



Séance ordinaire du jeudi 17 décembre 2020

L'an deux mille-vingt et le dix sept décembre, les membres du Conseil de Métropole, légalement convoqués, se sont rassemblés en visioconférence, sous la présidence de Monsieur Michaël DELAFOSSE.

Extrait du registre des délibérations de Montpellier Méditerranée Métropole

Aménagement durable

Nombre de membres en exercice : 92

Présents :

Tasnine AKBARALY, William ARS, Michel ASLANIAN, Christian ASSAF, Florence AUBY, Jean-François AUDRIN, Geniès BALAZUN, Yves BARRAL, Boris BELLANGER, Mathilde BORNE, Christophe BOURDIN, Véronique BRUNET, Emilie CABELLO, Roger CAIZERGUES, Renaud CALVAT, Michel CALVO, Michelle CASSAR, Stéphane CHAMPAY, Roger-Yannick CHARTIER, Bernadette CONTE-ARRANZ, Sébastien COTE, Michaël DELAFOSSE, Serge DESSEIGNE, Brigitte DEVOISSELLE, Zohra DIRHOUSI, Fanny DOMBRE-COSTE, Alenka DOULAIN, Hind EMAD, Maryse FAYE, Jean-Noël FOURCADE, Julie FRÊCHE, Jackie GALABRUN-BOULBES, Clara GIMENEZ, Serge GUISEPPIN, Clare HART, Régine ILLAIRE, Frédéric LAFFORGUE, Guy LAURET, Nathalie LEVY, Eliane LLORET, Lionel LOPEZ, Sophiane MANSOURIA, Coralie MANTION, Nicole MARIN-KHOURY, Isabelle MARSALA, Hervé MARTIN, Jacques MARTINIER, Marie MASSART, Jean-Luc MEISSONNIER, Cyril MEUNIER, Patricia MIRALLES, Julien MIRO, Séverine MONIN, Véronique NEGRET, Laurent NISON, Marie-Delphine PARPILLON, Bruno PATERNOT, Yvon PELLET, Eric PENSO, Céline PINTARD, Joël RAYMOND, René REVOL, Manu REYNAUD, Catherine RIBOT, Jean-Pierre RICO, François RIO, Sylvie ROS-ROUART, Séverine SAINT-MARTIN, Agnès SAURAT, Jean-Luc SAVY, Célia SERRANO, Charles SULTAN, Radia TIKOUK, Isabelle TOUZARD, Bernard TRAVIER, Joëlle URBANI, François VASQUEZ, Claudine VASSAS MEJRI, Joël VERA, Patricia WEBER.

Absent(es) ayant voté par procuration en application des articles L 2121-20 et L 5211-1 du Code général des collectivités territoriales :

Mohed ALTRAD, Florence BRAU, Mylène FOURCADE, Laurent JAOU, Max LEVITA, Arnaud MOYNIER, Clothilde OLLIER, Anne RIMBERT, Mikel SEBLIN.

Absent(es) / Excusé(es) :

Abdi EL KANDOUSSI, Stéphanie JANNIN, Philippe SAUREL

Aménagement durable - Commune de Pérols - Modification simplifiée n°6 du Plan Local d'Urbanisme (PLU) - Approbation

Madame Coralie MANTION, Vice-Présidente, rapporte :

A la demande de la commune de Pérols, Monsieur le président de Montpellier Méditerranée Métropole a engagé la modification simplifiée n°6 du Plan Local d'Urbanisme (PLU) de cette commune. Cette procédure consiste à corriger des dispositions mineures d'ordre réglementaire :

1. Suppression partielle d'un emplacement réservé (ER) destiné à l'élargissement et à l'aménagement d'une voie partagée. L'emprise existante répond aux besoins et il n'est plus nécessaire de conserver l'ER dans sa totalité.
2. Suppression totale d'un emplacement réservé destiné à une liaison cyclable qui, suite à une relecture des logiques de déplacement, n'est plus nécessaire de conserver.

Conformément à l'article L. 153-47 du Code de l'urbanisme, les modalités de mise à disposition du dossier au public ont été précisées par délibération du Conseil de Métropole en date du 30 septembre 2019.

Par délibération n°2020-04-02/8 en date du 4 février 2020, conformément à la charte de gouvernance du PLU, le Conseil municipal de la Ville de Pérols a émis un avis favorable sur le projet de modification simplifiée n°6, préalablement à sa notification par Montpellier Méditerranée Métropole aux Personnes Publiques Associées (PPA).

Par décision de la Mission Régionale d'Autorité Environnementale en date du 8 juin 2020, la modification simplifiée n°6 a été dispensée d'une évaluation environnementale après examen au cas par cas en application de l'article R. 104-28 du Code de l'urbanisme, cette modification n'étant pas susceptible d'avoir des incidences négatives notables sur l'environnement.

Il a été porté à la connaissance du public, par publication dans un journal diffusé dans le département en date du 5 septembre 2020, que le projet de modification simplifiée n°6 du PLU de Pérols serait mis à disposition, du 14 septembre 2020 au 16 octobre 2020 inclus, en Mairie de Pérols et au siège de Montpellier Méditerranée Métropole ainsi que sur leurs sites internet respectifs.

Au vu des éléments du dossier, le Conseil Départemental de l'Hérault a émis un avis favorable à la modification simplifiée n°6. Aucune autre Personne Publique Associée n'a émis d'observation.

Aucune observation n'a été consignée aux registres mis à la disposition du public.

En conséquence, il est proposé au Conseil de Métropole :

- de prendre acte du bilan de la mise à disposition du projet de modification simplifiée n°6 du PLU de la commune de Pérols ;
- d'approuver le projet de modification simplifiée n°6 du PLU de la commune de Pérols ;
- d'autoriser Monsieur le Président de Montpellier Méditerranée Métropole, ou son représentant, à signer tout document relatif à cette affaire.

A l'issue d'un vote à main levée, la présente délibération est adoptée à l'unanimité des voix exprimées.

Pour : 87 voix

Contre : 0 voix

Abstentions : 2 voix

Ne prend pas part au vote : 0 voix

Fait à Montpellier, le 31/12/20

Pour extrait conforme,

Monsieur Le Président

Signé.

Michaël DELAFOSSE

Publiée le : 6 janvier 2021

Accusé de réception – Ministère de l'intérieur

Acte Certifié exécutoire :

Réception en Préfecture :

Liste des annexes transmises en préfecture:

- M2020-474.pdf
- Dossier_PLU.pdf
- Notice.pdf
- Plan de zonage.pdf
- Liste des emplacements.pdf

Monsieur le Président certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte et informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours gracieux dans un délai de deux mois adressé au Président ou d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou notification.