

Séance ordinaire du  
jeudi 23 novembre 2017

Extrait du registre des  
délibérations du Conseil  
municipal de la Ville de  
Montpellier

L'an deux mille-dix sept et le vingt-trois novembre, les  
membres du Conseil municipal, légalement convoqués,  
se sont assemblés au lieu ordinaire des séances, Salle du  
Conseil, sous la présidence de Monsieur le Maire,  
Philippe SAUREL.

Nombre de membres en exercice : 65

Finances, Administration  
générale, Affaires  
juridiques, Patrimoine

**Présents :**

Fabien ABERT, Lorraine ACQUIER, Luc ALBERNHE, Rémi ASSIE, Sophia AYACHE, Guy BARRAL, Valérie BARTHAS-ORSAL, Maud BODKIN, Françoise BONNET, Anne BRISSAUD, Nancy CANAUD, Gérard CASTRE, Mylène CHARDES, Robert COTTE, Christophe COUR, Jean-Luc COUSQUER, Perla DANAN, Titina DASYLVA, Cédric DE SAINT JOUAN, Henri de VERBIZIER, Michaël DELAFOSSE, Véronique DEMON, Jean-Marc DI RUGGIERO, Michèle DRAY-FITOUSSI, Christian DUMONT, Abdi EL KANDOUSSI, Vincent HALUSKA, Stéphanie JANNIN, Pascal KRZYZANSKI, Gérard LANNELONGUE, Max LEVITA, Nicole LIZA, Audrey LLEDO, Henri MAILLET, Mustapha MAJDOUL, Jérémie MALEK, Chantal MARION, Isabelle MARSALA, Hervé MARTIN, Dominique MARTIN-PRIVAT, Jean-Pierre MOURE, Caroline NAVARRE, Véronique PEREZ, Thibault RASSAT, Patrick RIVAS, Brigitte ROUSSEL-GALIANA, Samira SALOMON, Marie-Hélène SANTARELLI, Philippe SAUREL, Séverine SCUDIER, Sauveur TORTORICI, Bernard TRAVIER, Annie YAGUE, Rabii YOUSSEF.

**Absents ayant voté par procuration en application de l'article L 2121-20 du Code général des collectivités territoriales :**

Robert BEAUFILS ayant donné pouvoir à Audrey LLEDO, Sabria BOUALLAGA ayant donné pouvoir à Abdi EL KANDOUSSI, Jacques DOMERGUE ayant donné pouvoir à Gérard LANNELONGUE, Julie FRÊCHE ayant donné pouvoir à Jean-Pierre MOURE, Clare HART ayant donné pouvoir à Hervé MARTIN, Chantal LEVY-RAMEAU ayant donné pouvoir à Michèle DRAY-FITOUSSI.

**Absents :**

Djamel BOUMAAZ, Sonia KERANGUEVEN, Alex LARUE, Patricia MIRALLES, Patrick VIGNAL.

## MONTPELLIER EVENTS - Rapport des administrateurs - Exercice 2016

Monsieur Max LEVITA, rapporte :

### 1. STATUTS ET COMPOSITION DE LA SOCIETE

Le capital social est réparti entre les collectivités locales et les actionnaires privés.

Au 31 décembre 2016, il s'élève à 36 869 K€, réparti en 226 189 actions de 163 € chacune. La Ville détient 9,3% du capital social. Sa participation au capital s'élève donc à 3 423 K€ pour 21 002 actions.

Actionnaires	Capital	%	Nbre d'actions	Nb admin
Région Occitanie <i>Pyrénées-Méditerranée</i>	13 880 102 €	37.65%	85 154	6
Montpellier Méditerranée Métropole	13 104 059 €	35.54%	80 393	6
<b>Ville de Montpellier</b>	<b>3 423 326 €</b>	<b>9.29%</b>	<b>21 002</b>	<b>2</b>
Département de l'Hérault	424 289 €	1.15%	2 603	1
Ville de Pérols	163 €	0.00%	1	-
<b>TOTAL PUBLICS</b>	<b>30 831 939 €</b>	<b>83.63%</b>	<b>189 153</b>	<b>15</b>
Crédit Mutuel Méditerranéen	1 114 105 €	3.02%	6 835	-
Caisse des Dépôts et Consignations	1 025 922 €	2.78%	6 294	1

