

Séance ordinaire du lundi 14 décembre 2020

L'an deux mille-vingt et le quatorze décembre, les membres du Conseil municipal, légalement convoqués, se sont assemblés en visioconférence, sous la présidence de Monsieur le Maire, Michaël DELAFOSSE.

Extrait du registre des délibérations du Conseil municipal de la Ville de Montpellier

Nombre de membres en exercice : 65

Ville sportive

Présents :

Taslime AKBARALY, Nadia AKIL, Luc ALBERNHE, Eddine ARIZTEGUI, Michel ASLANIAN, Christian ASSAF, Yves BARRAL, Boris BELLANGER, Christophe BOURDIN, Françoise BOUTET-WAISS, Véronique BRUNET, Elodie BRUN-MANDON, Emilie CABELLO, Michel CALVO, Roger-Yannick CHARTIER, Sébastien COTE, Michaël DELAFOSSE, Jean-Dominique DELAVEAU, Mickaël DIORE, Fanny DOMBRE-COSTE, Alenka DOULAIN, Caroline DUFOIX, Abdi EL KANDOUSSI, Maryse FAYE, Julie FRÊCHE, Clara GIMENEZ, Serge GUISEPPIN, Clare HART, Mylvia HOUGUET, Stéphanie JANNIN, Salim JAWHARI, Stéphane JOUAULT, Flora LABOURIER, Mustapha LAOUKIRI, Max LEVITA, Mustapha MAJDOUL, Sophiane MANSOURIA, Coralie MANTION, Nicole MARIN-KHOURY, Isabelle MARSALA, Hervé MARTIN, Marie MASSART, Patricia MIRALLES, Fatma NAKIB, Laurent NISON, Bruno PATERNOT, Catherine RIBOT, Agnès ROBIN, Séverine SAINT-MARTIN, Agnès SAURAT, Mikel SEBLIN, Célia SERRANO, Radia TIKOUK, Bernard TRAVIER, Joëlle URBANI, François VASQUEZ, Annie YAGUE.

Absents ayant voté par procuration en application de l'article L 2121-20 du Code général des collectivités territoriales :

Mohed ALTRAD ayant donné pouvoir à Serge GUISEPPIN, Georges ARDISSON ayant donné pouvoir à Hervé MARTIN, Hind EMAD ayant donné pouvoir à Roger-Yannick CHARTIER, Yvan NOSBE ayant donné pouvoir à Julie FRÊCHE, Clothilde OLLIER ayant donné pouvoir à Alenka DOULAIN, Manu REYNAUD ayant donné pouvoir à Marie MASSART, Philippe SAUREL ayant donné pouvoir à Abdi EL KANDOUSSI, Charles SULTAN ayant donné pouvoir à Julie FRÊCHE.

Absents :

Mise à disposition de locaux associatifs - Approbation des loyers minorés - Conventions - Autorisation de signature

Monsieur Hervé MARTIN, Adjoint au Maire, rapporte :

Dans le cadre de la mise à disposition de locaux auprès d'associations, la Ville de Montpellier souhaite poursuivre son action auprès des acteurs associatifs de la Ville, en proposant des conventions actualisées, à compter du 1^{er} janvier au 31 décembre 2021, renouvelable deux fois par tacite reconduction, pour les associations mentionnées dans le tableau ci-dessous.

Au vu de l'intérêt communal attaché à chacune de ces structures, un loyer ou une redevance minoré leur sera proposé. Le loyer ou la redevance minoré constituant une subvention en nature, il convient d'approuver le tableau attributif ci-dessous dont les informations seront portées au compte administratif de la Ville et dans les comptes de chaque association concernée :

Associations	Adresse des locaux	Valeur locative annuelle	Redevance minorée	Subvention en nature	Date de renouvellement
DOMAINE PUBLIC					
Amicale Boule Paillade	Boulodrome Reyne Place R. Schuman, 80 rue Mama Ouattara- 34080 Montpellier	6 300,00 €	35,00 €	6 265,00 €	31/12/2021

