

## Séance publique du lundi 25 novembre 2013

Convoqué le mardi 19 novembre 2013, le Conseil Municipal de la Ville de Montpellier s'est réuni en mairie, Salle du Conseil Municipal, le lundi 25 novembre 2013 à 18H00, sous la présidence de Madame le Maire, Hélène Mandroux

### Présents :

Brahim ABBOU, Frédéric ARAGON, Michel ASLANIAN, Eva BECCARIA, Annie BENEZECH, Amina BENOUEARGHA-JAFFIOL, Nicole BIGAS, Stéphanie BLANPIED, Sophie BONIFACE-PASCAL, Agnès BOYER, Marlène CASTRE, Josette CLAVERIE, Magalie COUVERT, Perla DANAN, Michael DELAFOSSE, Audrey DE LA GRANGE, Gabrielle DELONCLE, Fanny DOMBRE-COSTE, Jacques DOMERGUE, Christian DUMONT, Sarah EL ATMANI, Christiane FOURTEAU, Jean-Louis GELY, Catherine LABROUSSE, Max LEVITA, Anne-Rose LE VAN, Richard MAILHE, Mustapha MAJDOUL, Hélène MANDROUX, Hervé MARTIN, Jacques MARTIN, Marie MASSART, Nadia MIRAoui, Christophe MORALES, Michel PASSET, Louis POUGET, Hélène QVISTGAARD, Philippe SAUREL, Régine SOUCHE, Cédric SUDRES, Philippe THINES, Jacques TOUCHON, Claudine TROADEC-ROBERT, Frédéric TSITSONIS, Patrick VIGNAL, Francis VIGUIE, Alain ZYLBERMAN.

### Absents ayant voté par procuration en application de l'article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales :

Christian BOUILLE, Nancy CANAUD, Marc DUFOUR, Laure FARGIER, Serge FLEURENCE, Arnaud JULIEN, Françoise PRUNIER, Jean-Louis ROUMEGAS, Robert SUBRA.

### Absents :

Marie-Josée AUGÉ-CAUMON, Tatiana CAPUOZZI-BOUALAM, Gérard LANNELONGUE, Stéphane MELLA, Martine PETTITOUT.

## Mise à disposition de locaux associatifs Approbation des loyers minorés Autorisation de signer les conventions

Frédéric TSITSONIS rapporte :

Suite à la Commission d'Attribution des Locaux Associatifs (CALA) réunie en date du 15 octobre 2013, la Ville de Montpellier propose de reconduire jusqu'au 31 décembre 2014, la mise à disposition de locaux du domaine public et privé de la Ville pour 106 associations dont les conventions sont arrivées à terme au 31 décembre 2013.

Dans le même temps, une mise à disposition de nouveaux locaux est proposée à 4 associations pour une durée de 1 an à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2014, permettant ainsi de développer leurs activités au sein du quartier Figuerolles et Bagatelle.

Au vu de l'intérêt communal attaché à l'activité de chacune de ces structures, un loyer minoré leur sera proposé. Ledit loyer minoré constituant une subvention en nature, il convient d'approuver le tableau attributif ci-dessous dont les informations seront portées au compte administratif de la Ville et dans les comptes des associations concernées :

Associations	Adresse du local	Valeur locative annuelle	Loyer annuel minoré	Aide annuelle en nature
Softystudio	121 route de Boirargues	8 800,00 €	35,00 €	8 765,00 €
Francophonissimo	121 route de Boirargues	9 350,00 €	35,00 €	9 315,00 €
Jeune Chambre économique	121 route de Boirargues	550,00 €	35,00 €	515,00 €

