

Séance publique du jeudi 24 juillet 2014

Convoqué le vendredi 18 juillet 2014, le Conseil Municipal de la Ville de Montpellier s'est réuni en mairie, Salle du Conseil Municipal, le jeudi 24 juillet 2014 à 16h00, sous la présidence de Monsieur le Maire, Philippe Saurel

Présents :

Fabien ABERT, Lorraine ACQUIER, Luc ALBERNHE, Rémi ASSIE, Guy BARRAL, Valérie BARTHAS-ORSAL, Maud BODKIN, Sabria BOUALLAGA, Djamel BOUMAAZ, Anne BRISSAUD, Nancy CANAUD, Gérard CASTRE, Mylène CHARDES, Robert COTTE, Christophe COUR, Perla DANAN, Titina DASYLVA, Michaël DELAFOSSE, Cédric De SAINT-JOUAN, Henri DE VERBIZIER, Jean-Marc DI RUGGIERO, Jacques DOMERGUE, Michèle DRAY-FITOUSSI, Christian DUMONT, Abdi EL KANDOUSSI, Julie FRECHE, Vincent HALUSKA, Clare HART, France JAMET, Stéphanie JANNIN, Anne-Louise KNAPNOUGEL, Sonia KERANGUEVEN, Pascal KRZYZANSKI, Gérard LANNELONGUE, Alex LARUE, Max LEVITA, Chantal LEVY-RAMEAU, Nicole LIZA, Henri MAILLET, Jérémie MALEK, Chantal MARION, Isabelle MARSALA, Hervé MARTIN, Dominique MARTIN-PRIVAT, Patricia MIRALLES, Jean-Pierre MOURE, Caroline NAVARRE, Fabrice PALAU, Véronique PEREZ, Khanhaly PHOUTTHASANG, Patrick RIVAS, Brigitte ROUSSEL-GALIANA, Samira SALOMON, Marie-Hélène SANTARELLI, Philippe SAUREL, Sauveur TORTORICI, Bernard TRAVIER, Patrick VIGNAL, Annie YAGUE, Rabii YOUSSEF.

Absents ayant voté par procuration en application de l'article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales :

Françoise BONNET, Jean-Luc COUSQUER, Véronique DEMON, Audrey LLEDO, Mustapha MAJDOUL.

Absents :

Djamel BOUMAAZ.

Réhabilitation du groupe scolaire Figuiet et Victor Hugo-Quartier Centre- Autorisation d'urbanisme Autorisation de lancement des procédures de consultation

Monsieur le Maire rapporte :

Dans le cadre de sa politique de réussite éducative, et afin de permettre aux élèves d'étudier dans de meilleures conditions, la Ville de Montpellier a décidé de réhabiliter les locaux scolaires de l'école maternelle Louis Figuiet, sise rue Farge et de l'école élémentaire Victor Hugo, sise rue des Aiguerelles à Montpellier.

Cette réhabilitation permettra l'optimisation du fonctionnement général notamment par de meilleures communications entre ces 2 écoles contigües, l'amélioration des conditions de confort ainsi que l'augmentation de l'offre actuelle de locaux d'enseignement en transformant des locaux vétustes inoccupés. L'ensemble des bâtiments disposera également d'une mise aux normes en matière d'accessibilité handicapée, de sécurité et de réglementation thermique.

Par délibération en date du 16 décembre 2013, une autorisation de programme de 2 460 000 € TTC a été créée pour cette opération.

La priorité a été donnée à l'école maternelle Louis Figuiet disposant d'un bâti vétuste inoccupé pour notamment déplacer et remettre aux normes les dortoirs et les sanitaires. La réalisation des travaux de cette première phase nécessitera notamment le dépôt d'une demande de déclaration préalable de travaux.

La seconde phase de travaux portera sur le groupe scolaire dans sa globalité avec principalement :

- La récupération d'une partie inoccupée du bâtiment dans l'école élémentaire Victor Hugo permettant la création d'un volume à usage scolaire supplémentaire ;
- La réfection des cours suite à la démolition des sanitaires vétustes ;

- L'agrandissement de certaines salles de classes trop exigües ;
- La réorganisation générale des usages pour un meilleur confort des élèves, enseignants et personnels des écoles.

Afin de réaliser les travaux de cette seconde phase de réhabilitation, il conviendra d'une part de déposer un permis de construire et permis de démolir et d'autre part de lancer les consultations notamment pour la maîtrise d'œuvre et la réalisation des travaux.

En conséquence, il est proposé au Conseil Municipal :

- D'approuver cette opération ;
- D'autoriser le lancement de toutes les consultations relatives à cette opération ;
- D'autoriser Monsieur le Maire, ou à défaut Madame l'Adjoint Déléguée, à signer tous les documents relatifs à cette opération de réhabilitation ainsi que toutes les autorisations administratives nécessaires ;
- De dire que la dépense sera imputée sur le budget 2014 de la ville de Montpellier ; Nature : 2031 et 2313
- Fonction : 902213 - Programme : 2014 I01
- De solliciter les subventions les plus larges possible.

Le Conseil adopte.

Pour extrait conforme, Monsieur le Maire



Philippe SAUREL

Publiée le : vendredi 25 07 2014