



REPUBLIQUE FRANCAISE

Liberté - Egalité – Fraternité

Département de l'Hérault

Commune de BAILLARGUES

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

N° DLM 2019-22 - Séance du 19 mars 2019

ACTES

3. Domaine et patrimoine

3.1 Acquisitions

Nombre des membres		
Membres en exercice	Présents	Qui a pris part aux votes
26	19	22

Vote	
Pour	22
Contre	
Abstention	

L'an 2019, le 19 mars à 19 heures le Conseil Municipal de la commune de BAILLARGUES s'est réuni à la salle Jean Jaurès, sous la présidence de Monsieur Jean-Luc MEISSONNIER, Maire, en session ordinaire. Les convocations individuelles et l'ordre du jour ont été transmis par écrit aux membres du Conseil Municipal le 13 mars 2019. La convocation et l'ordre du jour ont été affichés à la porte de la Mairie le 13 mars 2019.

Etaient présents : MEISSONNIER Jean-Luc, SOULIER Alain, BASSO Béatrice, GAUTIER Sandrine, KASZUBA Christophe, MONIN Séverine, CONTENSEAU Carole, RIBEIRO David, MAZOLLIER Elisabeth, RODENAS François, VANGREVELYNGHE Patricia, MARTY Philippe, DESTAILLATS Aline, MARTINEZ Mickaël, JODAR Mélissa, DE LA CLERGERIE Jean-Luc, DUCAMP Ludovic, CORDEAU Damien, MICHEL Yves.

Pouvoirs de : SUAY Régine pour BASSO Béatrice, DURIX Olivier pour MEISSONNIER Jean-Luc, AMALVY Marie-Thérèse pour DESTAILLATS Aline.

Absents : PEETERS Fabien, SIMAR Morgan, FOUREL Sylvain, RAMORA Anna.

Secrétaire de séance : Ludovic DUCAMP

N° DLM 2019-22 – ACQUISITION MAISON SISE 30 RUE DE LA RÉPUBLIQUE

Monsieur le Maire explique que dans le cadre de sa politique patrimoniale de préservation et mise en valeur du centre historique, la commune souhaite acquérir la maison sise 30 rue de la République à Baillargues.

Situé en vis-à-vis à l'Hôtel de Ville et de l'Eglise Saint-Julien, ce bien constitue un enjeu architectural important pour la Ville.

De plus, son acquisition pourrait permettre de répondre à de nouveaux besoins d'espaces dédiés aux services publics générés par son développement.

La maison représente une superficie de 95 m² et comporte une terrasse à l'étage. Elle nécessite une rénovation. Sa référence cadastrale est section AH n°100.

Un accord financier a été trouvé avec le propriétaire sur la base du montant de l'avis de France Domaine délivré en date du 13 septembre 2018 et joint à la présente note de synthèse (n°2018-022V1050).

Le prix d'achat est donc de 156 000 € hors frais de notaire.

Les crédits seront prévus au budget 2019. Aucune condition suspensive n'affecte cette vente. Aucun intermédiaire n'est intervenu dans le cadre de cette vente.

Il est donc proposé au Conseil Municipal de bien vouloir :

- Autoriser le principe de l'acquisition de ce bien tel que décrit au montant de 156 000 € hors frais de notaire ;
- Autoriser Monsieur le Maire à signer la vente ainsi que tous les actes afférents à ce dossier.

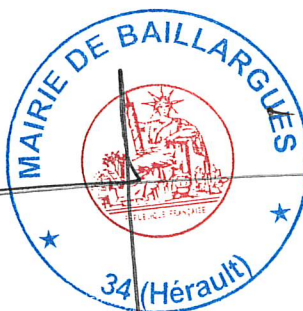
Le Conseil Municipal ouï l'exposé de Monsieur le Maire et après en avoir délibéré à l'unanimité,

- **AUTORISE** le principe de l'acquisition de ce bien tel que décrit au montant de 156 000 € hors frais de notaire ;
- **AUTORISE** Monsieur le Maire à signer la vente ainsi que tous les actes afférents à ce dossier.

Pour extrait conforme,

Le 20 mars 2019,

Le Maire,
Jean-Luc MEISSONNIER



Acte rendu exécutoire compte tenu :

- de sa réception en Préfecture
- de l'Hérault le
- de sa publication le

La présente délibération peut, si elle est contestée dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou de son affichage ou de sa notification aux intéressés, faire l'objet d'un recours contentieux pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de MONTPELLIER.