

Séance publique du jeudi 15 décembre 2016

Convoqué le jeudi 8 décembre 2016, le Conseil Municipal de la Ville de Montpellier s'est réuni en mairie, Salle du Conseil Municipal, le jeudi 15 décembre 2016 à 18H00, sous la présidence de Monsieur le Maire, Philippe Saurel

Présents :

Fabien ABERT, Lorraine ACQUIER, Luc ALBERNHE, Rémi ASSIE, Sophia AYACHE, Guy BARRAL, Valérie BARTHAS-ORSAL, Maud BODKIN, Sabria BOUALLAGA, Anne BRISSAUD, Nancy CANAUD, Gérard CASTRE, Mylène CHARDES, Robert COTTE, Titina DASYLVA, Michaël DELAFOSSE, Véronique DEMON, Jean-Marc DI RUGGIERO, Jacques DOMERGUE, Michèle DRAY-FITOUSSI, Christian DUMONT, Abdi EL KANDOUSSI, Julie FRÊCHE, Vincent HALUSKA, Stéphanie JANNIN, Sonia KERANGUEVEN, Pascal KRZYZANSKI, Gérard LANNELONGUE, Max LEVITA, Chantal LEVY-RAMEAU, Nicole LIZA, Audrey LLEDO, Henri MAILLET, Mustapha MAJDOUL, Jérémie MALEK, Isabelle MARSALA, Hervé MARTIN, Patricia MIRALLES, Jean-Pierre MOURE, Caroline NAVARRE, Véronique PEREZ, Thibault RASSAT, Patrick RIVAS, Cédric de SAINT-JOUAN, Samira SALOMON, Marie-Hélène SANTARELLI, Philippe SAUREL, Séverine SCUDIER, Sauveur TORTORICI, Henri de VERBIZIER, Annie YAGUE, Rabii YOUSSEUS.

Absents ayant voté par procuration en application de l'article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales :

Françoise BONNET, Christophe COUR, Jean-Luc COUSQUER, Clare HART, France JAMET, Alex LARUE, Chantal MARION, Dominique MARTIN-PRIVAT, Brigitte ROUSSEL-GALIANA, Bernard TRAVIER.

Absents :

Djamel BOUMAAZ, Perla DANAN, Patrick VIGNAL.

Mise à disposition de locaux associatifs Approbation des loyers minorés Autorisation de signer les conventions

Monsieur le Maire, Philippe SAUREL, rapporte :

Dans le cadre de la mise à disposition auprès d'associations, la Ville de Montpellier souhaite poursuivre son action auprès des acteurs associatifs de la cité en renouvelant des conventions à compter du 1^{er} janvier 2017. Il s'agit des quatre premières associations listées dans le tableau ci-dessous.

Dans le même temps, suite à la réunion de la Commission d'Attribution des Locaux Associatifs du 20 octobre 2016, la Ville de Montpellier propose une mise à disposition de locaux à compter du 1er janvier 2017 jusqu'au 31 décembre 2017, renouvelable une fois par tacite reconduction, aux autres associations figurant dans le tableau.

Au vu de l'intérêt communal attaché à chacune de ces structures, une redevance ou un loyer minoré leur sera proposé. Ladite redevance ou ledit loyer constituant une subvention en nature, il convient d'approuver le tableau attributif ci-dessous dont les informations seront portées au compte administratif de la Ville et dans les comptes de chaque association concernée :

Associations	Adresse des locaux	Valeur locative annuelle	Loyer / Redevance annuel(le) minoré(e)	Aide annuelle en nature
Amicale des retraités de Paul Valéry	211 rue Hébert	6 600, 00 €	35, 00 €	6 565, 00 €
Les retraités des Hauts de Massane	343 rue de Gènes	2 460, 00 €	35, 00 €	2 425, 00 €
Commune Libre de Figuerolles	100 Faubourg Figuerolles	6 600, 00 €	35, 00 €	6 565, 00 €
Les Amoureux de	19 rue Lallemand	8 350, 00 €	35, 00€	8 315, 00 €

Candolle				
Sésame autisme	2 place Pétrarque	1 560, 00 €	35,00 €	1 525, 00 €
SOS Hépatites	2 place Pétrarque	1 560, 00 €	35, 00€	1 525, 00 €
Angel	2 place Pétrarque	1430, 00 €	35, 00 €	1 395,00 €
SOS Homophobie	2 place Pétrarque	1 430, 00 €	35, 00€	1 395, 00 €
MartinE	2 place Pétrarque	1 430, 00 €	35, 00 €	1 39, 00 €
Contact	2 place Pétrarque	1 430, 00 €	35, 00 €	1 39, 00 €
Collectif Yves du Manoir	361 rue Hébert	2 970, 00 €	35, 00 €	2 935, 00 €
Football Club Pas du Loup	Résidence Paul Valéry II 291 rue Hébert	1 100, 00 €	35, 00 €	1 065, 00 €
Les Semeurs de Jardins	Résidence Les Jardins d'Assas	6 160, 00 €	35, 00 €	6 125, 00 €
UFCS	1 rue Embouque d'Or	1 300, 00 €	35, 00 €	1 265, 00 €
Brand à Part	2 place Pétrarque	1 386, 67 €	35, 00 €	1 351, 67 €
Numérique	2 place Pétrarque	1 386, 67 €	35, 00 €	1351, 67 €
Champ Contrechamps	2 place Pétraque	1 386, 67 €	35, 00 €	1 351, 67 €

De plus, la Ville de Montpellier propose de renouveler la convention de location pour l'association « le Club de la Presse » du 1^{er} janvier 2017 au 31 décembre 2017.

L'association occupe, depuis le 1^{er} juin 1996, des locaux du domaine privé de la Ville, d'une superficie de 130 m², situés 1 place du Nombre d'Or.

Le montant du loyer annuel est fixé à 16 098, 00 €, charges locatives en sus.

Enfin, la Ville de Montpellier propose également d'attribuer, par avenant, un local supplémentaire au Mas de Costebelle d'une superficie de 12 m², à l'association « APIEU » correspondant à une aide annuelle en nature de 1 320 euros. Cette mise à disposition prendra effet à compter du 1^{er} janvier 2017 jusqu'au 31 décembre 2017 et sera renouvelable 1 fois par tacite reconduction.

En conséquence, il est proposé au Conseil municipal :

- D'approuver les loyers ou redevances minorés proposés aux associations listées ci-dessus et de porter au Compte administratif de la Ville ces informations comptables ;
- D'approuver les conventions d'occupations du domaine public et privé de la Ville passées avec les associations listées ;
- D'autoriser Monsieur le Maire, ou à défaut, l'Adjoint délégué, à signer tous les documents relatifs à cette affaire.

Le Conseil adopte.

Pour extrait conforme, Monsieur le Maire,

Philippe SAUREL

Publiée le : 16 décembre 2016