Amitié Partage et Citoyenneté	Salle Petit Bard 1184, rue Paul Rimbaud 34080 MONTPELLIER	2 700,00 €	35,00 €	2 665,00 €	31/12/2021
Arceaux de Montpellier	Terrain Astruc Local les Zigotos 9 rue de Clémentville 34000 Montpellier	6 820,00 €	35,00 €	6 785,00 €	31/12/2021
Arsenal Croix d'Argent Football Club	Terrain Gil Fayard Rue Bourvil - 34080 Montpellier	5 400,00 €	35,00 €	5 365,00 €	31/12/2021
AS Modélisme Occitan	Complexe sportif de Grammont avenue Albert Einstein 34000 Montpellier	7 200,00 €	35,00 €	7 165,00 €	31/12/2021
ASBAM	Gymnase les Arts - 36 rue de la Cavalerie - 34000 Montpellier	25 300,00 €	35,00 €	25 265,00 €	31/12/2021
ASLJ Montpellier Croix d'Argent Volley	Gymnase Alain Colas rue de l'Arnel 34070 Montpellier	11 500,00 €	35,00 €	11 465,00 €	31/12/2021
ASPTT Football	Complexe sportif de Grammont avenue Albert Einstein 34000 Montpellier	6 600,00 €	35,00 €	6 565,00 €	31/12/2021
ATTITUDE	Skate Park - Rue du Professeur Blayac - 34080 Montpellier	1 600,00 €	35,00 €	1 565,00 €	31/12/2021
Beaux Arts Pétanque	Gymnase les Arts - 36 rue de la Cavalerie - 34000 Montpellier	3 520,00 €	35,00 €	3 485,00 €	31/12/2021
Boxing Club Montpellierain	Salle Mohamed Ali - 355 rue Villeneuve d'Angoulême - 34080 Montpellier	8 470,00 €	35,00 €	8 435,00 €	31/12/2021
Celleneuve	Terrain Louis Combettes Avenue du Petit Séminaire 34080 Montpellier	5 940,00 €	35,00 €	5 905,00 €	31/12/2021
Clapas Pétanque Bouliste	Boulodrome Pierre Lange -Place du Père Louis-100 avenue du Pirée- 34000 Montpellier	4 000,00 €	35,00 €	3 965,00 €	31/12/2021
Croix d'Argent Basket	Gymnase Roger Couderc 37, avenue Villeneuve d'Angoulême 34070 Montpellier	2 000,00 €	35,00 €	1 965,00 €	31/12/2021

Croix d'Argent Pétanque	Boulodrome Croix d'Argent rue Marcel Paul 34070 Montpellier	6 000,00 €	35,00 €	5 965,00 €	31/12/2021
Echecs Club Montpellier	1, boulevard Victor Hugo 34000 Montpellier	18 000,00 €	35,00 €	17 965,00 €	31/12/2021
Entente sportive bouliste de Montpellier	Boulodrome Bernard GASSET, sis avenue Maurice Planès	1 815,00 €	35,00 €	1 780,00 €	31/12/2021
Fête le Mur	Tennis Hauts de Massane - 45 avenue de Naples - 34080 Montpellier	2 700,00 €	35,00 €	2 665,00 €	31/12/2021
Football Club Petit Bard	Salle Petit Bard 1184, rue Paul Rimbaud 34080 MONTPELLIER	1 800,00 €	35,00 €	1 765,00 €	31/12/2021
Football Club Petit Bard	Stade Rachid Malla, av P. Rimbaud 34080 Montpellier	11 835,00 €	35,00 €	11 800,00 €	31/12/2021
Football de Table	Complexe Sportif Béal 395, Avenue du Docteur Fourcade 34000 Montpellier	3 500,00 €	35,00 €	3 465,00 €	31/12/2021
Génération Taekwondo	Salle Petit Bard 1184, rue Paul Rimbaud 34080 MONTPELLIER	1 800,00 €	35,00 €	1 765,00 €	31/12/2021
Grand Mail Pétanque	Boulodrome René Bessières avenue de Louisville 34080 Montpellier	9 450,00 €	35,00 €	9 415,00 €	31/12/2021
Hortus Pétanque	Boudrome Hortus Pétanque - Rue de Bari - 34080 Montpellier	5 400,00 €	35,00 €	5 365,00 €	31/12/2021
La Boule du Lantissargues	Boulodrome du Lantissargues 1341 avenue de Maurin 34070 Montpellier	6 930,00 €	35,00 €	6 895,00 €	31/12/2021
La Boule du Soleil	MPT Voltaire, 1 square Jean Monnet - 34000 Montpellier	2 700,00 €	35,00 €	2 665,00 €	31/12/2021
LA LOCAL	Terrain Paul Valéry Club House avenue de Vanières 34070 Montpellier	3 360,00 €	35,00 €	3 325,00 €	31/12/2021
LADEU - (2Polva)	Terrain Paul Valéry Club House avenue de Vanières 34070 Montpellier	2 280,00 €	35,00 €	2 245,00 €	31/12/2021

