

Séance publique du lundi 7 octobre 2013

Convoqué le mardi 1 octobre 2013, le Conseil Municipal de la Ville de Montpellier s'est réuni en mairie, Salle du Conseil Municipal, le lundi 7 octobre 2013 à 18H00, sous la présidence de Madame le Maire, Hélène Mandroux

Présents :

Brahim ABBOU, Frédéric ARAGON, Marie-Josée AUGÉ-CAUMON, Eva BECCARIA, Amina BENOUGHARJA-JAFFIOL, Nicole BIGAS, Stéphanie BLANPIED, Sophie BONIFACE-PASCAL, Agnès BOYER, Nancy CANAUD, Marlène CASTRE, Josette CLAVERIE, Magalie COUVERT, Perla DANAN, Michael DELAFOSSE, Audrey DE LA GRANGE, Jacques DOMERGUE, Marc DUFOUR, Christian DUMONT, Laure FARGIER, Serge FLEURENCE, Christiane FOURTEAU, Jean-Louis GELY, Max LEVITA, Anne-Rose LE VAN, Richard MAILHE, Mustapha MAJDOUL, Hélène MANDROUX, Hervé MARTIN, Marie MASSART, Nadia MIRAOUI, Christophe MORALES, Michel PASSET, Louis POUGET, Françoise PRUNIER, Hélène QVISTGAARD, Jean-Louis ROUMEGAS, Philippe SAUREL, Régine SOUCHE, Philippe THINES, Jacques TOUCHON, Claudine TROADEC-ROBERT, Frédéric TSITSONIS, Patrick VIGNAL, Francis VIGUIE.

Absents ayant voté par procuration en application de l'article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales :

Michel ASLANIAN, Annie BENEZECH, Gabrielle DELONCLE, Fanny DOMBRE-COSTE, Sarah EL ATMANI, Arnaud JULIEN, Catherine LABROUSSE, Gérard LANNELONGUE, Robert SUBRA, Cédric SUDRES, Alain ZYLBERMAN.

Absents :

Christian BOUILLE, Tatiana CAPUOZZI-BOUALAM, Jacques MARTIN, Stéphane MELLA, Martine PETITOUT.

Foncier

Création d'une servitude de passage piéton rue des Frères Perret

Michaël DELAFOSSE rapporte :

Dans le cadre de l'application du plan local d'urbanisme (PLU), une négociation conduite avec les représentants de la Résidence « Les Tamaris », située rue Eugène Fraissinet, a permis d'aboutir à l'instauration d'une servitude de passage piéton sur l'emprise de la copropriété, correspondant à l'emplacement réservé C 170.

Cette liaison piétonne permettra de desservir plusieurs équipements publics, notamment la Maison Pour Tous André Chamson, une crèche et le groupe scolaire de la Martelle. Elle reliera la rue des Frères Perret (publique) au cheminement piéton déjà existant sur la parcelle communale PS 29, à la rue de la Croix des Rosiers et à la rue Gustave Eiffel.

L'assemblée générale de copropriété a validé la mise en place de la servitude à l'euro symbolique, sur une emprise de 2,50 m de large et une superficie de 80 m². Cette servitude sera cadastrée PS 319 et fera l'objet d'une publication à la conservation des hypothèques.

Pour sa part, la Ville devra procéder à la pose d'un portillon pour éviter le passage des deux roues motorisés et rajouter un poteau d'éclairage public au début du cheminement piéton, côté rue des Frères Perret.

Il est proposé de saisir Maître Andrieu, notaire à Montpellier, pour rédiger la servitude, aux frais de la Ville.

En conséquence, il vous est proposé :

- d'accepter la servitude de passage piétons au travers de la résidence Les Tamaris, d'une largeur de 2.50 m implantée sur la parcelle PS 319, à l'euro symbolique ;
- de saisir Maître Andrieu, notaire à Montpellier, pour rédiger la servitude et assurer sa publication aux Hypothèques ;
- d'autoriser Madame le Maire ou, à défaut, l'Adjoint délégué à signer tout document relatif à cette affaire.

Le Conseil adopte.

Pour extrait conforme, Madame le Maire



Hélène MANDROUX

Publiée le : 08 octobre 2013