

## Séance publique du mercredi 17 décembre 2014

Convoqué le jeudi 11 décembre 2014, le Conseil Municipal de la Ville de Montpellier s'est réuni en mairie, Salle du Conseil Municipal, le mercredi 17 décembre 2014 à 17h00, sous la présidence de Monsieur le Maire, Philippe Saurel

### Présents :

Fabien ABERT, Lorraine ACQUIER, Luc ALBERNHE, Rémi ASSIE, Sophia AYACHE, Guy BARRAL, Valérie BARTHAS-ORSAL, Maud BODKIN, Françoise BONNET, Sabria BOUALLAGA, Djamel BOUMAAZ, Anne BRISSAUD, Gérard CASTRE, Mylène CHARDES, Robert COTTE, Christophe COUR, Jean-Luc COUSQUER, Perla DANAN, Titina DASYLVA, Michaël DELAFOSSE, Véronique DEMON, Cédric de SAINT-JOUAN, Jean-Marc DI RUGGIERO, Jacques DOMERGUE, Michèle DRAY-FITOUSI, Christian DUMONT, Abdi EL KANDOUSSI, Julie FRÊCHE, Vincent HALUSKA, Clare HART, France JAMET, Stéphanie JANNIN, Sonia KERANGUEVEN, Anne-Louise KNAPNOUGEL, Pascal KRZYZANSKI, Gérard LANNELONGUE, Alex LARUE, Max LEVITA, Chantal LEVY-RAMEAU, Nicole LIZA, Henri MAILLET, Mustapha MAJDOUL, Jérémie MALEK, Chantal MARION, Isabelle MARSALA, Hervé MARTIN, Dominique MARTIN-PRIVAT, Patricia MIRALLES, Jean-Pierre MOURE, Caroline NAVARRE, Khanthaly PHOUTTHASANG, Patrick RIVAS, Brigitte ROUSSEL-GALIANA, Samira SALOMON, Marie-Hélène SANTARELLI, Philippe SAUREL, Sauveur TORTORICI, Bernard TRAVIER, Henri de VERBIZIER, Patrick VIGNAL, Annie YAGUE, Rabii YOUSSEUS.

### Absents ayant voté par procuration en application de l'article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales :

Nancy CANAUD, Audrey LLEDO, Véronique PEREZ.

### Absents :

## MONTPELLIER EVENTS - Rapport des administrateurs - Exercice 2013

Monsieur le Maire, Philippe SAUREL, rapporte :

### 1. STATUTS ET COMPOSITION DE LA SOCIETE

Actionnaires	Capital	%	Nbre d'actions	Nb admin
Communauté d'Agglomération de Montpellier	13 104 059 €	37.05%	80 393	6
Région Languedoc Roussillon	12 380 176 €	35.00%	75 952	6
<b>Ville de Montpellier</b>	<b>3 423 326 €</b>	<b>9.68%</b>	<b>21 002</b>	<b>2</b>
Département de l'Hérault	424 289 €	1.20%	2 603	1
Ville de Pérols	163 €	0.00%	1	-
<b>TOTAL PUBLICS</b>	<b>29 332 013 €</b>	<b>82.93%</b>	<b>179 951</b>	<b>15</b>
Crédit Mutuel Méditerranéen	1 114 105 €	3.15%	6 835	-
Caisse des Dépôts et Consignations	1 025 922 €	2.90%	6 294	1
Caisse d'Epargne du Languedoc Roussillon	921 439 €	2.61%	5 653	1
Comité de la foire	757 950 €	2.14%	4 650	1
Park & Suites	749 963 €	2.12%	4 601	1
Société d'Equipement de la Région Montpelliéraine	616 955 €	1.74%	3 785	1
Chambre de Commerce et d'Industrie de Montpellier	374 248 €	1.06%	2 296	1
SAS Financière de participation BPS (Banque populaire du Sud)	250 694 €	0.71%	1 538	1
SAS La Citadelle (groupe Cassiopea)	130 074 €	0.37%	798	-
SAS Odysseum (groupe Cassiopea)	69 927 €	0.20%	429	-
Chambre d'Agriculture de l'Hérault	8 150 €	0.02%	50	-
Chambre des Métiers de l'Hérault	3 260 €	0.01%	20	-

