

Séance publique du mercredi 22 juin 2016

Convoqué le mercredi 15 juin 2016, le Conseil Municipal de la Ville de Montpellier s'est réuni en mairie, Salle du Conseil Municipal, le mercredi 22 juin 2016 à 18H00, sous la présidence de Monsieur le Maire, Philippe Saurel

Présents :

Fabien ABERT, Lorraine ACQUIER, Luc ALBERNHE, Rémi ASSIE, Sophia AYACHE, Guy BARRAL, Valérie BARTHAS-ORSAL, Maud BODKIN, Françoise BONNET, Sabria BOUALLAGA, Anne BRISSAUD, Nancy CANAUD, Gérard CASTRE, Mylène CHARDES, Robert COTTE, Christophe COUR, Jean-Luc COUSQUER, Perla DANAN, Titina DASYLVA, Michaël DELAFOSSE, Jean-Marc DI RUGGIERO, Michèle DRAY-FITOUSSI, Abdi EL KANDOUSSI, Julie FRÊCHE, Vincent HALUSKA, France JAMET, Stéphanie JANNIN, Sonia KERANGUEVEN, Pascal KRZYZANSKI, Gérard LANNELONGUE, Max LEVITA, Chantal LEVY-RAMEAU, Nicole LIZA, Audrey LLEDO, Henri MAILLET, Mustapha MAJDOUL, Jérémie MALEK, Isabelle MARSALA, Hervé MARTIN, Dominique MARTIN-PRIVAT, Patricia MIRALLES, Jean-Pierre MOURE, Véronique PEREZ, Thibault RASSAT, Patrick RIVAS, Brigitte ROUSSEL-GALIANA, Cédric de SAINT-JOUAN, Samira SALOMON, Marie-Hélène SANTARELLI, Philippe SAUREL, Séverine SCUDIER, Sauveur TORTORICI, Bernard TRAVIER, Henri de VERBIZIER, Annie YAGUE, Rabii YOUSSEUS.

Absents ayant voté par procuration en application de l'article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales :

Véronique DEMON, Clare HART, Alex LARUE, Chantal MARION, Caroline NAVARRE, Patrick VIGNAL.

Absents :

Jacques DOMERGUE, Christian DUMONT, Djamel BOUMAAZ.

Convention-cadre de partenariat entre la Ville de Montpellier, Montpellier Méditerranée Métropole et la Caisse des dépôts et des consignations- Autorisation de signature et approbation

Monsieur le Maire, Philippe SAUREL, rapporte :

Par délibération n°12910 du 28 avril 2015, Montpellier Méditerranée Métropole a adopté un projet de convention cadre de partenariat avec la Caisse des Dépôts et Consignations

Compte tenu de la mise en œuvre du projet de territoire métropolitain et de ses axes stratégiques d'intervention, il est apparu nécessaire de préciser cette convention cadre et de proposer la signature d'un nouveau protocole de partenariat entre Montpellier Méditerranée Métropole et la Caisse des Dépôts et Consignations pour la période 2016 – 2018. Cette nouvelle convention annule et remplace les précédentes. Il est proposé à la Ville de Montpellier, ville-centre de Montpellier Méditerranée Métropole et qui dispose à ce titre d'un rôle-clé dans le développement et la vitalité du pôle métropolitain, d'intégrer ce partenariat.

Montpellier Méditerranée Métropole, forte de ses 31 communes et de plus de 430 000 habitants, contribue avec celle de Toulouse au dynamisme de la nouvelle grande région qui repose principalement sur la vitalité, le rayonnement et les capacités d'entraînement mutuel de ses deux dernières. Montpellier Méditerranée Métropole, la Ville de Montpellier et la Caisse des Dépôts et Consignations, déjà partenaires dans de nombreux projets, ont souhaité formaliser et préciser les principaux axes et principes de leur partenariat, afin d'en favoriser la cohérence et la durabilité dans une convention cadre de partenariat.

