

Séance publique du jeudi 28 avril 2016

Convoqué le jeudi 21 avril 2016, le Conseil Municipal de la Ville de Montpellier s'est réuni en mairie, Salle du Conseil Municipal, le jeudi 28 avril 2016 à 18h00, sous la présidence de Monsieur le Maire, Philippe Saurel

Présents :

Fabien ABERT, Lorraine ACQUIER, Luc ALBERNHE, Rémi ASSIE, Sophia AYACHE, Guy BARRAL, Valérie BARTHAS-ORSAL, Maud BODKIN, Françoise BONNET, Sabria BOUALLAGA, Anne BRISSAUD, Nancy CANAUD, Gérard CASTRE, Mylène CHARDES, Robert COTTE, Christophe COUR, Jean-Luc COUSQUER, Perla DANAN, Titina DASYLVA, Véronique DEMON, Jean-Marc DI RUGGIERO, Michèle DRAY-FITOUSSI, Christian DUMONT, Abdi EL KANDOUSSI, Julie FRÊCHE, Vincent HALUSKA, Clare HART, France JAMET, Stéphanie JANNIN, Sonia KERANGUEVEN, Gérard LANNELONGUE, Alex LARUE, Max LEVITA, Chantal LEVY-RAMEAU, Nicole LIZA, Audrey LLEDO, Henri MAILLET, Jérémie MALEK, Chantal MARION, Isabelle MARSALA, Hervé MARTIN, Dominique MARTIN-PRIVAT, Patricia MIRALLES, Jean-Pierre MOURE, Caroline NAVARRE, Thibault RASSAT, Patrick RIVAS, Brigitte ROUSSEL-GALIANA, Cédric de SAINT-JOUAN, Samira SALOMON, Marie-Hélène SANTARELLI, Philippe SAUREL, Séverine SCUDIER, Sauveur TORTORICI, Bernard TRAVIER, Henri de VERBIZIER, Rabii YOUSSEF.

Absents ayant voté par procuration en application de l'article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales :

Michaël DELAFOSSE, Jacques DOMERGUE, Pascal KRZYŻANSKI, Véronique PEREZ, Patrick VIGNAL, Annie YAGUE.

Absents :

Djamel BOUMAAZ, Mustapha MAJDOUL.

Travaux de remise en état des bâtiments communaux de la Ville Autorisation de déclaration préalable de travaux Autorisation de dépôt de permis de démolir

Monsieur le Maire, Philippe SAUREL, rapporte :

Dans le cadre de la gestion active du patrimoine et en vue de garantir la valeur de ses biens immobiliers, la Ville poursuit en 2016 la valorisation de son patrimoine, en procédant à l'entretien et la remise en état de ses bâtiments communaux.

Dans cet objectif, il est prévu pour l'année 2016, d'effectuer des travaux de réfection et de démolition de certains bâtiments communaux.

Ainsi pour mener à bien ces opérations et en vue de poursuivre sa campagne d'entretien du patrimoine, il est nécessaire d'une part, de déposer des dossiers de déclarations préalables de travaux pour les bâtiments énumérés ci-après :

- **Centre Rabelais** – 27 boulevard Sarraill : pose d'une second descente d'eaux pluviales ;
- **Château de Grammont** – 2733 avenue Albert Einstein : réfection des enduits de la façade et de l'entrée de la salle des mariages ;
- **Eglise Saint-Denis** – 1 place Saint-Denis : réfection du portail de l'avenue Georges Clémenceau ;
- **Presbytère Saint-Roch** – 4 rue Valat : remplacement des menuiseries bois et réfection de la tête de colonne en pierre ;
- **Ancien orphelinat de Lavalette** – 1037 rue Jean-François Breton : installation de batardeaux ;
- **Halles Jacques Cœur** – 615 boulevard d'Antigone : réfection d'une vitrine ;

Le montant estimé des travaux s'élève à 290 000 € TTC.

D'autre part, afin d'éviter toute occupation illégale et dans un souci de mise en sécurité des lieux, il est également nécessaire de déposer des demandes d'autorisation de permis de démolir pour les bâtiments ci-dessous :

- **Poste de Police Municipale Lemasson** – 460 boulevard Pedro de Luna ;
- **Mas de Portaly** – 220 rue du Mas de Portaly ;
- **Terrain de Bionne** (ex terrain du père Sanchez) – 2015 rue de Bionne.

Le montant estimé des travaux de démolition s'élève à 240 000 € TTC.

En conséquence, il est demandé au Conseil Municipal :

- D'approuver les travaux de réfection et de démolition des bâtiments susmentionnés ;
- D'autoriser Monsieur le Maire ou son représentant l'Adjoint Délégué à signer et déposer les dossiers de déclarations préalables de travaux ainsi que les dossiers de permis de démolir nécessaires à la réalisation desdits travaux ;
- D'autoriser l'imputation des dépenses sur le budget 2016 – chapitre 900 – Fonction 207 ;
- De demander les subventions les plus larges possibles auprès des organismes compétents ;
- D'autoriser Monsieur le Maire ou à défaut l'Adjoint Délégué à signer tout document relatif à cette affaire.

Le Conseil adopte.

Pour extrait conforme, Monsieur le Maire,

Philippe SAUREL



Publiée le : 29/04/2016