UMIH 34	2 445 €	0.01%	15	-
Les Chevaliers du CEP	2 282 €	0.01%	14	-
Autres privés (5)	9 454 €	0.03%	58	-
<b>TOTAL PRIVES</b>	<b>6 036 868 €</b>	<b>17.07%</b>	<b>37 036</b>	<b>7</b>
<b>TOTAL</b>	<b>35 368 881 €</b>	<b>100.00%</b>	<b>216 987</b>	<b>22</b>

La Délégation de Service Public pour l'exploitation du Corum et du Zénith Sud est entrée en vigueur au 1<sup>er</sup> janvier 2009.

Le capital social est réparti entre deux groupes d'actionnaires :

- Les collectivités locales
- Les actionnaires privés

Au 31 décembre 2013, le capital social s'élève à 35 369 K€, réparti en 216 987 actions de 163 € chacune. La Ville de Montpellier détient 9,7% du capital social. Sa participation au capital s'élève à 21002 actions.

## **2. ACTIVITES**

Les activités réalisées en 2013 se répartissent ainsi sur les quatre sites:

MANIFESTATIONS PAR SITE	Nbre Sessions	Nbre Participants	Journées participants
<b>CORUM</b>			
Manifestations économiques	128	175 723	278 005
Manifestations culturelles	135	89 923	222 163
	<b>263</b>	<b>265 646</b>	<b>500 168</b>
<b>ZENITH</b>			
Manifestations économiques	5	5 464	27 320
Manifestations culturelles	68	183 486	183 486
	<b>73</b>	<b>188 950</b>	<b>210 806</b>
<b>PARC EXPO</b>			
Manifestations économiques	64	524 400	575 791
Manifestations culturelles	1	25 717	25 717
	<b>65</b>	<b>550 117</b>	<b>601 508</b>
<b>PARK&amp;SUITES ARENA</b>			
Manifestations économiques	4	4 822	4 822
Manifestations culturelles/sport	36	215 624	215 624
	<b>40</b>	<b>220 446</b>	<b>220 446</b>
<b>TOTAL</b>	<b>441</b>	<b>1 225 159</b>	<b>1 532 928</b>
MANIFESTATIONS PAR MARCHÉ	Nbre Sessions	Nbre Participants	Journées participants
<b>INDUSTRIE REUNION</b>			
Congrès	55	33 132	121 396
Réunions d'entreprise, divers	88	141 798	175 584
	<b>143</b>	<b>174 930</b>	<b>296 980</b>
<b>SALONS-CONCOURS</b>			
Salons Grand Public	16	312 585	331 657
Salons Professionnels	17	173 867	181 273
Concours	25	29 191	56 192
	<b>58</b>	<b>515 643</b>	<b>569 122</b>
<b>DIVERTISSEMENT</b>			
Spectacles	219	449 175	581 415
Sport	21	85 411	85 411
	<b>240</b>	<b>534 586</b>	<b>666 826</b>
<b>TOTAL</b>	<b>441</b>	<b>1 225 159</b>	<b>1 532 928</b>

Cela représente un total de 441 manifestations (459 en 2012), 1 225 159 participants (1 210 607 en 2012) et 1 532 928 journées participants (1 365 783 en 2012).

### 3. PERSONNEL

Le nombre de salariés au 31/12/2013 est de 132 salariés dont 2 personnes en CDD et 1 mandataire social. Le montant de la masse salariale pour l'exercice 2013 s'élève à 5 521 K€ contre 5 258 K€ en 2012.

