

## Séance publique du mardi 29 septembre 2015

Convoqué le mercredi 23 septembre 2015, le Conseil Municipal de la Ville de Montpellier s'est réuni en mairie, Salle du Conseil Municipal, le mardi 29 septembre 2015 à 18h00, sous la présidence de Monsieur le Maire, Philippe Saurel

### Présents :

Fabien ABERT, Lorraine ACQUIER, Luc ALBERNHE, Rémi ASSIE, Sophia AYACHE, Guy BARRAL, Valérie BARTHAS-ORSAL, Maud BODKIN, Françoise BONNET, Sabria BOUALLAGA, Djamel BOUMAAZ, Anne BRISSAUD, Nancy CANAUD, Gérard CASTRE, Mylène CHARDES, Robert COTTE, Christophe COUR, Jean-Luc COUSQUER, Perla DANAN, Titina DASYLVA, Michaël DELAFOSSE, Cédric de SAINT-JOUAN, Jean-Marc DI RUGGIERO, Jacques DOMERGUE, Michèle DRAY-FITOUSI, Christian DUMONT, Abdi EL KANDOUSSI, Julie FRÊCHE, Vincent HALUSKA, Clare HART, France JAMET, Stéphanie JANNIN, Sonia KERANGUEVEN, Pascal KRZYZANSKI, Alex LARUE, Max LEVITA, Chantal LEVY-RAMEAU, Nicole LIZA, Audrey LLEDO, Henri MAILLÉT, Mustapha MAJDOUL, Jérémie MALEK, Chantal MARION, Isabelle MARSALA, Hervé MARTIN, Dominique MARTIN-PRIVAT, Patricia MIRALLES, Jean-Pierre MOURE, Caroline NAVARRE, Véronique PEREZ, Khanhaly PHOUTTHASANG, Patrick RIVAS, Brigitte ROUSSEL-GALIANA, Samira SALOMON, Marie-Hélène SANTARELLI, Philippe SAUREL, Sauveur TORTORICI, Bernard TRAVIER, Henri de VERBIZIER, Patrick VIGNAL, Annie YAGUE, Rabii YOUSSEF

### Absents ayant voté par procuration en application de l'article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales :

Véronique DEMON, Anne-Louise KNAPNOUGEL.

### Absents :

Gérard LANNELONGUE.



## ZAC Port Marianne - Jardins de la Lironde Mandat Ville/SERM pour la réalisation des équipements primaires Reddition des comptes et quitus du mandat

Monsieur le Maire, Philippe SAUREL, rapporte :

Par délibération du 29 septembre 2000, le Conseil municipal a approuvé le dossier de réalisation de la ZAC Port Marianne - Jardins de la Lironde ainsi que le programme des équipements publics et les modalités de la participation financière de la Ville de Montpellier.

Par délibération du 5 novembre 2001, le Conseil municipal a approuvé la convention de mandat permettant de confier à la SERM l'étude et la réalisation des aménagements primaires au sein de la ZAC Port Marianne - Jardins de la Lironde. Cette convention de mandat a été signée le 19 novembre 2001.

Dans ce cadre, la Ville de Montpellier a confié à la SERM la réalisation des principales infrastructures primaires suivantes, pour la partie qui ne concerne pas exclusivement la desserte du quartier :

- prolongement de la rue Léonard de Vinci depuis le quartier Blaise Pascal jusqu'à la place Matteo Manuguerra (voie réalisée) ;
- réaménagement de l'avenue Albert Einstein, dans le périmètre de la ZAC Port Marianne-Jardins de la Lironde (travaux réalisés avec mise à double sens de l'avenue en février 2011) ;
- réaménagement de la route de Vauguières, entre la rue Albert Einstein et la rue Léonard de Vinci (travaux réalisés durant l'année 2006 et début 2007) ;
- création de deux bretelles d'accès à la ZAC depuis l'avenue Pierre Mendès-France, classée route express, dont la réalisation a été autorisée par arrêté ministériel du 11 janvier 2007 (travaux réalisés fin 2009).

Le montant prévisionnel des travaux à réaliser dans le cadre de cette convention de mandat était estimé à 6 905 000 € TTC.

Un avenant n°1, approuvé par une délibération du Conseil municipal du 25 juillet 2005, a permis de modifier la convention de mandat pour la proroger jusqu'au 31 décembre 2010.

La mission « Sécurité et Protection de la Santé » (SPS) étant supprimée de la convention de mandat, le Conseil municipal a approuvé par délibération du 26 juillet 2007 un avenant n°2 en vue d'autoriser la SERM à confier cette mission à un prestataire extérieur, après mise en concurrence.

Par délibération du 24 juillet 2008, le Conseil municipal a approuvé un avenant n°3 à la convention de mandat afin de procéder au renforcement du réseau primaire d'eau potable entre les quartiers Blaise Pascal et Jardins de la Lironde par la réalisation d'une conduite de maillage sous l'avenue Pierre Mendès-France.

Par délibération du 27 juillet 2009, le Conseil municipal a approuvé un avenant n°4 à la convention de mandat prorogeant la mission de la SERM jusqu'au 31 décembre 2011, en considération des travaux de voirie et de réseaux restant à effectuer.

Par délibération du 26 juillet 2010, le Conseil municipal a approuvé un avenant n°5 à la convention de mandat prorogeant la mission de la SERM jusqu'au 31 décembre 2013 pour assurer le suivi de garantie des travaux réalisés, notamment en matière d'espaces verts.

Conformément à l'article 15 de la convention de mandat, la SERM a transmis pour quitus en date du 28 mai 2015 la reddition définitive des comptes de l'opération.

Après contrôle et récolement des pièces transmises, l'ensemble des dépenses assurées par la SERM pour le compte de la Ville de Montpellier s'élève à 6 803 148,50 € TTC (comptes arrêtés au 31 mars 2015).

Les recettes d'un montant de 6 802 689,40 € sont assurées par les remboursements de la Ville de Montpellier pour 6 790 827,58 €, 11 861,82 € correspondant à des produits financiers.

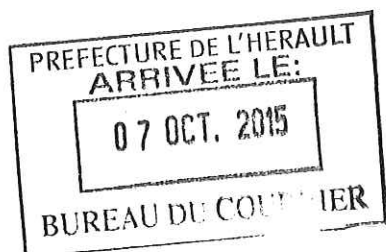
En tenant compte de l'ensemble de recettes encaissées par le mandant dans le cadre de sa mission, le bilan de l'opération fait apparaître un déficit de trésorerie de 459,10 € TTC à verser par la Ville à la SERM.

**En conséquence, il est proposé au Conseil municipal :**

- d'approuver la reddition définitive des comptes du mandat Ville/SERM pour la réalisation des équipements primaires de la ZAC Port Marianne – Jardins de la Lironde,
- de donner quitus de la mission confiée à la SERM,
- d'autoriser le paiement à la SERM du déficit de trésorerie pour un montant de 459,10 € TTC,
- d'autoriser Monsieur le Maire ou, à défaut, l'adjoint délégué à signer le protocole de clôture donnant quitus à la SERM, et plus généralement tout document relatif à cette affaire.

**Le Conseil adopte**

**Pour extrait conforme, Monsieur le Maire,**



**Philippe SAUREL**

**Publiée le : 30 septembre 2015**