Renaud CALVAT, Michelle CASSAR, Gérard CASTRE, Chantal CLARAC, Robert COTTE, Christophe COUR, Jean-Luc COUSQUER, Perla DANAN, Titina DASYLVA, Véronique DEMON, Thierry DEWINTRE, Jean-Marc DI RUGGIERO, Jacques DOMERGUE, Michèle DRAY-FITOUSSI, Abdi EL KANDOSSI, Mylène FOURCADE, Jean-Noël FOURCADE, Michel FRAYSSE, Jackie GALABRUN-BOULBES, Isabelle GIANIEL, Isabelle GUIRAUD, Clare HART, Régine ILLAIRE, Claire JABADO, Stéphanie JANNIN, Sonia KERANGUEVEN, Pascal KRZYZANSKI, Gérard LANNELONGUE, Alex LARUE, Max LEVITA, Chantal LÉVY-RAMEAU, Eliane LLORET, Jean-Marc LUSSERT, Mustapha MAJDOUL, Jérémie MALEK, Chantal MARION, Isabelle MARSALA, Jean-Luc MEISSONNIER, Cyril MEUNIER, Béatrice MICHEL, Patricia MIRALLES, Jean-Pierre MOURE, Marie-Christine PANOS, Eric PASTOR, Yvon PELLET, Véronique PEREZ, Thierry QUILLES, Joël RAYMOND, Jean-Pierre RICO, Henri ROUILLEAULT, Brigitte ROUSSEL-GALIANA, Marie-Hélène SANTARELLI, Philippe SAUREL, Jean-Luc SAVY, Noël SEGURA, Sauveur TORTORICI, Isabelle TOUZARD, Bernard TRAVIER, Annie YAGUE, Rabii YOUSSEUS. Paloma PERVENT, suppléante de Roger CAIZERGUES .

Absents ayant voté par procuration en application des articles L 2121-20 et L 5211-1 du Code général des collectivités territoriales :

Rosy BUONO, Catherine DARDE, Henri de VERBIZIER, Aline DESTAILLATS, Carole DONADA, Pierre DUDIEUZERE, Julie FRÊCHE, Jean-Pierre GRAND, Laurent JAOU, Hervé MARTIN, Arnaud MOYNIER, Caroline NAVARRE, Gilbert PASTOR, Eric PENSO, Eric PETIT, René REVOL.

Absents / Excusés :

Pierre BONNAL, Djamel BOUMAAZ, Audrey LLEDO, Joël VERA

Hors commission - Domaine d'Ô - Régularisation des autorisations d'urbanisme relatives aux constructions appartenant à l'EPIC du Domaine d'Ô et à l'association Balthazar - Approbation

Madame Chantal MARION, Vice-Présidente, rapporte :

En application des dispositions de la loi NOTRe, et par convention en date du 23 décembre 2016, le Département de l'Hérault et Montpellier Méditerranée Métropole ont défini le transfert au 1^{er} janvier 2018 de la compétence « Culture » comme la mise à disposition de la Métropole des équipements culturels dédiés aux spectacles vivants situés dans la partie nord du Domaine d'Ô.

Conformément à la convention de transfert susvisée et au Code général des collectivités territoriales, Montpellier Méditerranée Métropole dispose par conséquent depuis cette date de l'ensemble des droits et obligations du propriétaire sur la partie du site mise à sa disposition pour l'exercice de la compétence transférée.

A la suite à ce transfert, a été constatée par les services de la Métropole l'absence d'autorisation d'urbanisme pour un certain nombre de constructions présentes sur le site et appartenant à l'EPIC du Domaine d'Ô (bâtiments modulaires, bungalows et chapiteau de 96m² de surface) et à l'association Balthazar (chapiteau rond de 18 mètres de diamètre).

Conformément aux dispositions du Code de l'urbanisme, Montpellier Méditerranée Métropole a donc sollicité les propriétaires de ces constructions, afin qu'ils régularisent cette situation par la demande des autorisations d'urbanisme nécessaires.

Ces demandes ont été déposées auprès des services compétents de la Ville de Montpellier et ont obtenu un avis favorable de Madame l'Architecte des Bâtiments de France et des commissions de sécurité et d'accessibilité pour les Etablissements Recevant du Public. Les permis de construire afférents ont par conséquent pu être délivrés et la situation juridique de ces constructions régularisée.

En conséquence, il est demandé au Conseil de bien vouloir :

- approuver la démarche de régularisation des autorisations d'urbanisme nécessaires pour les constructions présentes sur la partie nord du site du Domaine d'Ô et appartenant à l'EPIC du Domaine d'Ô et à l'association Balthazar,
- autoriser Monsieur le Président de Montpellier Méditerranée Métropole, ou son représentant, à signer tout document relatif à cette affaire.

Il est demandé au Conseil de bien vouloir délibérer.

A l'issue d'un vote à main levée, la présente délibération est adoptée à l'unanimité des voix exprimées.

Pour : 56 voix

Contre : 0 voix


Abstentions : 18 voix

Ne prennent pas part au vote : 14 voix

Mme Lorraine ACQUIER, M. Jean-Marc ALAUZET, M. Thierry BREYSSE, Mme Rosy BUONO, M. Renaud CALVAT, Mme Perla DANAN, Mme Véronique DEMON, Mme Michèle DRAY-FITOUSSI, Mme Régine ILLAIRE, Mme Eliane LLORET, Mme Caroline NAVARRE, M. Eric PENSO, M. Philippe SAUREL, M. Sauveur TORTORICI.

Fait à Montpellier, le 29/04/19

Pour extrait conforme,
le Président



Philippe SAUREL

Publiée le : 30 avril 2019

Accusé de réception – Ministère de l'intérieur

034-243400017-20190418-83900-DE-1-1

Acte Certifié exécutoire :

Réception en Préfecture : 29/04/19

Monsieur le Président certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte et informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours gracieux dans un délai de deux mois adressé au Président ou d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou notification.