Epilepsie France	257 route de boirargues	1 650,00 €	35,00 €	1 615,00 €
Union des Seniors Sourds Montpellier Hérault	257 route de boirargues	990,00 €	35,00 €	955,00 €
Citoyennes Maintenant	257 route de boirargues	990,00 €	35,00 €	955,00 €
Le Peyrou les seniors en action	257 route de boirargues	825,00 €	35,00 €	790,00 €
Don Quijote	257 route de boirargues	825,00 €	35,00€	790,00 €
Surdi 34	257 route de boirargues	2 970,00 €	35,00 €	2 935,00 €
Pupilles de la Nation et des Orphelins de Guerre ou du Devoir	7 ue Cauzit	975,00 €	35,00 €	940,00 €
Comité Louis Marès des Amis de la Résistance Montpellier Agglomération	7 rue Cauzit	975,00 €	35,00 €	940,00 €
Fédération Nationale des Anciens Combattants d'Algérie, Tunisie, Maroc	7 rue Cauzit	5 850,00 €	35,00 €	5 815,00 €
Intervalle Jalmalv	7 rue Cauzit	1 560,00 €	35,00 €	1 525,00 €
Union Féminine Civique et Sociale	7 rue Cauzit	7 670,00 €	35,00 €	7 635,00 €
APIEU	Mas de Costebelle 842 rue de la Vieille Poste	11 550,00 €	35,00 €	11 515,00 €
LABELBLEU	Mas de Costebelle 842 rue de la Vieille Poste	2 090,00 €	35,00 €	2 055,00 €
APPEL	Mas de Costebelle 842 rue de la Vieille Poste	1 320,00 €	35,00 €	1 285,00 €
Comité Prospectives et Concertation du Millénaire et Quartiers Est	Mas de Costebelle 842 rue de la Vieille Poste	1 540,00 €	35,00 €	1 505,00 €
Alger Club	Maison des rapatriés 31 rue Emile Chartier	1 210,00 €	35,00 €	1 175,00 €
Oranie 83	Maison des rapatriés 31 rue Emile Chartier	1 210,00 €	35,00 €	1 175,00 €
Amicale Héraultaise des Bonois Constantinois et leurs amis	Maison des rapatriés 31 rue Emile Chartier	946,00 €	35,00 €	911,00 €

Amicale des Français d'Outre mer et amis	Maison des rapatriés 31 rue Emile Chartier	1 210,00 €	35,00 €	1 175,00 €
Amicale Bel Abbésienne d'Aide et de Solidarité	Maison des rapatriés 31 rue Emile Chartier	1 210,00 €	35,00 €	1 175,00 €
Association Nationale des Français d'Afrique du Nord d'Outre mer et amis	Maison des rapatriés 31 rue Emile Chartier	1 210,00 €	35,00 €	1 175,00 €
Comité de Quartier Tastavin, Lemasson, Mas Drevon, La Marqueroze	Maison des rapatriés 31 rue Emile Chartier	1 210,00 €	35,00 €	1 175,00 €
Amicale des anciens du Maroc et leurs amis en Languedoc	Maison des rapatriés 31 rue Emile Chartier	1 210,00 €	35,00 €	1 175,00 €
Amicale des anciens de Tunisie et Cercle Culturel des amis de Malte du Languedoc-Roussillon	Maison des rapatriés 31 rue Emile Chartier	1 650,00 €	35,00 €	1 615,00 €
Cercle Algérieniste de Montpellier	Maison des rapatriés 31 rue Emile Chartier	1 210,00 €	35,00 €	1 175,00 €
Association Généalogique Méditerranéenne	Maison des rapatriés 31 rue Emile Chartier	579,00 €	35,00 €	544,00 €
Association Jumelage Fès Montpellier	Maison des rapatriés 31 rue Emile Chartier	579,00 €	35,00 €	544,00 €
Club des boulistes de Celleneuve	Maison Pour Tous Marie Curie 14 allée de Chauliac	5 500,00 €	35,00 €	5 465,00 €
Ligue contre la violence routière	6 Favre de Saint Castor	1 980,00 €	35,00 €	1 945,00€
Association culturelle des Berbères de Kabylie	6 Favre de Saint Castor	2 750,00 €	35,00 €	2 715,00€
Comité de Quartier de Celleneuve	6 Favre de Saint Castor	1 100,00 €	35,00 €	1 065,00€
ESSOR	14 avenue du Petit Bard	5 490,00 €	35,00 €	5 455,00 €
Nouvelle Gallia Judaïca	1 rue de la Barralerie	6 630,00 €	35,00 €	6 595,00 €
Institut Universitaire Euro-Méditerranéen Maïmonide	1 rue de la Barralerie	30 160,00 €	35,00 €	30 125,0 €
Comité d'Entente des Grands Invalides de Guerre de l'Hérault	56 rue du Père Blanc	1 800,00 €	35,00 €	1 765,00 €

