

Séance publique du jeudi 29 septembre 2016

Convoqué le jeudi 22 septembre 2016, le Conseil Municipal de la Ville de Montpellier s'est réuni en mairie, Salle du Conseil Municipal, le jeudi 29 septembre 2016 à 18h00, sous la présidence de Monsieur le Maire, Philippe Saurel

Présents :

Fabien ABERT, Lorraine ACQUIER, Luc ALBERNHE, Rémi ASSIE, Sophia AYACHE, Guy BARRAL, Valérie BARTHAS-ORSAL, Maud BODKIN, Françoise BONNET, Sabria BOUALLAGA, Dajmel BOUMAAZ, Anne BRISAUD, Nancy CANAUD, Gérard CASTRE, Mylène CHARDES, Robert COTTE, Christophe COUR, Jean-Luc COUSQUER, Titina DASYLVA, Michaël DELAFOSSE, Jean-Marc DI RUGGIERO, Michèle DRAY-FITOUSSI, Christian DUMONT, Abdi EL KANDOUSSI, Julie FRÊCHE, Vincent HALUSKA, Clare HART, France JAMET, Stéphanie JANNIN, Sonia KERANGUEVEN, Pascal KRZYZANSKI, Alex LARUE, Max LEVITA, Chantal LEVY-RAMEAU, Nicole LIZA, Audrey LLEDO, Henri MAILLET, Mustapha MAJDOUL, Jérémie MALEK, Chantal MARION, Isabelle MARSALA, Hervé MARTIN, Dominique MARTIN-PRIVAT, Patricia MIRALLES, Jean-Pierre MOURE, Caroline NAVARRE, Véronique PEREZ, Thibault RASSAT, Patrick RIVAS, Brigitte ROUSSEL-GALIANA, Cédric de SAINT-JOUAN, Samira SALOMON, Marie-Hélène SANTARELLI, Philippe SAUREL, Séverine SCUDIER, Sauveur TORTORICI, Bernard TRAVIER, Henri DE VERBIZIER, Annie YAGUE.

Absents ayant voté par procuration en application de l'article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales :

Perla DANAN, Véronique DEMON, Gérard LANNELONGUE, Rabii YOUSSEF.

Absents :

Jacques DOMERGUE, Patrick VIGNAL.

Création d'un Marché de Plein Air Marché du Petit Bard

Monsieur le Maire, Philippe SAUREL, rapporte :

La Ville de Montpellier s'est engagée dans un projet ambitieux de rénovation urbaine du quartier du Petit Bard.

Dans ce cadre, il est apparu important de créer un marché de plein air qui viendra compléter l'offre commerciale existante. Il convient également de souligner le rôle crucial d'un marché qui crée du lien social et représente un lieu de convivialité à l'échelle d'un quartier.

Un marché de plein air existait au Petit Bard, mais situé dans la cour d'une copropriété privée et géré par un particulier. Dans le cadre de l'aménagement du quartier et notamment de la résidentialisation de la copropriété Apollinaire, la poursuite de ce marché privé n'est pas possible. En outre, la Ville de Montpellier a souhaité intervenir sur l'ensemble de l'offre commerciale avec d'une part le retournement des cellules commerciales vers la nouvelle place et d'autre part l'implantation du marché devenant municipal sur ce site.

Ce marché revêt donc plusieurs enjeux forts : renforcer la nouvelle centralité autour de la nouvelle place et favoriser les liens inter-quartiers, répondre à la demande des habitants (poursuite d'un marché), proposer une offre complémentaire aux commerces sédentaires et soutenir l'activité économique dans ce quartier mais également permettre la résidentialisation de la copropriété Apollinaire réhabilitée.

Le marché du Petit Bard se tiendra à raison d'une journée par semaine, le jeudi de 7h30 à 13h30. Il sera situé sur la place nouvellement aménagée et située le long de la rue Paul RIMBAUD. Ce site permettra d'accueillir 25 commerçants.

La Commission Municipale des Marchés réunie en séance le 6 juin 2016 a émis un avis favorable à cette création.

Afin de soutenir les commerçants dans leur démarche de participation à cette création, il est proposé d'accorder une exonération de redevance pour les six premiers mois.

En conséquence il est proposé au Conseil municipal :

- De valider la création d'un marché de plein air sur le quartier du Petit Bard, rue Paul Rimbaud ;
- D'approuver l'exonération de redevance les six premiers mois ;
- D'autoriser Monsieur le Maire ou l'adjoint délégué à signer tout document relatif à cette affaire.

Le Conseil adopte.

Pour extrait conforme, Monsieur le Maire,



Philippe SAUREL

Publiée le : 30/09/2016