

Séance publique du mercredi 22 juin 2016

Convoqué le mercredi 15 juin 2016, le Conseil Municipal de la Ville de Montpellier s'est réuni en mairie, Salle du Conseil Municipal, le mercredi 22 juin 2016 à 18H00, sous la présidence de Monsieur le Maire, Philippe Saurel

Présents :

Fabien ABERT, Lorraine ACQUIER, Luc ALBERNHE, Rémi ASSIE, Sophia AYACHE, Guy BARRAL, Valérie BARTHAS-ORSAL, Maud BODKIN, Françoise BONNET, Sabria BOUALLAGA, Anne BRISSAUD, Nancy CANAUD, Gérard CASTRE, Mylène CHARDES, Robert COTTE, Christophe COUR, Jean-Luc COUSQUER, Perla DANAN, Titina DASYLVA, Michaël DELAFOSSE, Jean-Marc DI RUGGIERO, Michèle DRAY-FITOUSSI, Abdi EL KANDOUSSI, Julie FRÊCHE, Vincent HALUSKA, France JAMET, Stéphanie JANNIN, Sonia KERANGUEVEN, Pascal KRZYZANSKI, Gérard LANNELONGUE, Max LEVITA, Chantal LEVY-RAMEAU, Nicole LIZA, Audrey LLEDO, Henri MAILLET, Mustapha MAJDOUL, Jérémie MALEK, Isabelle MARSALA, Hervé MARTIN, Dominique MARTIN-PRIVAT, Patricia MIRALLES, Jean-Pierre MOURE, Véronique PEREZ, Thibault RASSAT, Patrick RIVAS, Brigitte ROUSSEL-GALIANA, Cédric de SAINT-JOUAN, Samira SALOMON, Marie-Hélène SANTARELLI, Philippe SAUREL, Séverine SCUDIER, Sauveur TORTORICI, Bernard TRAVIER, Henri de VERBIZIER, Annie YAGUE, Rabii YOUSSEUS.

Absents ayant voté par procuration en application de l'article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales :

Véronique DEMON, Clare HART, Alex LARUE, Chantal MARION, Caroline NAVARRE, Patrick VIGNAL.

Absents :

Jacques DOMERGUE, Christian DUMONT, Djamel BOUMAAZ.

Convention d'occupation du domaine public - Bistrot de Grammont - Désignation de l'exploitant - Décision - Autorisation

Monsieur le Maire, Philippe SAUREL, rapporte :

Un avis d'appel à candidature pour l'exploitation du Bistrot de Grammont, pour une durée de 6 ans, a été lancé par la Ville pour en désigner le futur occupant.

A la clôture de l'appel à candidature, un seul dossier a été déposé : celui de Monsieur Arnaud ESCASSUT, gérant du « Traiteur du Languedoc ».

L'analyse des offres a été réalisée selon les critères suivants :

- 1) Dossier personnel
 - Expérience professionnelle dans le domaine commercial et la restauration,
 - Motivation du candidat.
- 2) Dossier commercial
 - Gamme de produits proposés.
 - Politique Tarifaire,
 - Amplitude d'ouverture,
 - Cohérence du projet par rapport au lieu.
- 3) Dossier financier
 - Viabilité économique du projet
 - Montant des investissements prévus et durée d'amortissement,

Monsieur Arnaud ESCASSUT est un professionnel expérimenté du domaine de la restauration. Le projet qu'il présente de développer le lieu en lien avec l'environnement immédiat (MHSC, activités autour des mariages) paraît tout à fait adapté et de nature à proposer une offre qualitative. Le dossier financier est solide avec un investissement conséquent qui valorisera les locaux. Il est proposé de donner une suite favorable à cette candidature.

La convention porte sur une durée de 6 ans et le montant de la redevance est fixé à 20.000 euros annuels hors taxes, assujetti au taux de TVA en vigueur (indexation annuelle de 3 %).

En conséquence, il est demandé au Conseil Municipal :

- De décider l'attribution de la concession du Bistrot de Grammont à Monsieur Arnaud ESCASSUT,
- D'approuver le projet de convention joint,
- D'autoriser Monsieur le Maire ou l'Adjointe déléguée à signer tout document relatif à cette affaire.

Le Conseil adopte.

Pour extrait conforme, Monsieur le Maire,



Philippe SAUREL

Publiée le : 23 Juin 2016