

Séance publique du jeudi 24 juillet 2014

Convoqué le vendredi 18 juillet 2014, le Conseil Municipal de la Ville de Montpellier s'est réuni en mairie, Salle du Conseil Municipal, le jeudi 24 juillet 2014 à 16h00, sous la présidence de Monsieur le Maire, Philippe Saurel

Présents :

Fabien ABERT, Lorraine ACQUIER, Luc ALBERNHE, Rémi ASSIE, Guy BARRAL, Valérie BARTHAS-ORSAL, Maud BODKIN, Sabria BOUALLAGA, Djamel BOUMAAZ, Anne BRISSAUD, Nancy CANAUD, Gérard CASTRE, Mylène CHARDES, Robert COTTE, Christophe COUR, Perla DANAN, Titina DASYLVA, Michaël DELAFOSSE, Cédric De SAINT-JOUAN, Henri DE VERBIZIER, Jean-Marc DI RUGGIERO, Jacques DOMERGUE, Michèle DRAY-FITOUSSI, Christian DUMONT, Abdi EL KANDOUSSI, Julie FRECHE, Vincent HALUSKA, Clare HART, France JAMET, Stéphanie JANNIN, Anne-Louise KNAPNOUGEL, Sonia KERANGUEVEN, Pascal KRZYZANSKI, Gérard LANNELONGUE, Alex LARUE, Max LEVITA, Chantal LEVY-RAMEAU, Nicole LIZA, Henri MAILLET, Jérémie MALEK, Chantal MARION, Isabelle MARSALA, Hervé MARTIN, Dominique MARTIN-PRIVAT, Patricia MIRALLES, Jean-Pierre MOURE, Caroline NAVARRE, Fabrice PALAU, Véronique PEREZ, Khanhaly PHOUTHASANG, Patrick RIVAS, Brigitte ROUSSEL-GALIANA, Samira SALOMON, Marie-Hélène SANTARELLI, Philippe SAUREL, Sauveur TORTORICI, Bernard TRAVIER, Patrick VIGNAL, Annie YAGUE, Rabii YOUSSEF.

Absents ayant voté par procuration en application de l'article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales :

Françoise BONNET, Jean-Luc COUSQUER, Véronique DEMON, Audrey LLEDO, Mustapha MAJDOUL.

Absents :

Djamel BOUMAAZ.

Convention de location du domaine privé Ville de Montpellier/Madame SOUBEYRAND

Monsieur le Maire rapporte,

Compte tenu des risques d'effondrement de l'habitation de Madame SOUBEYRAND situé 98 ter rue Courte Oreille sur la rive gauche du Lez sur la parcelle cadastrée CP 168, liés à l'érosion de la falaise, la Ville a obtenu de l'Etat une subvention afin d'acquérir une partie de cette propriété (soit 1787 m²) au titre du fond Barnier issu de la loi du 2 février 1995 relative au renforcement de la protection de l'environnement.

La Ville a acquis la parcelle cadastrée CP 508, issue de la parcelle CP 168 en vue de démolir l'habitation.

Madame Régine SOUBEYRAND reste propriétaire au solde de la parcelle, cadastrée CP 509, d'une superficie de 769 m² sur laquelle a été édifié une nouvelle habitation.

Elle a demandé à bénéficier de l'usage du terrain qui supportait l'ancienne habitation afin d'aménager un jardin d'agrément.

L'occupation de la parcelle concernée par la convention est consentie pour une durée de 15 années et prendra effet à compter de sa signature par le représentant de la Ville de Montpellier.

L'occupation de la parcelle est consentie à titre gratuit compte tenu que Madame SOUBEYRAND est la précédente propriétaire du terrain et qu'elle s'engage à supporter les travaux d'entretien incombant normalement au propriétaire.

En conséquence, il est proposé au Conseil Municipal :

- D'approuver la convention de location jointe en annexe.
- D'approuver la gratuité du loyer proposé à Madame SOUBEYRAND en contrepartie des travaux d'entretien du terrain.
- D'autoriser Monsieur le Maire, ou à défaut Monsieur l'Adjoint délégué, à signer tout acte ou document relatifs à cette affaire.

Le Conseil adopte.

Pour extrait conforme, Monsieur le Maire


Philippe SAUREL

Publiée le : vendredi 25/07/2014