

Séance publique du jeudi 24 juillet 2014

Convoqué le vendredi 18 juillet 2014, le Conseil Municipal de la Ville de Montpellier s'est réuni en mairie, Salle du Conseil Municipal, le jeudi 24 juillet 2014 à 16h00, sous la présidence de Monsieur le Maire, Philippe Saurel

Présents :

Fabien ABERT, Lorraine ACQUIER, Luc ALBERNHE, Rémi ASSIE, Guy BARRAL, Valérie BARTHAS-ORSAL, Maud BODKIN, Sabria BOUALLAGA, Djamel BOUMAAZ, Anne BRISSAUD, Nancy CANAUD, Gérard CASTRE, Mylène CHARDES, Robert COTTE, Christophe COUR, Perla DANAN, Titina DASYLVA, Michaël DELAFOSSE, Cédric De SAINT-JOUAN, Henri DE VERBIZIER, Jean-Marc DI RUGGIERO, Jacques DOMERGUE, Michèle DRAY-FITOUSSI, Christian DUMONT, Abdi EL KANDOUSSI, Julie FRECHE, Vincent HALUSKA, Clare HART, France JAMET, Stéphanie JANNIN, Anne-Louise KNAPNOUGEL, Sonia KERANGUEVEN, Pascal KRZYZANSKI, Gérard LANNELONGUE, Alex LARUE, Max LEVITA, Chantal LEVY-RAMEAU, Nicole LIZA, Henri MAILLET, Jérémie MALEK, Chantal MARION, Isabelle MARSALA, Hervé MARTIN, Dominique MARTIN-PRIVAT, Patricia MIRALLES, Jean-Pierre MOURE, Caroline NAVARRE, Fabrice PALAU, Véronique PEREZ, Khanhaly PHOUTTHASANG, Patrick RIVAS, Brigitte ROUSSEL-GALIANA, Samira SALOMON, Marie-Hélène SANTARELLI, Philippe SAUREL, Sauveur TORTORICI, Bernard TRAVIER, Patrick VIGNAL, Annie YAGUE, Rabii YOUSSEF.

Absents ayant voté par procuration en application de l'article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales :

Françoise BONNET, Jean-Luc COUSQUER, Véronique DEMON, Audrey LLEDO, Mustapha MAJDOUL.

Absents :

Djamel BOUMAAZ.

Foncier Rue de la Laïcité Classement dans le domaine public communal

Monsieur le Maire rapporte :

La société Kaufman & Broad a réalisé une opération immobilière sur le site de l'ancien tri postal, entre l'avenue des Près d'Arènes et le boulevard de la Perruque.

Afin de desservir ce vaste ensemble immobilier en toute sécurité, une voie a été créée récemment dénommée rue de la Laïcité. Cette liaison de desserte intra-quartier ouverte à la circulation publique, permet de relier l'avenue des Près d'Arènes au boulevard de la Perruque, avec une connexion sur la rue des Tulipes.

Compte tenu de l'intérêt public que représente cette nouvelle voie dans le renforcement du maillage viaire du quartier, il est proposé d'acquérir son emprise foncière, cadastrée DV 598 et d'une superficie de 3 767 m², pour l'intégrer au domaine public communal.

La société Kaufman & Broad Promotion 4, propriétaire de la parcelle DV 598, a donné son accord à cette transaction à l'euro symbolique et a désigné Maître Caulier, notaire à Baillargues, pour représenter ses intérêts.

En conséquence, il est proposé au Conseil municipal :

- d'acquérir la parcelle DV 598 d'une superficie de 3 767 m² auprès de la société Kaufman & Broad à l'euro symbolique ;
- de classer la rue de la Laïcité dans le domaine public communal dès que la Ville en sera propriétaire ;
- de désigner Maître Caulier, notaire à Baillargues, pour rédiger l'acte de transfert de propriété aux frais de la Ville, acquéreur ;

- d'autoriser Monsieur le Maire ou, à défaut, l'Adjoint délégué à signer tout document relatif à cette affaire.

Le Conseil adopte.

Pour extrait conforme, Monsieur le Maire

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'PSAUREL', written over the printed name.

Philippe SAUREL

Publiée le : vendredi 25 07 2014