

## Séance publique du jeudi 2 octobre 2014

Convoqué le 26 septembre 2014, le Conseil Municipal de la Ville de Montpellier s'est réuni en mairie, Salle du Conseil Municipal, le jeudi 2 octobre 2014 à 18H00, sous la présidence de Monsieur le Maire, Philippe Saurel

### Présents :

Fabien ABERT, Lorraine ACQUIER, Rémi ASSIE, Guy BARRAL, Valérie BARTHAS-ORSAL, Maud BODKIN, Françoise BONNET, Sabria BOUALLAGA, Djamel BOUMAAZ, Anne BRISSAUD, Nancy CANAUD, Gérard CASTRE, Mylène CHARDES, Robert COTTE, Christophe COUR, Jean-Luc COUSQUER, Perla DANAN, Titina DASYLVA, Michaël DELAFOSSE, Véronique DEMON, Cédric De SAINT-JOUAN, Henri De VERBIZIER, Jean-Marc DI RUGGIERO, Michèle DRAY-FITOUSSI, Christian DUMONT, Abdi EL KANDOUSSI, Julie FRECHE, Vincent HALUSKA, Clare HART, France JAMET, Stéphanie JANNIN, Sonia KERANGUEVEN, Pascal KRZYZANSKI, Gérard LANNELONGUE, Alex LARUE, Chantal LEVY-RAMEAU, Nicole LIZA, Audrey LLEDO, Henri MAILLET, Mustapha MAJDOUL, Jérémie MALEK, Chantal MARION, Isabelle MARSALA, Hervé MARTIN, Dominique MARTIN-PRIVAT, Patricia MIRALLES, Jean-Pierre MOURE, Caroline NAVARRE, Fabrice PALAU, Véronique PEREZ, Khanhaly PHOUTHASANG, Patrick RIVAS, Brigitte ROUSSEL-GALIANA, Samira SALOMON, Marie-Hélène SANTARELLI, Philippe SAUREL, Sauveur TORTORICI, Bernard TRAVIER, Patrick VIGNAL, Annie YAGUE, Rabii YOUSSEF.

### Absents ayant voté par procuration en application de l'article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales :

Luc ALBERNHE, Jacques DOMERGUE, Anne-Louise KNAPNOUGEL, Max LEVITA.

### Absents :

## PAE MULTISITES MARQUEROSE Convention ERDF et la Ville de Montpellier de raccordement pour l'alimentation électrique Autorisation de signer l'Avenant n°1

Monsieur le Maire, Philippe SAUREL, rapporte :

Le PAE (Programme d'Aménagement d'Ensemble) multisites Marqueroze a été créé par délibération du conseil municipal du 6 novembre 2006, modifié par délibération du conseil municipal du 26 mars 2007 et par délibération du 7 février 2011.

Ce PAE prévoit, en vue de finaliser l'urbanisation du quartier Marqueroze, des travaux d'équipements publics avec l'élargissement et l'aménagement du boulevard Paul Valéry, de la rue Bachelard et d'une partie de la rue Marqueroze ainsi que la création et le renforcement des réseaux humides et secs.

Pour le raccordement des nouvelles constructions au réseau électrique, l'évolution de la législation relative à l'urbanisme (Loi Solidarité Renouvellement Urbain du 13 décembre 2000, Loi Urbanisme et Habitat du 3 juillet 2003) et à la distribution de l'électricité (Loi de modernisation du service public de l'électricité du 10 février 2000) a conduit à la mise en place d'un nouveau dispositif de financement des créations, extensions et renforcements des réseaux électriques. Les communes sont donc depuis le 1er janvier 2009 placées au centre des décisions en matière de raccordement électrique dans le cadre des autorisations d'urbanisme et doivent participer au financement de ces travaux à hauteur de 60 %, 40 % étant pris en charge par ERDF.

C'est dans ce cadre que la Ville de Montpellier a approuvé par délibération du conseil municipal du 14 décembre 2009 une convention de raccordement pour l'alimentation électrique du PAE multisites Marqueroze avec ERDF. Cette convention, établie sur la base d'une estimation des constructions dans le PAE, a permis de prévoir les modalités techniques et financières de raccordement du secteur dont le montant estimé par ERDF s'élevait pour la Ville à 131 785,98 € TTC.

Depuis 2009, le PAE est entré en phase opérationnelle et les travaux de raccordements électriques des constructions réellement réalisées ont été effectués par ERDF et payés par la Ville pour un montant de 76 481 € TTC, soit un coût inférieur à celui prévu dans la convention précitée (131 785,98 € TTC).

Aujourd'hui, il est nécessaire de réactualiser cette convention au regard des projets en cours et de la nouvelle estimation des constructions à venir dans le PAE Marqueroise. Aussi, il convient d'établir un avenant à la convention initiale qui précise les nouveaux travaux de raccordement à prévoir dans les futurs secteurs d'aménagement du PAE pour un montant de 76 396,75 €TTC.

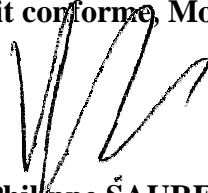
Le coût global pour la Ville du raccordement électrique du PAE multisites Marqueroise devrait s'élever à 152 877,75 € TTC soit 76 481 € correspondant à la onvention initiale et 76 396,75 € à l'avenant n°1.

En conséquence, il est demandé au conseil municipal :

- d'approuver les termes de l'avenant n°1 à la convention jointe en annexe de la délibération entre ERDF et la Ville définissant les nouveaux travaux de raccordement électrique et les conditions financières de leurs réalisations,
- d'autoriser Monsieur le Maire, ou à défaut l'adjoint délégué à l'urbanisme, à signer tous les documents relatifs à cette affaire.

**Le Conseil Adopte.**

**Pour extrait conforme, Monsieur le Maire,**

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'PSAUREL', written over a horizontal line.

**Philippe SAUREL**

**Publiée le : 03 octobre 2014**