

Délibération n° 2019-04-03/25

Objet : Prise à Bail – Contrat de location d'un terrain privé cadastré section AS n°0001 terrain nu parcelle cadastrée AS 0001 appartenant à M. Mme GELY André - Stationnement des usagers de l'Espace polyvalent Colette BESSON – Renouvellement

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL
SEANCE DU MERCREDI 3 AVRIL 2019**

L'an deux mille dix-neuf, le trois avril, le Conseil municipal de la commune de Pérols (Hérault), régulièrement convoqué le jeudi 28 mars 2019, s'est réuni à 19 h au lieu ordinaire des séances, salle Gilbert Marchal, sous la présidence de Monsieur le Maire, Jean-Pierre RICO.

Nombre de membres en exercice : 29

Secrétaire de séance : B. Conte Arranz

Présents : J.P Rico, Maire

M. Marcou - B. Conte Arranz – F. Bertouy - X. Mirault - C. Pistre - J. Taverne - M. Pellet - J.M. Malek
C. Moreteau - B. Rodriguez - S. Riscal - M. Litton - F. Boyer - J.M Leïendeckers - P. Nivesse - O. Boudet
B. Deltour - R. Casas Mateu – G. Della Ragione - C. Germain - C. Prost - S. Waselynck – I. Gianiel

Absents ayant voté par procuration : A. Conesa excusé pouvoir à F. Boyer ; A. Jamet excusé pouvoir à S. Waselynck.

Absents : G. Riguidei - A. Estève - B. Cosme

Le quorum étant atteint, l'assemblée peut délibérer.

Monsieur le Maire rapporte :

Afin de répondre à un besoin d'intérêt général en termes de stationnement autour de l'espace polyvalent Colette BESSON, la Commune occupe continuellement le terrain nu de 2382 m² situé lieudit « Latour » appartenant à Monsieur et Madame André GELY, domiciliés 10 avenue Marcel Pagnol à Pérols, depuis la signature du contrat de location autorisé par délibération du 04 juillet 2013.

Il est proposé au Conseil municipal de renouveler pour deux ans, dans les mêmes termes, ledit contrat de location pour un loyer annuel de 2 400,00 €.

Vu les dispositions du Code Général des Collectivités Territoriales et notamment l'article L2122-29 ;

Vu le contrat de location de terrain nu concernant la parcelle cadastrée section AS n°0001

Il est proposé au Conseil municipal de bien vouloir :

- Approuver le bail précédemment décrit y compris ses annexes, tel que joint à la présente délibération, pour la location d'un terrain nu à usage de stationnement situé Lieu-dit Latour à Pérols,
- Autoriser Monsieur le Maire à signer ce contrat de location de terrain nu ainsi que tous documents afférents et à accomplir toute démarche nécessaire ;
- Dire que les mouvements comptables rendus nécessaires par cette prise à bail seront retracés au budget principal de la Commune de Pérols ;

Après en avoir délibéré, à l'issue d'un vote à main levée, le Conseil municipal adopte la présente délibération à l'unanimité (26 voix pour).

La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou de sa notification et de sa réception par le représentant de l'Etat.

Fait à Pérols,
pour extrait conforme le 3 avril 2019
Le Maire
Jean-Pierre RICO

