

Séance publique du jeudi 2 octobre 2014

Convoqué le 26 septembre 2014, le Conseil Municipal de la Ville de Montpellier s'est réuni en mairie, Salle du Conseil Municipal, le jeudi 2 octobre 2014 à 18H00, sous la présidence de Monsieur le Maire, Philippe Saurel

Présents :

Fabien ABERT, Lorraine ACQUIER, Rémi ASSIE, Guy BARRAL, Valérie BARTHAS-ORSAL, Maud BODKIN, Françoise BONNET, Sabria BOUALLAGA, Djamel BOUMAAZ, Anne BRISSAUD, Nancy CANAUD, Gérard CASTRE, Mylène CHARDES, Robert COTTE, Christophe COUR, Jean-Luc COUSQUER, Perla DANAN, Titina DASYLVA, Michaël DELAFOSSE, Véronique DEMON, Cédric De SAINT-JOUAN, Henri De VERBIZIER, Jean-Marc DI RUGGIERO, Michèle DRAY-FITOUSSI, Christian DUMONT, Abdi EL KANDOUSSI, Julie FRECHE, Vincent HALUSKA, Clare HART, France JAMET, Stéphanie JANNIN, Sonia KERANGUEVEN, Pascal KRZYZANSKI, Gérard LANNELONGUE, Alex LARUE, Chantal LEVY-RAMEAU, Nicole LIZA, Audrey LLEDO, Henri MAILLET, Mustapha MAJDOUL, Jérémie MALEK, Chantal MARION, Isabelle MARSALA, Hervé MARTIN, Dominique MARTIN-PRIVAT, Patricia MIRALLES, Jean-Pierre MOURE, Caroline NAVARRE, Fabrice PALAU, Véronique PEREZ, Khanhaly PHOUTHASANG, Patrick RIVAS, Brigitte ROUSSEL-GALIANA, Samira SALOMON, Marie-Hélène SANTARELLI, Philippe SAUREL, Sauveur TORTORICI, Bernard TRAVIER, Patrick VIGNAL, Annie YAGUE, Rabii YOUSSEF.

Absents ayant voté par procuration en application de l'article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales :

Luc ALBERNHE, Jacques DOMERGUE, Anne-Louise KNAPNOUGEL, Max LEVITA.

Absents :

Foncier Acquisition / Elargissement du trottoir Avenue de Maurin Propriété "SARL MELQUART"

Monsieur le Maire, Philippe SAUREL, rapporte :

La société « SARL Melquart » a réalisé une opération immobilière avenue de Maurin sur les parcelles cadastrées ER 119 et 120.

Conformément à l'emplacement réservé C 17 du PLU, la Ville de Montpellier propose d'acquérir les parcelles nouvellement cadastrées ER 502 (10 m²) et ER 504 (9 m²), propriété de SARL MELQUART, afin de permettre l'élargissement d'une partie du trottoir devant l'opération, avenue de Maurin.

Cette cession sera réalisée à titre onéreux au prix de 60 €/m², soit un montant total de 1 140 € pour 19 m², montant disponible au budget de la Ville sur la ligne « Acquisition terrain nu ».

La SARL Melquart a donné son accord sur les termes de la transaction.

Il est proposé de saisir le notaire du vendeur, Maître Daudet à Montpellier, pour rédiger l'acte notarié aux frais de la Ville.

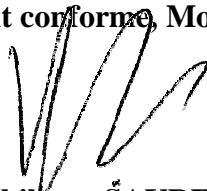
En conséquence, il vous est proposé :

- d'acquérir une emprise de 19 m² cadastrée ER 502 (10 m²) et ER 504 (9 m²), nécessaire aux travaux d'élargissement d'une partie du trottoir situé avenue de Maurin, auprès de SARL Melquart, au prix de 60 €/m², soit un montant total de 1 140 € ;

- de saisir le notaire du vendeur, Maître Daudet, pour rédiger l'acte notarié aux frais de la ville,
- d'autoriser Monsieur le Maire ou à défaut, l'Adjoint Délégué, à signer tout acte ou document relatif à cette affaire.

Le Conseil Adopte.

Pour extrait conforme, Monsieur le Maire,

A handwritten signature in black ink, consisting of several fluid, overlapping strokes that form a stylized representation of the name Philippe SAUREL.

Philippe SAUREL

Publiée le : 03 octobre 2014