Los Valents de Montpellier	Stade Sabathé, rue du Mas de Lemasson 34070 Montpellier	1 080,00 €	35,00 €	1 045,00 €	31/12/2021
Montpellier Arc Club	Complexe Sportif Béal 395,Avenue du Docteur Fourcade 34070 Montpellier	6 000,00 €	35,00 €	5 965,00 €	31/12/2021
Montpellier Athlétic Méditerranée Métropole	Stade Philippidès 542, rue Auguste Broussonnet 34070 Montpellier	30 470,00 €	35,00 €	30 435,00 €	31/12/2021
Montpellier Athlétic Running Club	Stade Philippidès 542, rue Auguste Broussonnet 34000 Montpellier	8 360,00 €	35,00 €	8 325,00 €	31/12/2021
Montpellier Base Ball UC "Les Barracudas"	Domaine de Veyrassi rue des quatre vents 34090 Montpellier	6 300,00 €	35,00 €	6 265,00 €	31/12/2021
Montpellier Eaux Vives Canoë Kayak	Maison du Lez allée Alegria Beracasa 34000 Montpellier	1 320,00 €	35,00 €	1 285,00 €	31/12/2021
Montpellier Football Académie	Complexe sportif de Grammont avenue Albert Einstein	1 320,00 €	35,00 €	1 285,00 €	31/12/2021
Montpellier Languedoc Cyclisme	Maison du Lez allée Alegria Beracasa 34000 Montpellier	1 320,00 €	35,00 €	1 285,00 €	31/12/2021
Montpellier Méditerranée Futsal	Salle Petit Bard 1184, rue Paul Rimbaud 34080 MONTPELLIER	1 440,00 €	35,00 €	1 405,00 €	31/12/2021
Montpellier Pétanque Saint Martin	Boulodrome Onillon 1, impasse du Mas d'Argelliers 34070 Montpellier	12 150,00 €	35,00 €	12 115,00 €	31/12/2021
Montpellier Roller Hockey Club	Complexe Sportif Batteux, rue F. Gossec 34070 MONTPELLIER	1 221,00 €	35,00 €	1 186,00 €	31/12/2021
Montpellier Tennis de Table	Gymnase Achille 1 place Marcel Godehot - 34090 MONTPELLIER	22 000,00 €	35,00 €	21 965,00 €	31/12/2021
MONTPELLIER XIII "Les diables rouges"	Stade Sabathé, rue du Mas de Lemasson 34070 Montpellier	2 970,00 €	35,00 €	2 935,00 €	31/12/2021
MUC Football	Stade Jeannot Vega avenue du Val de Montferrand 34090 Montpellier	2 420,00 €	35,00 €	2 385,00 €	31/12/2021

MUC Omnisports	Complexe Sportif Albert Batteux 150 rue François Joseph Gossec 34070 Montpellier	136 400,00 €	35,00 €	136 365,00 €	31/12/2021
MUC Volley	P.D.S. Pierre de COUBERTIN Avenue de Naples – BP 7236 34083 MONTPELLIER Cedex 04	8 000,00 €	35,00 €	7 965,00 €	31/12/2021
Olympique Millénaire	Complexe sportif de Grammont avenue Albert Einstein	2 800,00 €	35,00 €	2 765,00 €	31/12/2021
Omnisport Montpellier Figuerolles	Salle FARRE Rue Mas de Merle 34000 Montpellier	30 800,00 €	35,00 €	30 765,00 €	31/12/2021
PED TANCA 34	Boulodrome Bernard GASSET, sis avenue Maurice Planès 34070 Montpellier	2 525,60 €	35,00 €	2 490,60 €	31/12/2021
Pétanque Celleneuve	Maison Pour Tous Marie Curie -14 allée de Chauliac 34080 Montpellier	5 500,00 €	35,00 €	5 465,00 €	31/12/2021
Pompignane Sport et Culture	Local Emmanuel PAZOS Avenue Alphonse Juin 34000 Montpellier	2 160,00 €	35,00 €	2 125,00 €	31/12/2021
Racing Club Lemasson	Stade Bernard Giambrone 3, rue Montjuich 34070 Montpellier	5 130,00 €	35,00 €	5 095,00 €	31/12/2021
Rimbaud Pétanque	Boulodrome Parc Rimbaud Avenue Saint André de Novigens 34000 Montpellier	6 600,00 €	35,00 €	6 565,00 €	31/12/2021
Saint Martin	Complexe Sportif Béal, 395 Avenue du Docteur Fourcade 34070 MONTPELLIER	20 000,00 €	35,00 €	19 965,00 €	31/12/2021
Stade Lunaret Nord	Terrain Vincent CANDELA-151, Rue Max Mousseron 34080 Montpellier	7 200,00 €	35,00 €	7 165,00 €	31/12/2021
S/TOTAL		500 406,60 €	1 855,00 €	498 551,60 €	