Caisse d'Epargne du Languedoc Roussillon	921 439 €	2.50%	5 653	1
Comité de la foire	757 950 €	2.06%	4 650	1
Park and Suites Appart'City Arena	749 963 €	2.03%	4 601	1
Société d'Equipement de la Région Montpelliéraine	616 955 €	1.67%	3 785	1
Chambre de Commerce et d'Industrie de Montpellier	374 248 €	1.02%	2 296	1
SAS Financière de participation BPS (Banque populaire du Sud)	250 694 €	0.68%	1 538	1
SAS La Citadelle (groupe Cassiopea)	130 074 €	0.35%	798	-
SAS Odysseum (groupe Cassiopea)	69 927 €	0.19%	429	-
Chambre d'Agriculture de l'Hérault	8 150 €	0.02%	50	-
Chambre des Métiers de l'Hérault	3 260 €	0.01%	20	-
UMIH 34	2 445 €	0.01%	15	-
Les Chevaliers du CEP	2 282 €	0.01%	14	-
Autres privés (5)	9 454 €	0.03%	58	-
<b>TOTAL PRIVES</b>	<b>6 036 868 €</b>	<b>17.07%</b>	<b>37 036</b>	<b>7</b>
<b>TOTAL</b>	<b>36 868 807 €</b>	<b>100.00%</b>	<b>226 189</b>	<b>22</b>

Lors de la séance du 07 mars 2016, M. Philippe SAUREL a été élu Président du conseil d'administration de la société.

## 2. ACTIVITES

On constate en 2016 une activité en recul par rapport à 2015, que ce soit en nombre de manifestations (437 en 2016 contre 462 en 2015) ou en nombre de journées participants (1 214 986 en 2016 contre 1 440 124 en 2015). A noter que l'année 2015 a été marquée par des événements emblématiques: le festival I love techno Europe, les championnats d'Europe de basket et de gymnastique, le congrès des HLM ou encore le concert des enfoirés.

A noter que les 4 sites gérés par Montpellier Events n'ont pas enregistré la même évolution en terme d'activité :

Site	Variation Journées participants	Variation Nombre de sessions
<b>CORUM</b>	-5%	-5%
<b>ZENITH</b>	+10%	+11%
<b>PARC EXPO</b>	-16%	-16%
<b>ARENA</b>	-37%	-12%

Le bilan des activités réalisées en 2016 se répartit ainsi sur les quatre sites:

MANIFESTATIONS PAR SITE	Nbre Sessions	Nbre Participants	Journées participants
<b>CORUM</b>			
Manifestations économiques	74	82 247	163 629
Manifestations culturelles	175	200 973	206 368
	<b>249</b>	<b>283 220</b>	<b>369 997</b>
<b>ZENITH</b>			
Manifestations économiques	1	100	100
Manifestations culturelles	68	164 548	166 428
	<b>69</b>	<b>164 648</b>	<b>166 528</b>
<b>PARC EXPO</b>			
Manifestations économiques	50	406 659	420 399
Manifestations culturelles	11	21 150	23 150
	<b>61</b>	<b>427 809</b>	<b>443 549</b>
<b>ARENA</b>			
Manifestations économiques	2	2 050	2 050
Manifestations culturelles/sport	56	232 002	232 862
	<b>58</b>	<b>234 052</b>	<b>234 912</b>
<b>TOTAL</b>	<b>437</b>	<b>1 109 729</b>	<b>1 214 986</b>

Les manifestations de l'exercice 2016 se répartissent ainsi : 57% ont été réalisées au sein du Corum, 15,8% eu sein du Zénith, 14% au sein de parc des expositions et 13,3% dans l'Arena.

