

Séance publique du lundi 17 février 2014

Convoqué le mardi 11 février 2014, le Conseil Municipal de la Ville de Montpellier s'est réuni en mairie, Salle du Conseil Municipal, le lundi 17 février 2014 à 18H00, sous la présidence de Madame le Maire, Hélène Mandroux

Présents :

Brahim ABBOU, Frédéric ARAGON, Michel ASLANIAN, Marie-Josée AUGÉ-CAUMON, Eva BECCARIA, Annie BENEZECH, Amina BENOARGHA-JAFFIOL, Nicole BIGAS, Sophie BONIFACE-PASCAL, Christian BOUILLE, Agnès BOYER, Tatiana CAPUOZZI-BOUALAM, Nancy CANAUD, Marlène CASTRE, Josette CLAVERIE, Magalie COUVERT, Perla DANAN, Michael DELAFOSSE, Audrey DE LA GRANGE, Gabrielle DELONCLE, Fanny DOMBRE-COSTE, Jacques DOMERGUE, Marc DUFOUR, Christian DUMONT, Serge FLEURENCE, Christiane FOURTEAU, Jean-Louis GELY, Catherine LABROUSSE, Gérard LANNELONGUE, Max LEVITA, Anne-Rose LE VAN, Richard MAILHE, Mustapha MAJDOUL, Hélène MANDROUX, Hervé MARTIN, Jacques MARTIN, Marie MASSART, Christophe MORALES, Michel PASSET, Louis POUGET, Françoise PRUNIER, Hélène QVISTGAARD, Jean-Louis ROUMEGAS, Philippe SAUREL, Régine SOUCHE, Robert SUBRA, Cédric SUDRES, Philippe THINES, Claudine TROADEC-ROBERT, Frédéric TSITSONIS, Patrick VIGNAL, Francis VIGUIE, Alain ZYLBERMAN.

Absents ayant voté par procuration en application de l'article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales :

Laure FARGIER, Arnaud JULIEN, Nadia MIRAoui, Jacques TOUCHON.

Absents :

Stéphanie BLANPIED, Sarah EL ATMANI, Stéphane MELLA, Martine PETITOUT.

PAE TIERS ETAT Aménagement de la 1ère phase de l'allée du Tiers Etat Marché à procédure adaptée Autorisation de signer les marchés

Philippe THINES rapporte :

Au-delà des limites de la ZAC Consuls de Mer aujourd'hui achevée plusieurs opportunités foncières se sont présentées permettant de poursuivre le développement urbain du secteur, notamment le long de l'allée du Tiers-Etat, voie piétonne située en limite ouest de la ZAC Consuls de Mer, où plusieurs entités foncières présentent toutes les caractéristiques d'un secteur susceptible d'évoluer en secteur d'habitat collectif.

Ces terrains potentiellement constructibles sont uniquement desservis par l'allée du Tiers Etat, voie piétonne en impasse de 7,00 m de largeur, dépourvus de réseaux structurants.

Afin d'assurer la desserte de ces constructions tant en termes d'usage qu'en termes de raccordements aux réseaux, il a donc été nécessaire de prévoir le réaménagement complet de l'allée du Tiers Etat dans le cadre d'un Programme d'Aménagement d'Ensemble (PAE), créé par délibération du Conseil Municipal du 16/12/2011.

Dans le cadre de ce PAE, la Ville s'est engagée à réaliser une première phase de l'allée du Tiers Etat pour assurer la desserte de la première opération de logements en cours de finition.

Pour réaliser l'ensemble de ces travaux, une consultation d'entreprises dans le cadre d'un marché à procédure adaptée conformément à l'article 28 du code des marchés publics a été lancée, avec 3 lots (lot 1 voirie et réseau pluvial, lot 2 éclairage public, lot 3 espaces verts) selon les critères suivants :

- Critères relatifs à la candidature :
 - Garanties techniques et financières ,
 - Références professionnelles.

- Critères intervenant pour le jugement des offres :

- o Valeur technique de l'offre appréciée à l'appui d'un cadre de mémoire technique, à compléter par l'entreprise (60%),
- o Prix des prestations (40%).

La Commission d'appel d'offres, au cours de sa séance du 21 janvier 2014, a retenu les entreprises suivantes :

- Lot 1 Voirie et réseau pluvial : l'entreprise COLAS pour un montant total de 206 263,20 € HT ;
- Lot 2 Eclairage Public : l'entreprise CITEOS SAS TRAVESSET pour un montant de 54 842.50 € HT.

Le Lot 3 Espaces Verts a été déclaré sans suite.

Les crédits nécessaires sont inscrits au budget de la Ville, fonction 908-241.

En conséquence, il est proposé au Conseil Municipal :

- d'approuver cette opération ;

- d'autoriser Madame le Maire ou à défaut l'Adjoint délégué, à signer les marchés avec les entreprises retenues par la Commission d'appel d'offres et plus généralement tout document relatif à cette affaire. |

Le Conseil adopte.

Pour extrait conforme, Madame le Maire

The image shows a circular official stamp of the Mayor of Montpellier. The text around the stamp reads "MAIRIE de MONTPELLIER" at the top and "(Hérault)" at the bottom. In the center of the stamp is a coat of arms. Overlaid on the stamp is a handwritten signature in black ink.

Hélène MANDROUX

Publiée le : 18/02/2014