DOMAINE PRIVE

Aéroclub Guillaumet	7 rue de Clémentville, Résidence Astruc 34070 Montpellier	4 500,00 €	35,00 €	4 465,00 €	31/12/2021
As Val de Croze Kick Boxing	92, Place Fourrier 34070 Montpllier	15 730,00 €	35,00 €	15 695,00 €	31/12/2021
Racing Club Lemasson	4, rue Montjuich 34070 Montpellier	1 050,00 €	35,00 €	1 015,00 €	31/12/2021
Echecs Club Montpellier	46, rue de la Mounéda les jardins d'O bât B	11 000,00 €	35,00 €	10 965,00 €	31/12/2021
AK Sports	415 rue des Baléares 34080 Montpellier	29 025,00 €	35,00 €	28 990,00 €	31/12/2021
A.S.A. Hérault	577, avenue Louis Ravas, Résidence le Rimbaud, Bât A, 34000 Montpellier	10 500,00 €	35,00 €	10 465,00 €	31/12/2021
S/TOTAL		71 805,00 €	210,00 €	71 595,00 €	

LOCAUX PARTAGES

Aéroclub Hérault Languedoc- Rousillon	Maison du Lez allée Alegria Beracasa 34000 Montpellier	<u>1 320,00 €</u>	35,00 €	1 285,00 €	31/12/2021
Agglomération Montpellier Sport Orientation de l'Hérault	Maison du Lez allée Alegria Beracasa 34000 Montpellier	<u>1 320,00 €</u>	35,00 €	1 285,00 €	31/12/2021
Atlas Paillade	Complexe Sportif Mosson Club House Avenue d'Heidelberg- 34080 MONTPELLIER	<u>10 980,00 €</u>	35,00 €	10 945,00 €	31/12/2021
Gély Sport Club House (DP)	Boulodrome Figuerolles rue Commune Cloture 34000 Montpellier	5 400,00 €	35,00 €	5 365,00 €	31/12/2021
La Boule Catalane Gely Figuerolles	C/M. HERNANDEZ - cité Gély Bât 4 Alppt 33- 1 place Antoine de Baïf - 34070 MONTPELLIER	5 400,00 €	35,00 €	5 365,00 €	31/12/2021
Les Chevaliers de la Gaulle Montpellier Pêche	Maison du Lez allée Alegria Beracasa 34000 Montpellier	<u>1 320,00 €</u>	35,00 €	1 285,00 €	31/12/2021
SC Paillade Mercure	Complexe Sportif Mosson Club House Avenue d'Heidelberg- 34080 MONTPELLIER	<u>10 980,00 €</u>	35,00 €	10 945,00 €	31/12/2021
S/TOTAL		36 720,00 €	245,00 €	36 475,00 €	
TOTAL GENERAL		608 931,60 €	2 310,00 €	606 621,60 €	

En conséquence, il est proposé au Conseil municipal :

- d'approuver les termes des conventions de location du domaine public et privé de la Ville ;
- d'approuver les loyers et redevances minorés proposés aux associations listées ci-dessus ;
- de porter au compte administratif de la Ville le montant de ces aides en nature pour un total général de 606 621,60 € ;
- d'autoriser Monsieur le Maire, ou son représentant, à signer les conventions ainsi que tout document relatif à cette affaire.

À l'issue d'un vote à main levée, la présente délibération est adoptée à l'unanimité des voix exprimées.

Pour : 62 voix

Contre : 0 voix

Abstention : 1 voix

Ne prennent pas part au vote : 2 voix

Mme Patricia MIRALLES, M. Laurent NISON.

Fait à Montpellier, le 18 décembre 2020

**Pour extrait conforme,
Monsieur le Maire**

Signé.

Michaël DELAFOSSE

Publiée le : 24 décembre 2020

Liste des annexes transmises en Préfecture :

- Convention domaine public
- Coonvention domaine public partagé
- convention domaine privé

Accusé de réception – Ministère de l'intérieur
034-213401722-20201214-149711-CC-1-1
Acte Certifié exécutoire
Envoi en Préfecture : 24/12/20
Réception en Préfecture : 24/12/20

Monsieur le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte et informe qu'il peut faire l'objet d'un recours gracieux dans un délai de deux mois adressé au Maire ou d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou notification.