MANIFESTATIONS PAR MARCHE	Nbre Sessions	Nbre Participants	Journées participants
<b>POLE SALONS</b>			
Salons MONTPELLIER EVENTS	5	149 581	149 581
	<b>5</b>	<b>149 581</b>	<b>149 581</b>
<b>POLE MICE</b>			
Congrès & Institutionnels	111	155 434	239 276
Salons et concours	53	305 895	319 055
Corporate	41	17 460	23 555
Sport	31	95 904	98 064
	<b>236</b>	<b>574 693</b>	<b>679 950</b>
<b>POLE SPECTACLE</b>			
Spectacles	87	299 997	299 997
	<b>87</b>	<b>299 997</b>	<b>299 997</b>
<b>CULTURE</b>			
Concerts et spectacle Culture	109	85 458	85 458
	<b>109</b>	<b>85 458</b>	<b>85 458</b>
<b>TOTAL</b>	<b>437</b>	<b>1 109 729</b>	<b>1 214 986</b>

Le comparatif par marché donne les variations suivantes en 2016 par rapport à l'exercice 2015 :

- Pôle ou marché des salons organisés : recul de 10% du nombre de journées participants par rapport à 2015
- Pôle ou marché du MICE (Meeting Industrie, Congrès & Events) regroupant :
  - les congrès : +9% en nombre de participants, +7% de sessions
  - le corporate (conventions d'entreprises) : -80% de participants avec 27% de sessions en moins
  - les salons accueillis : -10% de journées participants et -15% de sessions

- le sport : -40% du nombre de journées participants par rapport à 2015, essentiellement due à l'absence de grande manifestation sportive.
- Pôle ou marché des spectacles qui désigne tous les concerts et spectacles: -11% de journées participants avec 6% de sessions en moins. Cette baisse est surtout liée à l'activité de l'Arena, celle du Zénith ayant progressé de 10%.
- Pôle Culture, regroupant L'orchestre Opéra de Montpellier, le festival de radio France et Montpellier Danse : +3% de journées participants avec 6% de sessions supplémentaires.

### 3. PERSONNEL

Au 31/12/2016 les effectifs de la société sont de 121 salariés dont 4 personnes en CDD et 1 mandataire social. Le montant de la masse salariale pour l'exercice 2016 s'élève à 5 388 K€ contre 5 306 K€ en 2015.

Le nouveau directeur général, M. Cédric FIOLET, a pris ses fonctions le 1<sup>er</sup> mars 2016.

### 4. COMPTES ANNUELS

#### a) Compte de résultat

COMPTES ANNUELS	2015	2016	Variations
Produits d'exploitation	30 679 123 €	27 869 777 €	-9,16%
<i>dont CA</i>	29 763 436 €	27 243 760 €	-8,47%
Charges d'exploitation	30 502 638 €	29 050 563 €	-4,76%
<b>Résultat d'exploitation</b>	<b>176 484 €</b>	<b>- 1 180 786 €</b>	<b>-769,06%</b>
Produits financiers	10 706 €	10 276 €	-4,02%
Charges financières	979 209 €	866 693 €	-11,49%
<b>Résultat financier</b>	<b>-968 503 €</b>	<b>-856 417 €</b>	<b>11,57%</b>
Produits exceptionnels	544 818 €	615 492 €	12,97%
Charges exceptionnelles	482 898 €	798 727 €	65,40%
<b>Résultat exceptionnel</b>	<b>61 919 €</b>	<b>-183 235 €</b>	<b>-395,93%</b>
Impôts sur bénéfice	-6 000 €	0 €	+100%
<b>Résultat net</b>	<b>- 724 099 €</b>	<b>- 2 220 439 €</b>	<b>-206,65%</b>

Le chiffre d'affaires 2016 s'établit à 27 244 K€ contre 29 763 K€ pour l'exercice 2015, soit une baisse de 8,5%. Il est réparti de la manière suivante : 43,35% pour le Corum, 5,76% pour le Zénith, 30,99% pour le parc des expositions et 19,90% pour l'Arena.

Cette diminution du chiffre d'affaires s'explique par les évolutions suivantes :

- +2% pour le parc des expositions soutenu par le marché du MICE
- -10% sur le parc des expositions lié à l'alternance du salon SITEVI (une année sur 2) et à la baisse du chiffre de la foire internationale
- -29,6% pour l'ARENA qui a accueilli en 2015 de nombreux événements exceptionnels et dont la fin du contrat de naming est intervenue en 2016
- +13,6% pour le ZENITH

#### • Résultat d'exploitation

**Le total des produits d'exploitation** s'élève à 27 870 K€ sur l'exercice 2016, soit une baisse de -9,16% par rapport à 2015.

