

Délibération n° 2019-06-20/11

Objet : SPL L'Or Aménagement – Participation au capital

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL
SEANCE DU JEUDI 20 JUIN 2019**

L'an deux mille dix-neuf, le jeudi 20 juin, le Conseil municipal de la commune de Pérols (Hérault), régulièrement convoqué le vendredi 14 juin 2019, s'est réuni à 19 h au lieu ordinaire des séances, salle Gilbert Marchal, sous la présidence de Monsieur le Maire, Jean-Pierre RICO.

Nombre de membres en exercice : 29

Secrétaire de séance : B. Conte Arranz

Présents : J.P Rico, Maire

M. Marcou - B. Conte Arranz – F. Bertouy - X. Mirault - C. Pistre - J. Taverne - M. Pellet - J.M. Malek
C. Moreteau - G. Riguideu - B. Rodriguez - S. Riscal - M. Litton - F. Boyer - J.M Leïendeckers - P. Nivesse
O. Boudet - B. Deltour - R. Casas Mateu – G. Della Ragione - C. Germain - A. Estève - C. Prost – A.
Jamet - B. Cosme - I. Gianiel

Absent ayant voté par procuration : A. Conesa excusé pouvoir à F. Boyer

Absent : S. Waselynck

Le quorum étant atteint, l'assemblée peut délibérer.

Monsieur le Maire rapporte :

La société L'Or Aménagement est une société publique locale créée par des collectivités territoriales et leurs groupements dans le cadre des compétences qui leur sont attribuées par la loi en application de l'article L. 1531-1 du Code Général des Collectivités Territoriales.

Son actionnariat est ainsi entièrement public et se décompose comme suit :

ACTIONNAIRES	Nombre d'actions	en %	Sièges au Conseil d'Administration
COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DU PAYS DE L'OR	10 710	51,00	9
COMMUNE DE MAUGUIO	6 624	31,54	5
COMMUNE DE LA GRANDE MOTTE	1 536	7,31	1
COMMUNE DE VALERGUES	1 050	5,00	1

ACTIONNAIRES	Nombre d'actions	en %	Sièges au Conseil d'Administration
MONTPELLIER MEDITERRANEE METROPOLE	750	3,57	1
COMMUNE DE CANDILLARGUES	66	0,31	1 (Représentation indirecte via le Président de l'Assemblée spéciale des actionnaires minoritaires)
COMMUNE DE LANSARGUES	66	0,31	
COMMUNE DE MUDAISSON	66	0,31	
COMMUNE DE PALAVAS	66	0,31	
COMMUNE DE SAINT AUNES	66	0,31	
TOTAL CAPITAL	21 000	100,00	18

La SPL L'Or Aménagement exerce ses activités exclusivement pour le compte de ses actionnaires et sur leur territoire.

Conformément à ses statuts, elle a pour objet d'assurer le rôle d'opérateur à la disposition de ses actionnaires en vue de leur permettre la réalisation de leurs politiques publiques en matière d'aménagement, de développement économique et touristique, de gestion des services publics et de toutes activités d'intérêt général entrant dans leurs compétences.

En application de l'article L. 2511-1 du Code de la Commande Publique, les collectivités qui sont actionnaires de L'Or Aménagement ont avec cette structure une relation de quasi-régie (ou « in house »).

En effet, elles exercent sur elle un contrôle analogue à celui qu'elles exercent sur leurs propres services, de façon conjointe. L'Or Aménagement réalise l'ensemble de ses activités pour leur compte.

Enfin, elle ne comporte aucune participation directe de capitaux privés à son capital.

De ce fait, chaque collectivité actionnaire peut, pour mener à bien ses projets et se faire accompagner dans leur mise en œuvre, missionner directement la SPL L'OR Aménagement, dans le respect de son objet social, sans passer par une mise en concurrence préalable.

Compte tenu de ce qui précède, une entrée de la commune de Pérols au capital de L'Or Aménagement est apparue opportune.

Celle-ci permettra de recourir à ses services et de s'appuyer sur les compétences de cette entreprise publique locale afin de mener à bien certaines des politiques publiques locales de la commune, notamment en matière d'aménagement et de projet touchant au littoral.

Pour exemple, cette dernière a porté pour le compte de Montpellier Méditerranée Métropole qui en est également actionnaire, dans le cadre d'un mandat, les études de faisabilité relatives à l'aménagement des berges du canal du port de Pérols.

Suite à cette manifestation d'intérêt, la commune de Valergues, qui en est déjà actionnaire, s'est proposée pour céder 66 de ses actions au prix de 66,94 €.

Cette part de capital ne sera pas suffisante pour assurer à la commune de Pérols un poste d'administrateur au sein du Conseil d'Administration. Néanmoins, elle aura le droit à une représentation indirecte par le biais de l'Assemblée Spéciale des collectivités réunissant les actionnaires minoritaires.

Il sera donc nécessaire de désigner un représentant de la commune au sein de cette Assemblée spéciale, laquelle est actuellement présidée par M. Alain Monestier, Maire de Candillargues, qui représente ladite assemblée au Conseil d'Administration de L'Or Aménagement.

La commune sera en outre représentée aux Assemblées Générales et au Comité d'Engagement de L'Or Aménagement.

