

Séance publique du lundi 17 février 2014

Convoqué le mardi 11 février 2014, le Conseil Municipal de la Ville de Montpellier s'est réuni en mairie, Salle du Conseil Municipal, le lundi 17 février 2014 à 18H00, sous la présidence de Madame le Maire, Hélène Mandroux

Présents :

Brahim ABBOU, Frédéric ARAGON, Michel ASLANIAN, Marie-Josée AUGÉ-CAUMON, Eva BECCARIA, Annie BENEZECH, Amina BENOUGHARGHA-JAFFIOL, Nicole BIGAS, Sophie BONIFACE-PASCAL, Christian BOUILLE, Agnès BOYER, Tatiana CAPUOZZI-BOUALAM, Nancy CANAUD, Marlène CASTRE, Josette CLAVERIE, Magalie COUVERT, Perla DANAN, Michael DELAFOSSE, Audrey DE LA GRANGE, Gabrielle DELONCLE, Fanny DOMBRE-COSTE, Jacques DOMERGUE, Marc DUFOUR, Christian DUMONT, Serge FLEURENCE, Christiane FOURTEAU, Jean-Louis GELY, Catherine LABROUSSE, Gérard LANNELONGUE, Max LEVITA, Anne-Rose LE VAN, Richard MAILHE, Mustapha MAJDOUL, Hélène MANDROUX, Hervé MARTIN, Jacques MARTIN, Marie MASSART, Christophe MORALES, Michel PASSET, Louis POUGET, Françoise PRUNIER, Hélène QVISTGAARD, Jean-Louis ROUMEGAS, Philippe SAUREL, Régine SOUCHE, Robert SUBRA, Cédric SUDRES, Philippe THINES, Claudine TROADEC-ROBERT, Frédéric TSITSONIS, Patrick VIGNAL, Francis VIGUIE, Alain ZYLBERMAN.

Absents ayant voté par procuration en application de l'article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales :

Laure FARGIER, Arnaud JULIEN, Nadia MIRAOUI, Jacques TOUCHON.

Absents :

Stéphanie BLANPIED, Sarah EL ATMANI, Stéphane MELLA, Martine PETITOUT.

Immeuble 759 rue de la Croix de Figuerolles Immeuble 6 rue des Coronilles Immeuble 2 rue des Tourterelles Déclassement du domaine public communal

Michaël DELAFOSSE rapporte :

La Ville de Montpellier est propriétaire de trois immeubles de logements :

- immeuble situé 759 rue de la Croix-de-Figuerolles, cadastré IS 11 et constitué d'un rez-de-chaussée et quatre étages comportant 5 logements pour une surface habitable de 370 m² ;
- immeuble situé 6 rue des Coronilles, cadastré KR 359 et constitué d'un rez-de-chaussée sur caves et deux étages comportant 6 logements pour une surface habitable de 361 m² ;
- immeuble situé 2 rue des Tourterelles, cadastré BK 1 et constitué d'un rez-de-chaussée et trois étages comportant 3 logements pour une surface habitable de 213 m².

Les logements, initialement occupés par des instituteurs et professeurs des écoles, ont été progressivement libérés.

Depuis le 1^{er} janvier 2014, ils sont tous inoccupés et ne font l'objet d'aucune affectation au service public, notamment au service public de l'enseignement.

Les immeubles en question sont riverains des groupes scolaires Sun Yat Sen, Paul Langevin et Sigmund Freud, mais ne sont pas situés dans les enceintes scolaires et ne comportent pas d'accès commun ou direct avec ces enceintes.

Il convient donc désormais de constater la désaffectation de fait de ces trois immeubles et de prononcer formellement leur déclassement du domaine public communal pour les faire entrer dans le domaine privé de la commune.

En conséquence, il est proposé au Conseil municipal :

- de constater la désaffectation des immeubles situés 759 rue de la Croix-de-Figuerolles, 6 rue des Coronilles et 2 rue des Tourterelles, cadastrés respectivement IS 11, KR 359 et BK 1 ;
- de prononcer le déclassement du domaine public communal desdits immeubles pour les faire entrer dans le domaine privé de la commune ;

- d'autoriser Madame le Maire ou, à défaut, l'Adjoint délégué à signer tout acte ou document relatif à cette affaire.

Le Conseil adopte.

Pour extrait conforme, Madame le Maire



Hélène MANDROUX

Publiée le : 18 février 2014