

Séance publique du jeudi 28 janvier 2016

Convoqué le jeudi 21 janvier 2016, le Conseil Municipal de la Ville de Montpellier s'est réuni en mairie, Salle du Conseil Municipal, le jeudi 28 janvier 2016 à 17H00, sous la présidence de Monsieur le Maire, Philippe Saurel

Présents :

Fabien ABERT, Lorraine ACQUIER, Luc ALBERNHE, Rémi ASSIE, Sophia AYACHE, Guy BARRAL, Valérie BARTHAS-ORSAL, Maud BODKIN, Françoise BONNET, Sabria BOUALLAGA, Djamel BOUMAAZ, Anne BRISSAUD, Nancy CANAUD, Mylène CHARDES, Robert COTTE, Christophe COUR, Jean-Luc COUSQUER, Titina DASYLVA, Michaël DELAFOSSE, Véronique DEMON, Cédric de SAINT-JOUAN, Jean-Marc DI RUGGIERO, Michèle DRAY-FITOUSSI, Christian DUMONT, Abdi EL KANDOUSSI, Julie FRECHE, Clare HART, France JAMET, Stéphanie JANNIN, Sonia KERANGUEVEN, Anne Louise KNAPNOUGEL, Pascal KRZYZANSKI, Alex LARUE, Max LEVITA, Chantal LEVY-RAMEAU, Nicole LIZA, Audrey LLEDO, Henri MAILLET, Jérémie MALEK, Chantal MARION, Isabelle MARSALA, Hervé MARTIN, Dominique MARTIN-PRIVAT, Patricia MIRALLES, Jean-Pierre MOURE, Caroline NAVARRE, Véronique PEREZ, Khanhaly PHOUTTHASANG, Patrick RIVAS, Brigitte ROUSSEL-GALIANA, Marie-Hélène SANTARELLI, Samira SALOMON, Philippe SAUREL, Sauveur TORTORICI, Henri de VERBIZIER, Patrick VIGNAL, Annie YAGUE, Rabii YOUSSEF.

Absents ayant voté par procuration en application de l'article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales :

Gérard CASTRE, Perla DANAN, Jacques DOMERGUE, Vincent HALUSKA, Gérard LANNELONGUE, Mustapha MAJDOUL, Bernard TRAVIER.

Absents :

Convention de servitude de passage d'un réseau d'eau de la société Bas-Rhône Languedoc (BRL) sous le cimetière Saint-Etienne Passation d'un protocole d'accord transactionnel (Parcelles cadastrées RL 5 et RL 6)

Monsieur le Maire, Philippe SAUREL, rapporte :

Dans les années soixante-dix, la société du Bas-Rhône Languedoc (BRL) a réalisé dans l'emprise foncière du cimetière Saint-Etienne, sur le site de Grammont (parcelles cadastrées RL 5 et RL 6), une canalisation d'eau se trouvant de fait sous les concessions funéraires.

Compte tenu de la vétusté de cet ouvrage et du risque encouru par les concessions funéraires, la Ville a demandé en 2014 à BRL de dévier cette canalisation d'eau existante pour la faire passer sous la voirie du cimetière sur une distance d'environ 441 mètres de longueur.

Sur la base de deux conventions - une convention de servitude de passage de réseau signée par la Ville et BRL le 30 avril 2015 et une convention de financement des travaux signée le 29 janvier 2015 - les travaux de dévoiement de la canalisation ont été réalisés.

La convention de financement prévoyait un montant de travaux de 88 821 € HT cofinancés à 50 % par BRL et une indemnité prévisionnelle à la charge de la Ville de 44 410 € HT.

Cependant, ces deux conventions n'ayant pas été adoptées dans les formes juridiques requises, la Ville et BRL sont convenues de la signature d'un protocole d'accord transactionnel régularisant la situation et ayant pour objectif :

- de constater la nullité des conventions passées,
- de s'engager à signer dans les formes une nouvelle convention de servitude de passage du réseau d'eau sous le cimetière,


- de régler, en contrepartie des travaux achevés, les modalités de la participation financière de la Ville par le paiement d'un montant de 19 724,71 € TTC pour soldede tout compte, une précédente facture d'un montant de 22 205 € ayant déjà été payée par la Ville en mars2015.

En conséquence, il est proposé au Conseil municipal :

- d'approuver la signature par la Ville du protocole d'accord transactionnel avec BRL dont le projet est ci-annexé (annexe 1), constatant notamment la nullité des conventions du 29 janvier et du 30 avril 2015 ;
- d'autoriser la Ville à signer une nouvelle convention de servitude avec BRL pour le passage en souterrain d'une canalisation d'eau sous les parcelles cadastrées RL 5 et RL 6 dont le projet est également ci-annexé (annexe 2) ;
- de demander à Maître Stéphane GARBUIO, notaire à Bouillargues (30), de publier cette convention de servitude aux frais de BRL ;
- de prélever sur le budget de la Ville, chapitre 900, les crédits nécessaires au paiement à la société BRL du solde des travaux pour un montant de 19 724,71 € TTC ;
- d'autoriser Monsieur le Maire ou, à défaut l'Adjoint délégué, à signer tout document relatif à cette affaire.

Le Conseil adopte.

Pour extrait conforme, Monsieur le Maire,



Philippe SAUREL

Publiée le : 29/01/2016