

Séance publique du jeudi 25 février 2016

Convoqué le jeudi 18 février 2016, le Conseil Municipal de la Ville de Montpellier s'est réuni en mairie, Salle du Conseil Municipal, le jeudi 25 février 2016 à 18h00, sous la présidence de Monsieur le Maire, Philippe Saurel

Présents :

Fabien ABERT, Lorraine ACQUIER, Luc ALBERNHE, Rémi ASSIE, Guy BARRAL, Valérie BARTHAS-ORSAL, Maud BODKIN, Françoise BONNET, Anne BRISSAUD, Nancy CANAUD, Gérard CASTRE, Mylène CHARDES, Robert COTTE, Christophe COUR, Jean-Luc COUSQUER, Titina DASYLVA, Michaël DELAFOSSE, Cédric de SAINT-JOUAN, Jean-Marc DI RUGGIERO, Jacques DOMERGUE, Michèle DRAY-FITOUSSI, Christian DUMONT, Abdi EL KANDOUSSI, Julie FRECHE, Vincent HALUSKA, Clare HART, France JAMET, Stéphanie JANNIN, Sonia KERANGUEVEN, Anne Louise KNAPNOUGEL, Pascal KRZYZANSKI, Gérard LANNELONGUE, Max LEVITA, Chantal LEVY-RAMEAU, Nicole LIZA, Audrey LLEDO, Henri MAILLET, Mustapha MAJDOUL, Jérémie MALEK, Chantal MARION, Isabelle MARSALA, Hervé MARTIN, Dominique MARTIN-PRIVAT, Patricia MIRALLES, Jean-Pierre MOURE, Véronique PEREZ, Thibault RASSAT, Patrick RIVAS, Brigitte ROUSSEL-GALIANA, Samira SALOMON, Marie-Hélène SANTARELLI, Philippe SAUREL, Sauveur TORTORICI, Henri de VERBIZIER, Patrick VIGNAL, Annie YAGUE, Rabii YOUSSEF.

Absents ayant voté par procuration en application de l'article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales :

Sophia AYACHE, Sabria BOUALLAGA, Perla DANAN, Véronique DEMON, Alex LARUE, Caroline NAVARRE, Bernard TRAVIER.

Absents :

Djamel BOUMAAZ,

Demande de permis de construire pour des bâtiments modulaires - écoles Miguel de Cervantes, Jean Mermoz et Jean Moulin

Monsieur le Maire, Philippe SAUREL, rapporte :

Dans le cadre de sa politique éducative, la Ville a décidé de mettre en place des bâtiments modulaires dans certaines écoles de la Ville pour permettre un meilleur accueil des élèves et faire face à l'augmentation des effectifs.

Les écoles bénéficiant de cet aménagement sont la maternelle Cervantès située dans le secteur Mosson et les élémentaires Mermoz et Jean Moulin situées dans le secteur du centre ville.

A l'école maternelle Miguel de CERVANTES, il est prévu l'implantation de modules préfabriqués d'une superficie totale de 163,50 m² se décomposant ainsi:

- 1 salle de classe de 68 m²,
- 1 salle de repos de 68 m²,
- un sanitaire enfant d'appoint avec un WC adulte de 13 m²,
- un sas d'entrée de 4,50 m², un hall de liaison avec le bâtiment existant de 10 m²

Les travaux seront réalisés durant l'été 2016 pour une livraison en septembre et pour un montant de 400 000€ TTC.

A l'école Jean MERMOZ, il est prévu l'implantation de modules préfabriqués d'une superficie totale de 138 m² se décomposant de 2 tranches. La tranche ferme sera réalisée en 2016 et la tranche conditionnelle interviendra en 2017 ou 2018 selon les besoins d'accueil.

La tranche ferme est constituée d'une superficie totale de 69 m² se décomposant ainsi :

- 1 salle d'accueil ,
- 1 bureau de 11 m²
- un sanitaire d'appoint de 6m².

Les travaux seront réalisés pour une livraison à la rentrée scolaire de septembre 2016. La tranche conditionnelle comprendra une salle de classe d'une superficie de 69 m² .

Le coût de ces travaux s'élève à 350 000€ TTC.

A l'école élémentaire Jean MOULIN, il est prévu l'implantation de modules préfabriqués d'une superficie totale de 152 m² se décomposant de 2 tranches : une tranche ferme en 2016 et une tranche conditionnelle qui interviendra en 2017 ou 2018 selon les besoins d'accueil à cette période.

La tranche ferme est constituée d'une superficie totale de 83 m² décomposée ainsi :

- 1 salle de réunion et de repli de 34 m²
- 1 bureau de 17 m² et 1 bureau de 13 m²
- 1 dépôt de 6 m²
- 1 sanitaire d'appoint de 6 m² ainsi que d'une circulation 7 m².

Les travaux seront réalisés pour une livraison à la rentrée scolaire de septembre 2016.

La tranche conditionnelle comprendra une salle de classe d'une superficie de 69 m²:

Le coût de ces travaux s'élève à 310 000€ TTC.

L'implantation de ces modules nécessite l'obtention d'un permis de construire et sera effectué par les entreprises titulaires du marché à bons de commande « modules préfabriqués », signé avec la Ville de Montpellier.

En conséquence, il est proposé au Conseil Municipal :

- D'approuver le principe de la pose de modules préfabriqués dans les écoles CERVANTES, MERMOZ et MOULIN,
- D'autoriser le dépôt d'un dossier de demande de permis de construire, pour chacune de ces écoles, auprès du service Urbanisme de la Ville,
- De dire que la dépense est inscrite au BP 2016, section investissement, fonction 90212, nature 21312,
- D'autoriser Monsieur le Maire ou à défaut l'adjoint délégué, à signer tout document relatif à cette affaire

Le Conseil adopte.

Pour extrait conforme, Monsieur le Maire,



Philippe SAUREL

Publiée le : 26/02/2016