

Séance publique du mercredi 17 décembre 2014

Convoqué le jeudi 11 décembre 2014, le Conseil Municipal de la Ville de Montpellier s'est réuni en mairie, Salle du Conseil Municipal, le mercredi 17 décembre 2014 à 17h00, sous la présidence de Monsieur le Maire, Philippe Saurel

Présents :

Fabien ABERT, Lorraine ACQUIER, Luc ALBERNHE, Rémi ASSIE, Sophia AYACHE, Guy BARRAL, Valérie BARTHAS-ORSAL, Maud BODKIN, Françoise BONNET, Sabria BOUALLAGA, Djamel BOUMAAZ, Anne BRISSAUD, Gérard CASTRE, Mylène CHARDES, Robert COTTE, Christophe COUR, Jean-Luc COUSQUER, Perla DANAN, Titina DASYLVA, Michaël DELAFOSSE, Véronique DEMON, Cédric de SAINT-JOUAN, Jean-Marc DI RUGGIERO, Jacques DOMERGUE, Michèle DRAY-FITOUSI, Christian DUMONT, Abdi EL KANDOUSSI, Julie FRÊCHE, Vincent HALUSKA, Clare HART, France JAMET, Stéphanie JANNIN, Sonia KERANGUEVEN, Anne-Louise KNAPNOUGEL, Pascal KRZYZANSKI, Gérard LANNELONGUE, Alex LARUE, Max LEVITA, Chantal LEVY-RAMEAU, Nicole LIZA, Henri MAILLET, Mustapha MAJDOUL, Jérémie MALEK, Chantal MARION, Isabelle MARSALA, Hervé MARTIN, Dominique MARTIN-PRIVAT, Patricia MIRALLES, Jean-Pierre MOURE, Caroline NAVARRE, Khanthaly PHOUTTHASANG, Patrick RIVAS, Brigitte ROUSSEL-GALIANA, Samira SALOMON, Marie-Hélène SANTARELLI, Philippe SAUREL, Sauveur TORTORICI, Bernard TRAVIER, Henri de VERBIZIER, Patrick VIGNAL, Annie YAGUE, Rabii YOUSSEUS.

Absents ayant voté par procuration en application de l'article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales :

Nancy CANAUD, Audrey LLEDO, Véronique PEREZ.

Absents :

SOMIMON MERCADIS - Rapport des administrateurs - Exercice 2013

Monsieur le Maire, Philippe SAUREL, rapporte :

1. STATUTS ET COMPOSITION DE LA SOCIETE

Le capital social de SOMIMON s'élève à 240 K€ composé de 15 000 parts sociales d'une valeur unitaire de 16 €. La Ville de Montpellier détient 8 % du capital social et sa participation au capital s'élève à 1 200 actions.

La détention du capital est répartie comme suit :

- 58% détenus par les collectivités locales
- 24% détenus par les organismes centraux
- 18% détenus par les organismes locaux divers

Actionnaires	Capital	%	Nbre d'actions	Nb admin
Communauté d'Agglomération de Montpellier	100 800 €	42.0%	300	4
Caisse des Dépôts et Consignations	57 600 €	24.0%	600	1
Ville de Montpellier	19 200 €	8.0%	200	1
Conseil Général de l'Hérault	19 200 €	8.0%	200	1
Chambre de Commerce et d'Industrie de Montpellier	19 200 €	8.0%	200	1
Chambre d'Agriculture de l'Hérault	9 600 €	4.0%	600	1
Caisse Régionale de Crédit Agricole (C.R.C.A)	9 600 €	4.0%	600	1
B.R.L Participations	4 800 €	2.0%	300	-

Total	240 000 €	100%	15	10
--------------	------------------	-------------	-----------	-----------

2. ACTIVITES POUR L'ANNEE 2013

La SOMIMON poursuit sa politique de services aux professionnels.

Pour la distribution de proximité : la SOMIMON enregistre pour 2013 les mouvements suivants :

- 21 nouveaux acteurs en 2013 : 3 dans la filière fruits & légumes, 9 dans la filière alimentation générale, 2 dans la filière produits carnés, 1 dans la filière horticulture, 3 dans le transport et logistique et 1 dans la filière services
- 5 départs : 3 dans la filière fruits & légumes, 1 dans la filière horticole et un distributeur type divers
- 3 réaménagements de surface: 2 extensions dans la filière alimentation générale et 1 diminution en fruits et légumes

Plan qualité de MERCADIS :

Le taux de tri sélectif (80%) reste élevé, confortant la SOMIMON comme ayant le plus fort taux de recyclage parmi les marchés de gros de France.

Maintien de l'agrément européen et réception officielle de l'agrément chinois sur le plan de maîtrise sanitaire.

Sélection d'un seul fournisseur unique d'équipements frigorifiques sur tout le Marché d'Intérêt National

Mise en conformité d'installations électriques de 5 entrepôts

Deux parkings de stationnement réservés au personnel ont été aménagés afin de laisser davantage de place pour les activités de chargement et déchargement

PERSONNEL

L'effectif de la société au 31 décembre 2013 s'élève à 16 agents dont le Directeur mis à disposition par la SCET et un agent recruté en contrat de professionnalisation (BTS Electrotechnique).