Compte tenu de ces évolutions, la nouvelle répartition du capital de L'Or Aménagement serait la suivante :

ACTIONNAIRES	Nombres d'actions	en %	Sièges au Conseil d'Administration
COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DU PAYS DE L'OR	10 710	51,00	9
COMMUNE DE MAUGUIO	6 624	31,54	5
COMMUNE DE LA GRANDE MOTTE	1 536	7,31	1
COMMUNE DE VALERGUES	984	4,69	1
MONTPELLIER MEDITERRANEE METROPOLE	750	3,57	1
COMMUNE DE CANDILLARGUES	66	0,31	1 (Représentation indirecte via le Président de l'Assemblée spéciale des actionnaires minoritaires)
COMMUNE DE PEROLS	66	0,31	
COMMUNE DE LANSARGUES	66	0,31	
COMMUNE DE MUDAISON	66	0,31	
COMMUNE DE PALAVAS	66	0,31	
COMMUNE DE SAINT AUNES	66	0,31	
TOTAL CAPITAL	21 000	100,00	18

Le contexte juridique :

Les statuts de L'Or Aménagement prévoient en leur article 12 que toute cession d'action doit être autorisée par délibération de la collectivité ou du groupement concerné.

La cession des actions s'opère, à l'égard de la société et des tiers, par un ordre de mouvement signé du cédant ou de son mandataire. L'ordre de mouvement est enregistré sur un registre coté et paraphé, tenu chronologiquement, dit « registre des mouvements ».

Les dispositions à prendre par la commune de Pérols :

En application des articles L. 1111-1 et L. 2121-29 du Code Général des Collectivités Territoriales, le Conseil Municipal de la commune de Pérols est l'organe souverain en matière de délibérations de la commune.

Il lui revient donc de se prononcer sur tout projet d'acquisition ou de cession d'actions au sein d'une entreprise publique locale.

La détermination du prix des actions et leur cession par la commune de Valergues à Pérols :

L'évaluation des parts sociales cédées par la commune de Valergues est basée sur une valeur de 66,94 € par action.

L'acquisition des 66 actions par la commune de Pérols représente donc un montant de 4. 418,00 € (en toutes lettres quatre mille quatre cent dix-huit euros).

Il est donc proposé que la commune de Pérols se porte acquéreur de ces actions aux conditions financières ci-dessus présentées.

La commune deviendra ainsi actionnaire de L'Or Aménagement à hauteur de 0,314% du capital social.

La désignation du représentant de Pérols à l'Assemblée Spéciale :

Dans le cadre de cette cession et conformément aux statuts de L'Or Aménagement, la part de capital acquise permet à la commune de Pérols d'être représentée au sein de son Assemblée spéciale.

Il est proposé que M. Michel LITTON assure cette représentation au sein de l'Assemblée Spéciale de L'Or Aménagement.

La désignation du représentant de Pérols aux Assemblées Générales :

Il convient également de désigner un représentant de la commune aux Assemblées Générales ordinaires et extraordinaires de L'Or Aménagement. Celui-ci, en application du règlement intérieur de cette société, siègera également au comité de suivi et d'engagement de la société.

Dans un souci de cohérence, il est proposé que les représentations de la commune au sein des différents organes de L'Or Aménagement soient unifiées et donc assurées par une seule et unique personne.

Il conviendrait donc de désigner M. Michel LITTON comme représentant de la commune de Pérols aux Assemblées Générales.

Vu le Code général des collectivités territoriales,

Vu le Code de la commande publique,

Après en avoir délibéré, à l'issue d'un vote à main levée, le Conseil municipal :

- Décide à l'unanimité des voix l'acquisition de 66 actions détenues par la commune de Valergues dans la société publique locale L'Or Aménagement, soit 0,314% du capital social, pour un montant total de 4.418,00 € (en toutes lettres quatre mille quatre cent dix-huit euros), soit 66,94 euros l'action (en toutes lettres soixante-six euros et quatre-vingt-quatorze euros).
- Décide à l'unanimité des voix de procéder à main levée à la désignation du représentant de la commune à l'Assemblée spéciale et aux assemblées générales ordinaires et extraordinaires de L'Or Aménagement ;
- Désigne par 27 voix (1 abstention : B. Cosme) M Michel LITTON comme représentant de la commune :
 - au sein de l'Assemblée Spéciale de L'Or Aménagement
 - au sein des Assemblées Générales Ordinaires et Extraordinaires de L'Or Aménagement.
- Autorise par 27 voix (1 abstention : B. Cosme) M. Michel LITTON à accepter toutes fonctions qui pourraient lui être confiées en qualité de représentant de la commune de Pérols conformément aux statuts et au règlement intérieur de la SPL L'Or Aménagement, notamment la fonction de membre permanent du comité de suivi et d'engagement.
- Décide à l'unanimité que la dépense correspondant à l'acquisition des actions précitées sera imputée au budget principal de l'exercice en cours dont les crédits sont suffisants.
- Autorise à l'unanimité M. le Maire à accomplir toutes démarches et à signer tous documents à cet effet.

La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou de sa notification et de sa réception par le représentant de l'Etat.

Fait à Pérols,
pour extrait conforme le 20 juin 2019

Le Maire

Jean-Pierre RICO