Croix d'Argent Plus	57 rue Georges Brassens	8 580,00 €	35,00 €	8 545,00 €
SOS Amitiés	57 rue Georges Brassens	2 200,00 €	35,00 €	2 165,00 €
Fraternité Corse	57 rue Georges Brassens	2 200,00 €	35,00 €	2 165,00 €
Comité de Quartier des Hauts de Massane	385 rue Pierre Cardenal	11 700,00 €	35,00 €	11 665,00 €
France Bénévolat Hérault	30 rue Cardinal de Cabrières	8 300,00 €	35,00 €	8 265,00 €
Restaurants du Cœur	rue des Aconits	16 500,00 €	35,00 €	16 465,00 €
Resto-Bébés/Restaurants du Cœur	rue de Centrayrargues	11 550,00 €	35,00 €	11 515,00€
Restaurants du Cœur	94 rue Danton	3 300,00 €	35,00€	3 265,00 €
Restaurants du Cœur	116 rue Danton	3 300,00 €	35,00€	3 265,00 €
Restaurants du Cœur	137 rue Marie Durand	9 900,00 €	35,00 €	9 865,00 €
Comité de Quartier Bagatelle	47 place de Chine	2 062,00 €	35,00 €	2 027,00 €
Grain d'Image	9 rue Joachim Colbert	4 400,00 €	35,00 €	4 365,00 €
Les Rencontres du Court	9 rue Joachim Colbert	4 400,00 €	35,00 €	4 365,00 €
Comité de Quartier de la Chamberte	45 rue Camille Desmoulins	2 420,00 €	35,00 €	2 385,00 €
Amicale des Retraités de Paul Valéry	211 rue Hébert	6 600,00 €	35,00 €	6 565,00 €
Fédération des radios associatives non commerciales en Languedoc-Roussillon	291 rue Hébert	1 890,00 €	35,00 €	1 855,00 €
Association PEEP	291 rue Hébert	5 300,00 €	35,00 €	5 265,00 €
Action d'Urgence Internationale	1401 rue de Fontcouverte	9 900,00 €	35,00 €	9 865,00 €
Majorettes de la Paillade	343 rue de Gènes	3 025,00 €	35,00 €	2 990,00 €
Retraités des Hauts de Massane	343 rue de Gènes	3 025,00 €	35,00 €	2 990,00 €
Montpellier Contre la Violence	343 rue de Gènes	3 025,00 €	35,00 €	2 990,00 €

Le Refuge	1 rue Germain	594,00 €	345,95 €	248,00 €
La Terre en soi	rue Jules Isaac	1 705,00 €	35,00 €	1 670,00 €
Confédération du logement et du cadre de vie	23 rue de Nîmes	9 760,00 €	35,00 €	9 725,00 €
Terre Nourricière	59 rue de Las Sorbes	6 160,00 €	35,00 €	6 125,00 €
Groupeement d'Entraide Mutuelle Lesseps	356 avenue Ferdinand de Lesseps	5 500,00 €	35,00 €	5 465,00 €
Cap Horizon	49 bis Cours Gambetta	4 550,00 €	35,00 €	4 515,00 €
Anim'Frimousse	88 rue André Malraux	7 810,00 €	35,00 €	7 775,00 €
Association de défense des locataires de la Pompignane	49 rue Paul Marès	4 950,00 €	35,00 €	4 915,00 €
Association de Quartier Beaux Arts Pierre Rouge	12 esplanade de la musique	7 800,00 €	35,00 €	7 765,00 €
Loisirs Vacances pour Inadaptés (ALVI)	191 square Neptune	6 320,00 €	35,00 €	6 285,00 €
Association RIRE	13 faubourg de Nîmes	2 750,00 €	35,00 €	2 715,00 €
Association pour le Développement des Soins Palliatifs de Montpellier	39 rue Jean-François d'Orbay	3 300,00 €	35,00 €	3 265,00 €
Association ATTAC	39 rue Jean-François d'Orbay	1 650,00 €	35,00 €	1 615,00 €
Artisans de nouveaux développements	39 rue Jean-François d'Orbay	1 650,00 €	35,00 €	1 615,00 €
Association de Cardiologie du Languedoc-Roussillon	39 rue Jean-François d'Orbay	1 760,00 €	35,00 €	1 725,00 €
Alcooliques Anonymes	39 rue Jean-François d'Orbay	1 980,00 €	35,00 €	1 945,00 €
AL-ANON	39 rue Jean-François d'Orbay	1 100,00 €	35,00 €	1 065,00 €
Union Nationale des Combattants - Groupe de l'Hérault	10 bis rue Pagézy	16 120,00 €	35,00 €	16 085,00 €
Gymnastique volontaire d'Alco	239 rue des Papyrus	3 630,00 €	35,00 €	3 595,00 €
Association AVEC	239 rue des Papyrus	3 630,00 €	35,00 €	3 595,00 €

