

Séance publique du jeudi 24 juillet 2014

Convoqué le vendredi 18 juillet 2014, le Conseil Municipal de la Ville de Montpellier s'est réuni en mairie, Salle du Conseil Municipal, le jeudi 24 juillet 2014 à 16h00, sous la présidence de Monsieur le Maire, Philippe Saurel

Présents :

Fabien ABERT, Lorraine ACQUIER, Luc ALBERNHE, Rémi ASSIE, Guy BARRAL, Valérie BARTHAS-ORSAL, Maud BODKIN, Sabria BOUALLAGA, Djamel BOUMAAZ, Anne BRISSAUD, Nancy CANAUD, Gérard CASTRE, Mylène CHARDES, Robert COTTE, Christophe COUR, Perla DANAN, Titina DASYLVA, Michaël DELAFOSSE, Cédric De SAINT-JOUAN, Henri DE VERBIZIER, Jean-Marc DI RUGGIERO, Jacques DOMERGUE, Michèle DRAY-FITOUSSI, Christian DUMONT, Abdi EL KANDOUSSI, Julie FRECHE, Vincent HALUSKA, Clare HART, France JAMET, Stéphanie JANNIN, Anne-Louise KNAPNOUGEL, Sonia KERANGUEVEN, Pascal KRZYZANSKI, Gérard LANNELONGUE, Alex LARUE, Max LEVITA, Chantal LEVY-RAMEAU, Nicole LIZA, Henri MAILLET, Jérémie MALEK, Chantal MARION, Isabelle MARSALA, Hervé MARTIN, Dominique MARTIN-PRIVAT, Patricia MIRALLES, Jean-Pierre MOURE, Caroline NAVARRE, Fabrice PALAU, Véronique PEREZ, Khanhaly PHOUTHASANG, Patrick RIVAS, Brigitte ROUSSEL-GALIANA, Samira SALOMON, Marie-Hélène SANTARELLI, Philippe SAUREL, Sauveur TORTORICI, Bernard TRAVIER, Patrick VIGNAL, Annie YAGUE, Rabii YOUSSEF.

Absents ayant voté par procuration en application de l'article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales :

Françoise BONNET, Jean-Luc COUSQUER, Véronique DEMON, Audrey LLEDO, Mustapha MAJDOUL.

Absents :

Djamel BOUMAAZ.

Acquisition d'un terrain à l'association syndicale libre "Le Mas" Rue des Acconiers Parcelle cadastrée DN 212

Monsieur le Maire rapporte :

L'Association Syndicale Libre « Le Mas » est propriétaire de la parcelle cadastrée DN 212 située rue des Acconiers, en nature de talus végétal d'une superficie de 40 m².

Cette bande de terrain rectiligne est un reliquat de l'aménagement du lotissement situé entre les rues Edmond Halley, Nicolas Copernic et l'impasse Johannes Kepler.

La conservation de ce terrain situé en zone 2U2-2c du PLU ne présente aucune utilité pour les copropriétaires et constitue une charge d'entretien sans intérêt.

L'assemblée générale des copropriétaires, réunie le 23 mai 2014, a en conséquence accepté la cession de ce terrain à la Ville à l'euro symbolique.

Cette parcelle est contigüe à la parcelle cadastrée DN 1, propriété de la Ville, au niveau du pont André Lévy.

La construction du pont, sous maîtrise d'ouvrage de la Société d'équipement de la région montpelliéraine (SERM), est achevée à l'exception des abords dont l'aménagement est en cours de réalisation sur la parcelle cadastrée DN 1.

Une voie publique est créée pour permettre l'accès aux berges du Lez et la desserte des habitations situées en bordure du fleuve.

La parcelle cadastrée DN 212, non comprise dans le périmètre d'intervention de la SERM, se trouve toutefois en limite immédiate et peut-être utilement incluse dans ces travaux, compte tenu de sa situation et de sa configuration.

Elle permettra l'aménagement cohérent de ce terrain.

En conséquence, il est demandé au Conseil municipal :

- d'autoriser l'acquisition par la Ville de la parcelle cadastrée DN 212 d'une superficie de 40 m² située rue des Acconiers appartenant à l'association syndicale libre « Le Mas », à l'euro symbolique ;
- de demander au notaire du vendeur de rédiger l'acte authentique constatant la cession aux frais de la Ville ;
- de dire que la dépense afférente à cet acte sera prélevée sur les crédits prévus à cet effet au budget de la Ville ;
- d'autoriser Monsieur le Maire ou, à défaut, l'Adjoint délégué à signer tout document relatif à cette affaire.

Le Conseil adopte.

Pour extrait conforme, Monsieur le Maire



Philippe SAUREL

Publiée le : vendredi 25 07 2014