3. COMPTES ANNUELS

Comptes annuels	2012	2013	Variation
Produits d'exploitation	2 864 678 €	3 011 580 €	5,1%
<i>dont CA</i>	2 613 324 €	2 770 564 €	6,0%
Charges d'exploitation	2 929 776 €	3 031 283 €	3,5%
Résultat d'exploitation	-65 099 €	-19 703 €	69,7%
Produits financiers	69 883 €	54 471 €	-22,1%
Charges financières	12 090 €	10 278 €	-15,0%
Résultat financier	57 793 €	44 192 €	-23,5%
Produits exceptionnels	29 123 €	4 429 €	-84,8%
Charges exceptionnelles	2 540 €	11 065 €	335,6%
Résultat exceptionnel	26 583 €	-6 636 €	N/A
Impôts sur bénéfice / intéressement	18 702 €	11 961 €	-36,0%
Résultat net	575 €	5 893 €	923,1%

4. SITUATION FINANCIERE

La SOMIMON dégage un résultat après impôt de 5,9 K€

Ce résultat s'inscrit dans une politique ambitieuse :

- o de co-investissement avec les concessionnaires,
- o d'études de la faisabilité du Schéma Directeur (fonctionnalité et économies d'énergies)
- o de développement des prestations logistiques (pilotage de flux,...)

5. COMPTE DE RESULTAT - RESULTAT D'EXPLOITATION

Le total des produits est en progression de plus de 5% par rapport à 2012, soit +147 K€, pour atteindre 3 012 K€ en 2013.

Les recettes de locations augmentent de 114 K€ par rapport à 2012. Cette hausse est essentiellement due à celle des secteurs fruits et légumes et autres alimentaires, ce qui s'inscrit bien dans la stratégie de la SOMIMON : concentrer son activité sur ses cœurs d'activité.

Dans le cadre du développement d'une politique de service, les recettes de l'entrepôt augmentent de 22 K€.

Les produits divers augmentent de 17 K€ par rapport à 2012, notamment grâce au versement de droits de premières accessions et d'une redevance d'assainissement de l'eau.

Les produits financiers diminuent de 15 K€, l'année 2013 étant une année de début de cycle de placements à taux progressifs.

Les reprises sur amortissements et provisions : le suivi du plan de gros entretien ainsi que le volume des travaux réalisés en 2013 ont généré une reprise de 225 K€ de provisions (-4 K€).

Le total des charges d'exploitation augmente de 3,5% par rapport à 2012, s'élevant à 3 031 K€, soit +102 K€.

Les achats enregistrent une hausse de 20 K€ par rapport à 2012. Ceci est dû principalement à l'augmentation du poste électricité de 11 K€, ce qui s'explique à la fois par la hausse du prix de l'énergie mais également par l'augmentation de la consommation (refacturée ou utilisée par l'entrepôt frigorifique pour des opérations de congélation).

Le poste services extérieurs est en augmentation de +48 K€ : on note sur ce poste une augmentation de +85 K€ sur les travaux de gros entretien et des baisses de -32 K€ et -15 K€ respectivement sur les postes entretien et réparation des biens immobiliers et assurances.

Les dépenses liées aux autres services extérieurs sont relativement stables. On note cependant des augmentations de +13 K sur le personnel intérimaire en raison d'accroissement d'activité et de remplacement de personnel en AT. Le poste des honoraires augmente aussi de +13 k€ pour l'externalisation de la paye, les études énergétiques et les contentieux. On constate également une charge supplémentaire de +10 K€ pour du gardiennage de nuit.

Les impôts et taxes diminuent de -11 K€ suite à un transfert de charges vers la masse salariale.

Les charges de personnels baissent légèrement de -10 K€ suite aux départs de deux agents, baisse compensée par les indemnités de départ et de retraite.

Les dotations aux amortissements et provisions progressent globalement de 40 K€. Les provisions pour risques et charges d'exploitation augmentent de 13 K€ suite à un litige, et les provisions pour clients douteux augmentent de 20 K€.

Le résultat d'exploitation 2013 s'élève à -19,7 K€ contre -65,1 K€ en 2012.

RESULTAT FINANCIER

Le résultat financier de l'exercice 2013 est positif de 44,2 K€ contre 57,8 K€ en 2012.

RESULTAT NET

Après le résultat exceptionnel de -6,6 K€, la participation et l'IS de 12 K€, le résultat net s'élève à 5,9 K€ en 2013 contre 0,6 K€ en 2012.

6. BILAN

A l'actif du bilan

Le total du Bilan progresse de 1,8%, passant de 8 708 K€ à fin 2012 à 8 862 K€ à la clôture de l'exercice 2013. Cette hausse est principalement due à l'augmentation des créances et des disponibilités.

Au passif du bilan

Capitaux propres : Les capitaux propres progressent légèrement à 1 071 K€ en 2013 contre 1 065 K€ en 2012.

Dettes : Les dettes de toutes natures restent stables en 2013. Elles s'élèvent à 1 384 K€. On note cependant une hausse des dettes fournisseurs de +20 K€ soit +7,3%

7. PERSPECTIVES ET DEVELOPPEMENTS

- Exploitation d'un nouvel entrepôt dédié aux nouvelles prestations de services
- Modernisation du pavillon grossiste et du carreau des producteurs
- Renouvellement pour 3 ans de l'expérimentation avec l'association des restos du cœur
- Développer une communication grand public
- Poursuivre la politique de développement et de l'évolution du Plan Qualité

En conséquence, il est demandé au Conseil Municipal de prendre acte de ce rapport.

Le Conseil prend acte.

Pour extrait conforme, Monsieur le Maire,



Philippe SAUREL

Publiée le : 18 décembre 2014