

Séance publique du jeudi 22 mai 2014

Convoqué le vendredi 16 mai 2014, le Conseil Municipal de la Ville de Montpellier s'est réuni en mairie, Salle du Conseil Municipal, le jeudi 22 mai 2014 à 18H00, sous la présidence de Monsieur le Maire, Philippe Saurel

Présents :

Fabien ABERT, Lorraine ACQUIER, Luc ALBERNHE, Rémi ASSIE, Guy BARRAL, Maud BODKIN, Françoise BONNET, Sabria BOUALLAGA, Djamel BOUMAAZ, Anne BRISSAUD, Nancy CANAUD, Gérard CASTRE, Mylène CHARDES, Robert COTTE, Christophe COUR, Jean-Luc COUSQUER, Titina DASYLVA-PEYRIN, Michaël DELAFOSSÉ, Véronique DEMON, Cédric DE SAINT JOUAN, Jean-Marc DI RUGGIERO, Jacques DOMERGUE, Michèle DRAY-FITOUSSI, Christian DUMONT, Abdi EL KANDOUSSI, Julie FRECHE, Vincent HALUSKA, Clare HART, Anne-Louise KNAPNOUGEL, France JAMET, Stéphanie JANNIN, Pascal KRZYZANSKI, Alex LARUE, Max LEVITA, Chantal LEVY-RAMEAU, Nicole LIZA, Audrey LLEDO, Henri MAILLET, Mustapha MAJDOUL, Jérémie MALEK, Chantal MARION, Isabelle MARSALA, Hervé MARTIN, Dominique MARTIN-PRIVAT, Patricia MIRALLES, Jean-Pierre MOURE, Caroline NAVARRE, Fabrice PALAU, Véronique PEREZ, Khanhaly PHOUTTHASANG, Patrick RIVAS, Brigitte ROUSSEL-GALIANA, Samira SALOMON, Marie-Hélène SANTARELLI, Philippe SAUREL, Sauveur TORTORICI, Bernard TRAVIER, Annie YAGUE, Rabii YOUSSEF.

Absents ayant voté par procuration en application de l'article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales :

Valérie BARTHAS-ORSAL, Perla DANAN, Henri DE VERBIZIER, Sonia KERANGUEVEN, Gérard LANNELONGUE.

Absents :

Patrick VIGNAL

Foncier Déclassement du domaine public communal Parcelle EW 562 - rue Pagézy

Monsieur le Maire, Philippe Saurel, rapporte :

La parcelle EW 562, occupée à l'origine par un parking public en ouvrage puis, après démolition dudit parking, par notamment une voie de retournement pour bus, constitue aujourd'hui un espace clôturé extrait de tout usage public et utilisé à la seule fin de stockage de divers matériaux de chantiers privés.

Ladite emprise n'est donc plus affectée à un service public. Elle n'est pas non plus ouverte à l'usage direct du public.

Les conditions d'un déclassement du domaine public de cette parcelle étant réunies, une enquête publique préalable au déclassement a été organisée.

Cette enquête publique s'est déroulée du 5 au 19 décembre 2013 inclus. A son issue, Monsieur le commissaire enquêteur a émis un avis favorable sans réserve au déclassement de la parcelles EW 562, formulant néanmoins la recommandation, en cas de cession de ladite parcelle, d'établir une prix de vente conforme à celui du marché immobilier local afin de ne pas porter atteinte aux intérêts de la Ville.

Il est précisé que toute vente de ce terrain fera, le moment venu, l'objet d'une délibération spécifique du conseil municipal, qui précisera notamment le montant de la cession et les modalités de celle-ci dans le respect des textes applicables.

En conséquence, il vous est proposé :

- de constater la désaffectation de la parcelle cadastrée EW 562 ;
- d'approuver et de prononcer le déclassement du domaine public communal de la parcelle cadastrée EW 562 ;

- d'autoriser Monsieur le Maire ou, à défaut, l'adjoint délégué à signer tout document relatif à cette affaire.
- Monsieur le Maire, Philippe Saurel, rapporte :

Le Conseil Adopte.

**Pour extrait conforme,
Monsieur le Maire,**

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'PS', written over a horizontal line.

Philippe SAUREL

Publiée le : 23/05/2014