**Le total des charges d'exploitation** diminue également de -4,76% entre 2015 et 2016. Il s'élève à 29 051

K€ en 2016 contre 30 503 K€ pour l'exercice 2015. Cette baisse est principalement due à la diminution des achats et charges externes en lien avec la baisse d'activités, ainsi qu'à la maîtrise des charges de personnel qui diminue de 0,8%.

A noter que les redevances versées dans le cadre de délégations de service public s'élèvent à 2 064 K€ soit 1 723 K€ pour la Métropole et 341 K€ pour la Région.

La baisse des charges étant plus faible que celle des produits d'exploitation, il est noté que le résultat d'exploitation 2016 est négatif à hauteur de -1 181 K€ contre un excédent de 176 K€ en 2015.

- Résultat financier et résultat courant

Le résultat financier de l'exercice 2016 est négatif, il s'établit à -856 K€ (contre -968 K€ en 2015). Il est précisé que la variation est due à la baisse des taux dont ont profité les contrats d'emprunts à taux variables. Le résultat courant 2016 s'établit à -2 037 K€ contre -792 K€ en 2015.

- Résultat net

Après l'intégration du résultat exceptionnel négatif à hauteur de -183 K€, le résultat net s'élève à -2 220 K€ en 2016 contre un résultat de -724 K€ à la clôture de l'exercice 2015.

b) Bilan

- A l'actif du bilan

Le total du bilan est en baisse en 2016 par rapport à l'exercice, s'établissant au 31 décembre à 70 571 K€ contre 73 803 K€ à fin 2015. On peut noter les variations suivantes :

- Diminution de l'actif immobilisé qui est passé de 64 833 K€ à 60 916 K€
- Augmentation de l'actif circulant qui est passé de 8 969 K€ à 9 654 K€, évolution principalement due à l'augmentation des créances clients à hauteur de 1 120 K€

- Au passif du bilan

Les capitaux propres ont diminué passant de 27 258 K€ en 2015 à 25 037 K€ à la clôture de l'exercice 2016, après affectation du résultat déficitaire.

On note également l'augmentation des provisions pour risques et charges à hauteur de 43% soit +478 K€. A l'inverse, on observe la diminution des dettes qui passent de 45 453 K€ en 2015 à 43 964 K€ en 2016 soit -3,3%, variation due principalement à :

- la baisse des emprunts auprès des établissements de crédits : -8,3% soit -2 643 K€
- la hausse des dettes fournisseurs : +35,5% soit 1 856 K€ supplémentaires
- la diminution des dettes fiscales et sociales : -7,3% soit -217 K€

Suite au cumul des résultats déficitaires enregistrés dans la société, les capitaux propres sont inférieurs au capital social initial qui s'élève à 36 868 807 €. Ainsi, il est proposé qu'une provision pour dépréciation des titres de participation de Montpellier Events soit enregistrée dans les comptes de la Ville à hauteur de 1711663 €, correspondant à 50% du capital détenu par la Ville.

**En conséquence, il est proposé au Conseil municipal :**

- de prendre acte du rapport annuel de l'administrateur de la SAEML MONTPELLIER EVENTS au titre de l'exercice 2016;
- d'approuver la provision pour dépréciation des titres de participation de Montpellier Events à hauteur de 1 711 663 euros sur un total de 3 423 326 € détenus par la Ville dans la société ;
- d'inscrire au budget 2017 les crédits nécessaires aux chapitre 931

- d'autoriser Monsieur le Maire, ou à défaut l'Adjoint délégué à signer tout document relatif à cette affaire.

Le Conseil municipal prend acte.

Mesdames Stéphanie JANNIN et Michèle DRAY-FITOUSSI et Messieurs Philippe SAUREL et Bernard TRAVIER ne participent pas au débat.

**Pour extrait conforme,  
Monsieur le Maire**

**Signé.**

**Philippe SAUREL**

**Publiée le : 24 novembre 2017**

Liste des annexes transmises en Préfecture :

- Rapport des administrateurs 2016

Accusé de réception – Ministère de l'intérieur  
034-213401722-20171123-17496-DE-1-1  
Acte Certifié exécutoire  
Envoi en Préfecture : 01/12/17  
Réception en Préfecture : 01/12/17

Monsieur le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte et informe qu'il peut faire l'objet d'un recours gracieux dans un délai de deux mois adressé au Maire ou d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou notification.