

Séance publique du lundi 17 février 2014

Convoqué le mardi 11 février 2014, le Conseil Municipal de la Ville de Montpellier s'est réuni en mairie, Salle du Conseil Municipal, le lundi 17 février 2014 à 18H00, sous la présidence de Madame le Maire, Hélène Mandroux

Présents :

Brahim ABBOU, Frédéric ARAGON, Michel ASLANIAN, Marie-Josée AUGÉ-CAUMON, Eva BECCARIA, Annie BENEZECH, Amina BENOUGHARJA-JAFFIOL, Nicole BIGAS, Sophie BONIFACE-PASCAL, Christian BOUILLE, Agnès BOYER, Tatiana CAPUOZZI-BOUALAM, Nancy CANAUD, Marlène CASTRE, Josette CLAVERIE, Magalie COUVERT, Perla DANAN, Michael DELAFOSSE, Audrey DE LA GRANGE, Gabrielle DELONCLE, Fanny DOMBRE-COSTE, Jacques DOMERGUE, Marc DUFOUR, Christian DUMONT, Serge FLEURENCE, Christiane FOURTEAU, Jean-Louis GELY, Catherine LABROUSSE, Gérard LANNELONGUE, Max LEVITA, Anne-Rose LE VAN, Richard MAILHE, Mustapha MAJDOUL, Hélène MANDROUX, Hervé MARTIN, Jacques MARTIN, Marie MASSART, Christophe MORALES, Michel PASSET, Louis POUGET, Françoise PRUNIER, Hélène QVISTGAARD, Jean-Louis ROUMEGAS, Philippe SAUREL, Régine SOUCHE, Robert SUBRA, Cédric SUDRES, Philippe THINES, Claudine TROADEC-ROBERT, Frédéric TSITSONIS, Patrick VIGNAL, Francis VIGUIE, Alain ZYLBERMAN.

Absents ayant voté par procuration en application de l'article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales :

Laure FARGIER, Arnaud JULIEN, Nadia MIRAOU, Jacques TOUCHON.

Absents :

Stéphanie BLANPIED, Sarah EL ATMANI, Stéphane MELLA, Martine PETITOUT.

Foncier rue Serge Lifar Acquisition terrain Résidence Cosy Park

Michaël DELAFOSSE rapporte :

Dans le cadre du programme immobilier "Cosy Park" situé rue Serge Lifar, il a été proposé au promoteur de libérer une emprise de 17 m² en bordure de l'opération, pour aménager une connexion piétonne entre la rue Serge Lifar et l'allée de l'aqueduc située à l'arrière.

Il s'agit de la nouvelle parcelle cadastrée MS 318 de 17 m² qui permettra de créer un accès piéton à l'aqueduc. Il est proposé d'acquérir cette emprise libérée au prix de 25 €/m², soit un montant total de 425 €.

Dans le montage juridique de cette opération établi par Maître Dossa, notaire désigné par le promoteur sur ce programme, il est prévu que la transaction soit signée avec le syndicat des copropriétaires.

Les crédits nécessaires sont inscrits au budget de la Ville BP 2014, ligne 22869 (acquisition terrain nu), nature 2111 chapitre 908.

Le service des Espaces Verts de la Ville aménagera cette emprise en cheminement piéton, dès que la Ville sera titrée sur ce terrain.

En conséquence, il vous est proposé :

- d'acquérir la parcelle MS 318 de 17 m² rue Serge Lifar auprès du syndicat des copropriétaires au prix de 25 €/m² soit un montant total de 425 € ;
- de saisir Maître Dossa, notaire à Montpellier, pour rédiger l'acte de transfert de propriété aux frais de la Ville ;

- d'autoriser Madame le Maire ou, à défaut, l'Adjoint délégué, à signer tout document relatif à cette affaire.

Le Conseil adopte.

Pour extrait conforme, Madame le Maire



Hélène MANDROUX

Publiée le : 18 février 2014