Lou Parage de Mount-Pelié	2 place Pétrarque	25 350,00 €	35,00 €	25 315,00 €
Université du Tiers Temps	2 place Pétrarque	12 350,00 €	35,00 €	12 315,00 €
Association Montpellieraine Universitaire culturelle et sportive	2 place Pétrarque	1 950,00 €	35,00 €	1 915,00 €
Pain de l'espoir	220 rue du Mas de Portaly	10 000,00 €	35,00 €	9 965,00 €
Pharmacie Humanitaire Internationale	220 rue du Mas de Portaly	10 000,00 €	35,00 €	9 965,00 €
ACLE (Association des Cevennes pour le développement des loisirs éducatifs)	921 avenue Louis Ravas	3 795,00 €	35,00 €	3 760,00 €
ARCE (Association des Résidents des Cevennes)	921 avenue Louis Ravas	1 155,00 €	35,00 €	1 120,00 €
AVEC (Association Vivre Ensemble Quartier Cevennes)	921 avenue Louis Ravas	1 430,00 €	35,00 €	1 395,00 €
Association Sportive des Cevennes	921 avenue Louis Ravas	1 320,00 €	35,00 €	1 285,00 €
APAJ Centre Gitan	2 rue des Tourterelles	6 380,00 €	35,00 €	6 345,00 €
Aiguelongue et Justice en Choeur	2 rue des Tourterelles	7 975,00 €	35,00 €	7 940,00€
Accueil Villes Françaises	7 rue Verrerie Basse	22 490,00 €	35,00 €	22 455,00€
Commune Libre de Figuerolles	100 faubourg Figuerolles	7 048,00 €	35,00 €	7 013,00 €
I.PEICC (I.Projets, Echanges Internationaux, Culture Citoyenneté)	139 rue de Bari	6 531,72 €	3 265,87 €	3 265,87 €
Association sportive et culturelle Croix d'Argent	635 rue Jacques Bounin	11 000,00 €	35,00 €	10 965,0 €
ADIAV (Association Départementale d'Information et d'Aide aux Victimes)	56 rue de l'Université	13 000,00 €	35,00 €	12 965,0 €
AVISO	56 rue de l'Université	2 080,00 €	35,00 €	2 045,00 €
Relais Enfants Parents Languedoc	56 rue de l'Université	2 080,00 €	35,00 €	2 045,00€

Club de la Presse	rue de Thèbes	1 800,00 €	35,00 €	1 765,00 €
Gipsy Catalans	170 rue Joachim Du Bellay	630,00 €	35,00 €	595,00 €
Agence Locale de l'Energie	2 place Paul Bec	27 040,00 €	35,00 €	27 005,00 €
La Garriga	Tour des Pins Boulevard Henri IV	16 697,00 €	35,00 €	16 662,00 €
La Barronie de Caravètes	Tour des Pins Boulevard Henri IV	5 148,00 €	35,00 €	5 113,00 €
Association des Chœurs de Montpellier	Place Albert 1er	11 700,00 €	0,00 €	11 700,00 €
Music Events	La Chapelle 170 rue Joachim Du Bellay	44 550,00 €	0,00 €	44 550,00 €
Maison de la Poésie	Moulin de l'Evêque rue du Pirée	13 000,00 €	35,00 €	12 965,00 €
Tin Hinan	Salle Louis Feuillade 40 rue de Barcelone	1 800,00 €	35,00 €	1 765,00 €
<b>Associations nouvellement logées</b>				
APIEU	4 rue Samain	1 800,00 €	35,00 €	1 765,00 €
Lache Les Mots	4 rue Samain	1 800,00 €	35,00 €	1 76,00 €
Gipsy Catalans	4 rue Samain	1 800,00 €	35,00 €	1 76,00 €
Nouvelle Vague Citoyenne	47 place de Chine	4 125,00 €	35,00 €	4 090,00 €
<b>TOTAL</b>		<b>613 919,72 €</b>	<b>7 181,82 €</b>	<b>606 737,87 €</b>

**Il est donc proposé au Conseil Municipal :**

- d'approuver 110 conventions de location du domaine public et privé de la Ville, jointes en annexe ;
- d'approuver les loyers minorés proposés aux associations listées ci-dessus et de porter au compte administratif de la Ville le montant de ces aides en nature pour un total général de 606 737, 87 € ;
- d'autoriser Madame le Maire, ou à défaut, l'Adjoint délégué, à signer tout document relatif à cette affaire.

**Le Conseil adopte.**

**Pour extrait conforme, Madame le Maire**



**Hélène MANDROUX**

**Publiée le : 26 novembre 2013**