

Séance publique du lundi 7 octobre 2013

Convoqué le mardi 1 octobre 2013, le Conseil Municipal de la Ville de Montpellier s'est réuni en mairie, Salle du Conseil Municipal, le lundi 7 octobre 2013 à 18H00, sous la présidence de Madame le Maire, Hélène Mandroux

Présents :

Brahim ABBOU, Frédéric ARAGON, Marie-Josée AUGÉ-CAUMON, Eva BECCARIA, Amina BENOUEARGHA-JAFFIOL, Nicole BIGAS, Stéphanie BLANPIED, Sophie BONIFACE-PASCAL, Agnès BOYER, Nancy CANAUD, Marlène CASTRE, Josette CLAVERIE, Magalie COUVERT, Perla DANAN, Michael DELAFOSSE, Audrey DE LA GRANGE, Jacques DOMERGUE, Marc DUFOUR, Christian DUMONT, Laure FARGIER, Serge FLEURENCE, Christiane FOURTEAU, Jean-Louis GELY, Max LEVITA, Anne-Rose LE VAN, Richard MAILHE, Mustapha MAJDOUL, Hélène MANDROUX, Hervé MARTIN, Marie MASSART, Nadia MIRAOU, Christophe MORALES, Michel PASSET, Louis POUGET, Françoise PRUNIER, Hélène QVISTGAARD, Jean-Louis ROUMEGAS, Philippe SAUREL, Régine SOUCHE, Philippe THINES, Jacques TOUCHON, Claudine TROADEC-ROBERT, Frédéric TSITSONIS, Patrick VIGNAL, Francis VIGUIE.

Absents ayant voté par procuration en application de l'article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales :

Michel ASLANIAN, Annie BENEZECH, Gabrielle DELONCLE, Fanny DOMBRE-COSTE, Sarah EL ATMANI, Arnaud JULIEN, Catherine LABROUSSE, Gérard LANNELONGUE, Robert SUBRA, Cédric SUDRES, Alain ZYLBERMAN.

Absents :

Christian BOUILLE, Tatiana CAPUOZZI-BOUALAM, Jacques MARTIN, Stéphane MELLA, Martine PETITOUT.

Foncier Rue de Cherchell Aménagement des abords du groupe scolaire Saint Martin Acquisition Ciléo Habitat

Michaël DELAFOSSE rapporte :

Afin de sécuriser l'accès au groupe scolaire de la Cité Saint Martin, rue de Cherchell, les services de la Ville ont proposé un aménagement de la petite impasse qui dessert l'école. La dangerosité du secteur serait réduite si cette impasse était totalement interdite à la circulation automobile.

Pour permettre un aménagement global de tout l'espace, il convient d'acquérir l'emprise privée située en pied d'immeuble pour une superficie de 125 m², à extraire de la parcelle cadastrée DV 482.

La société CILEO HABITAT propriétaire, accepte de céder ce terrain à la Ville au prix de 60 €/m², soit un montant total de 7 500 €, tous les frais restant à la charge de la Ville.

Les crédits nécessaires à cette acquisition sont disponibles au budget de la Ville, BP 2013, ligne 17459 "acquisitions terrains", nature 2111, chapitre 908.

Les travaux d'aménagement seront pris en charge sur le programme "sécurité école".

Maître Gayraud, notaire à Pignan représente les intérêts de Ciléo Habitat. Il sera chargé de rédiger l'acte notarié aux frais de la Ville.

En conséquence, il vous est proposé :

- D'acquérir une emprise de 125 m² de terrain rue de Cherchell à extraire de la parcelle DV 482 au prix de 60 €/m², soit un montant total de 7 500 € ;
- De saisir Maître Gayraud, notaire à Pignan, pour rédiger l'acte de transfert de propriété aux frais de la Ville ;
- D'autoriser Madame le Maire ou, à défaut l'Adjoint délégué, à signer tout document relatif à cette affaire.

Le Conseil adopte.

Pour extrait conforme, Madame le Maire



Hélène MANDROUX

Publiée le : 08 octobre 2013