### 4. COMPTES ANNUELS

#### a) Compte de résultat

COMPTES ANNUELS	2012	2013	Variations
Produits d'exploitation	26 404 149 €	26 910 117 €	1,9%

dont CA	25 178 272 €	25 820 812 €	2,6%
Charges d'exploitation	27 709 879 €	29 469 716 €	6,4%
<b>Résultat d'exploitation</b>	<b>-1 305 730 €</b>	<b>-2 559 598 €</b>	<b>-96,0%</b>
Produits financiers	82 €	3 838 €	N/S
Charges financières	1 215 952 €	1 066 258 €	-12,3%
<b>Résultat financier</b>	<b>-1 215 870 €</b>	<b>-1 062 420 €</b>	<b>12,6%</b>
Produits exceptionnels	290 421 €	428 040 €	47,4%
Charges exceptionnelles	83 225 €	144 934 €	74,1%
<b>Résultat exceptionnel</b>	<b>207 196 €</b>	<b>283 106 €</b>	<b>36,6%</b>
Impôts sur bénéfice	0 €	-15 000 €	N/A
<b>Résultat net</b>	<b>-2 314 404 €</b>	<b>-3 323 913 €</b>	<b>-43,6%</b>

- Résultat d'exploitation

**Le total des produits d'exploitation** s'élève à 26 910 K€ sur l'exercice 2013, soit une hausse de presque 2% par rapport à 2012. Le chiffre d'affaires des établissements Corum et Parc des expositions augmente respectivement de 16% (+1 289 K€) et 5,4% (+501 K€). A l'inverse le chiffre d'affaires du Zénith Sud baisse de 9,5% (-164 K€) et celui du Park&Suites ARENA de 16% (-984 K€).

**Le total des charges d'exploitation** grimpe de 6,4% entre 2012 et 2013. Il s'élève au 31 décembre 2013 à 29 470 K€ contre 27 710 K€ en 2012.

**Le résultat d'exploitation 2013** reste négatif et se dégrade à -2 560 K€ en 2013 (contre -1 306 K€ en 2012). Cet écart s'explique par la dégradation de la marge sur coûts variables, due au recul des salons auto-organisés et l'augmentation des charges fixes incluant des frais liés au redéploiement de la société, des provisions pour contentieux avec un salarié et des hausses de taxes.

- Résultat financier et résultat courant

Le résultat financier de l'exercice 2013 est négatif à -1 062 K€ (contre -1 216 K€ en 2012). Ce résultat financier ajouté au résultat d'exploitation donne un résultat courant 2013 de -3 622 K€ contre -2 522 K€ en 2012.

- Résultat net

Après le résultat exceptionnel de 283,1 K€ et l'IS s'élevant à -15 K€, le résultat net s'élève à -3 324 K€ en 2013 contre -2 314 K€ en 2012, soit une baisse de 44%.

## b) Bilan

- A l'actif du bilan

Le total du Bilan connaît une baisse de 6,6%, passant de 80 553 K€ au 31/12/2012 à 75 208 K€ à fin 2013, soit -5 346 K€. Cette variation s'explique en partie par une baisse de la valeur des immobilisations corporelles (constructions, installations techniques, matériels et outillages...), consécutivement à leur amortissement et par la diminution des créances clients.

- Au passif du bilan

Capitaux propres : Les capitaux propres sont passés de 31 394 K€ en 2012 à 28 070 K€ en 2013.

Dettes : les dettes ont baissé (-4,5%) et s'élèvent à 46 286 K€ en 2013 contre 48 468 K€ en 2012. Les dettes financières baissent de 7,1% soit -2 667 K€; les dettes d'exploitation diminuent de 3,2% et les dettes diverses augmentent en passant de 963 K€ à 2 695 K€.

En conséquence, il est demandé au Conseil Municipal de prendre acte de ce rapport.

**Le Conseil prend acte.**

**Pour extrait conforme, Monsieur le Maire,**

A handwritten signature in black ink, consisting of stylized, overlapping loops and strokes, representing the name Philippe Saurel.

**Philippe SAUREL**

**Publiée le : 18 décembre 2014**