

Séance publique du jeudi 6 novembre 2014

Convoqué le jeudi 30 octobre 2014, le Conseil Municipal de la Ville de Montpellier s'est réuni en mairie, Salle du Conseil Municipal, le jeudi 6 novembre 2014 à 18H30, sous la présidence de Monsieur le Maire, Philippe Saurel

Présents :

Fabien ABERT, Luc ALBERNHE, Lorraine ACQUIER, Rémi ASSIE, Guy BARRAL, Valérie BARTHAS-ORSAL, Maud BODKIN, Françoise BONNET, Sabria BOUALLAGA, Djamel BOUMAAZ, Anne BRISSAUD, Nancy CANAUD, Gérard CASTRE, Mylène CHARDES, Robert COTTE, Christophe COUR, Jean-Luc COUSQUER, Perla DANAN, Titina DASYLVA, Michaël DELAFOSSE, Véronique DEMON, Cédric De SAINT-JOUAN, Henri De VERBIZIER, Jean-Marc DI RUGGIERO, Jacques DOMERGUE, Michèle DRAY-FITOUSSI, Christian DUMONT, Abdi EL KANDOUSSI, Julie FRECHE, Vincent HALUSKA, Clare HART, France JAMET, Stéphanie JANNIN, Sonia KERANGUEVEN, Anne-Louise KNAPNOUGEL, Pascal KRZYZANSKI, Gérard LANNELONGUE, Max LEVITA, Chantal LEVY-RAMEAU, Nicole LIZA, Audrey LLEDO, Henri MAILLET, Jérémie MALEK, Isabelle MARSALA, Hervé MARTIN, Dominique MARTIN-PRIVAT, Patricia MIRALLES, Jean-Pierre MOURE, Caroline NAVARRE, Fabrice PALAU, Véronique PEREZ, Khanthaly PHOUTTHASANG, Patrick RIVAS, Brigitte ROUSSEL-GALIANA, Samira SALOMON, Marie-Hélène SANTARELLI, Philippe SAUREL, Sauveur TORTORICI, Bernard TRAVIER, Patrick VIGNAL, Rabii YOUSSEUS.

Absents ayant voté par procuration en application de l'article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales :

Alex LARUE, Mustapha MAJDOUL, Chantal MARION, Annie YAGUE.

Absents :

Foncier ZAC Saint Charles Acquisition auprès de la SERM

Monsieur le Maire, Philippe SAUREL, rapporte :

Dans le périmètre de la zone d'aménagement concerté (ZAC) Saint Charles, la Société d'Equipement de la Région Montpelliéraine (SERM) est toujours propriétaire de parcelles qui doivent être intégrées au domaine public communal.

Dans ce contexte, il s'agit donc de régulariser la propriété foncière de plusieurs emprises, cadastrées BV 189 - BV 191 - BV 192 - BV 193, auxquelles s'ajoutent une emprise à extraire de la parcelle BV 190 qui correspond à la rue Henri Serre ainsi qu'aux trottoirs aménagés en bordure de l'avenue Saint Charles.

Ces transactions seront opérées à l'euro symbolique, s'agissant d'une remise d'équipements publics prévue au titre de la ZAC.

A la demande de la SERM, le notaire chargé de rédiger l'acte de transfert de propriété aux frais de la SERM est l'office notarial de Baillargues.

En conséquence, il vous est proposé :

- d'acquérir auprès de la SERM les emprises situées dans la ZAC Saint Charles et ayant vocation à intégrer le domaine public communal ;
- de saisir l'office notarial de Baillargues pour rédiger l'acte de transfert de propriété aux frais de la SERM ;

- d'autoriser Monsieur le Maire ou, à défaut, l'Adjoint délégué à signer tout document relatif à cette affaire.

Le Conseil adopte.

**Pour extrait conforme,
Monsieur le Maire,**

A handwritten signature in black ink, consisting of several fluid, connected strokes. The signature is positioned above the printed name 'Philippe SAUREL'.

Philippe SAUREL

Publiée le : 07 novembre 2014