

Séance publique du mercredi 17 décembre 2014

Convoqué le jeudi 11 décembre 2014, le Conseil Municipal de la Ville de Montpellier s'est réuni en mairie, Salles du Conseil Municipal, le mercredi 17 décembre 2014 à 17h00, sous la présidence de Monsieur le Maire, Philippe SAUREL

Présents :

Fabien ABERT, Lorraine ACQUIER, Luc ALBERNHE, Rémi ASSIE, Sophia AYACHE, Guy BARRAL, Valérie BARTHAS-ORSAL, Maud BODKIN, Françoise BONNET, Sabria BOUALLAGA, Djamel BOUMAAZ, Anne BRISSAUD, Gérard CASTRE, Mylène CHARDES, Robert COTTE, Christophe COUR, Jean-Luc COUSQUER, Perla DANAN, Titina DASYLVA, Michaël DELAFOSSE, Véronique DEMON, Cédric de SAINT-JOUAN, Jean-Marc DI RUGGIERO, Jacques DOMERGUE, Michèle DRAY-FITOUSI, Christian DUMONT, Abdi EL KANDOUSSI, Julie FRÊCHE, Vincent HALUSKA, Clare HART, France JAMET, Stéphanie JANNIN, Sonia KERANGUEVEN, Anne-Louise KNAPNOUGEL, Pascal KRZYZANSKI, Gérard LANNELONGUE, Alex LARUE, Max LEVITA, Chantal LEVY-RAMEAU, Nicole LIZA, Henri MAILLET, Mustapha MAJDOUL, Jérémie MALEK, Chantal MARION, Isabelle MARSALA, Hervé MARTIN, Dominique MARTIN-PRIVAT, Patricia MIRALLES, Jean-Pierre MOURE, Caroline NAVARRE, Khanthaly PHOUTTHASANG, Patrick RIVAS, Brigitte ROUSSEL-GALIANA, Samira SALOMON, Marie-Hélène SANTARELLI, Philippe SAUREL, Sauveur TORTORICI, Bernard TRAVIER, Henri de VERBIZIER, Patrick VIGNAL, Annie YAGUE, Rabii YOUSSEF.

Absents ayant voté par procuration en application de l'article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales :

Nancy CANAUD, Audrey LLEDO, Véronique PEREZ.

Absents :

Foncier Quai Laffite

Vente de la parcelle HL 609, propriété de la Ville, à l'indivision MASSOL

Monsieur le Maire, Philippe SAUREL, rapporte :

L'indivision Massol est propriétaire du lot bâti situé Quai Laffite, en rez-de-chaussée sur la parcelle HL 128, qui donne directement sur une propriété privée de la Ville.

Cette emprise sans intérêt public a déjà fait l'objet d'un déclassement du domaine public communal par délibération du conseil municipal.

La Ville propose la cession à l'indivision Massol d'un terrain de 131 m² à détacher de la parcelle HL 385, nouvellement cadastré HL 609. Il est précisé que le mur de séparation entre les deux parcelles privées HL 608 et HL 609 est un mur mitoyen.

Le prix de vente proposé est fixé à 330 €/m², conformément à l'estimation des services fiscaux, correspondant à une recette pour la Ville de 43 230 € pour 131 m².

Maître CAILLARD, notaire à Murviel-lès-Béziers (Hérault), sera chargé de rédiger l'acte notarié aux frais des acquéreurs.

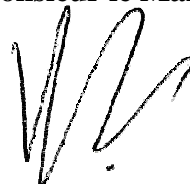
En conséquence, il vous est proposé :

- de céder la nouvelle parcelle cadastrée HL 609 d'une superficie de 131 m² à l'indivision MASSOL au prix de 330 € /m², conformément à l'estimation des services fiscaux, pour un montant total de 43 230 € (quarante-trois mille deux cent trente euros) ;

- de saisir Maître CAILLARD, notaire à Murviel-lès-Béziers (Hérault), pour rédiger l'acte notarié aux frais des acquéreurs ;
- d'autoriser Monsieur le Trésorier principal municipal à intégrer cette recette au budget de la Ville ;
- d'autoriser Monsieur le Maire ou, à défaut, l'Adjoint délégué, à signer tout document relatif à cette affaire.

Le Conseil adopte.

**Pour extrait conforme,
Monsieur le Maire,**

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'P. Saurel', written over a horizontal line.

Philippe SAUREL

Publiée le : 18 décembre 2014