Sur le territoire de la Ville de Montpellier, la présence et la mise en valeur d'équipements de qualité au rayonnement international (comme le parc zoologique de Lunaret) ou la renommée d'équipes sportives, font de la Ville un pôle d'attractivité certain du territoire.

L'ensemble des 12 quartiers prioritaires retenus par l'Etat (Mosson, Celleneuve, Petit Bard – Pergola, Cévennes, Pas du Loup – Val de Croze, Gély, Figuerolles, Lemasson, Vert-Bois, Aiguelongue, Près d'Arènes et

Pompignane.) se situe sur le territoire de la Ville de Montpellier. A ce titre, la Ville de Montpellier s'engage particulièrement par son action pour l'amélioration du cadre de vie dans ces quartiers prioritaires.

La Ville de Montpellier, collectivité employeur de près de 4 000 agents travaillant sur l'ensemble du territoire communal, dispose également d'un impact certain en termes d'emploi local, et notamment en ce qui concerne l'accès à l'emploi des personnes en situation de handicap.

Pour certaines opérations déclinées dans le présent protocole, la Caisse des Dépôts et Consignations étudiera donc le financement d'opérations menées par la Ville de Montpellier, telles que les opérations visant à l'amélioration du cadre de vie ou à la réhabilitation des écoles dans les quartiers prioritaires de la politique de la ville (QPV), ou encore la rénovation du parc zoologique du Lunaret.

A cet égard, la Caisse des Dépôts et Consignations, partenaire des collectivités territoriales, accompagne leur développement dans le cadre de ses missions d'intérêt général. Elle contribue à l'émergence et à la réalisation de projets d'équipement de dimension locale dans lesquels elle intervient en tant qu'investisseur avisé et via des prêts sur fonds d'épargne.

En fonction des domaines de partenariat développés, la Caisse des Dépôts et Consignations pourra mobiliser :

- une assistance en ingénierie amont sur les axes prioritaires ;
- un cofinancement des études à mener pour préciser leur faisabilité opérationnelle ;
- un investissement en fonds propres ou un appui à l'économie mixte ;
- des prêts de long terme, pour financer les investissements de la Métropole et de ses satellites.

Les axes de développement retenus s'articulent sur :

- La consolidation de l'économie métropolitaine autour de l'innovation, de la stimulation et du développement des dynamiques des écosystèmes entrepreneuriaux tels que la French Tech, Montpellier Capitale Santé, la Cité intelligente (Smart City), l'Economie Sociale et Solidaire, l'Agro-écologie et l'alimentation, etc....
- Le développement des mobilités multimodales autour du contournement routier, des infrastructures ferroviaires, du prolongement de la 1ère ligne vers la gare TGV et sur le développement de la future ligne 5 de transport en commun en site propre des Pôles d'Echanges Multimodaux, et de la maîtrise de la logistique urbaine et le développement de plateforme de distribution urbaines...
- La promotion d'une métropole d'intérêts culturels, de loisirs et touristiques autour de projets tels que l'implantation du conservatoire sur le site de l'ancienne maternité Saint-Charles, des travaux de rénovation du Zénith et du Corum, la création d'un centre Aqua Ludique sur le secteur de Baillargues ou la construction / rénovation de piscines.
- L'aménagement d'une métropole vertueuse et durable par le développement des projets d'énergies renouvelables sur le territoire, et en particulier sur celui de l'EcoCité : mobilisation de la biomasse bois énergie pour le chauffage, le rafraîchissement urbain et la cogénération, développement de la géothermie ou du solaire photovoltaïque, associé à l'enjeu de récupération de la chaleur fatale ;

Par le développement d'Eco Quartiers et d'ilots urbains démonstrateurs composant les quartiers à aménager. Par la réhabilitation du patrimoine locatif social, la rénovation thermique des copropriétés privées constitue construites durant les trente glorieuses (1945-1975), en adaptant le cadre bâti existant, en intégrant le confort d'été comme cible majeure.

Enfin par la poursuite des actions en matière d'adaptation au changement climatique, de gestion de la ressource hydrique et de la lutte contre le risque inondation.

- Le principe d'une métropole pour tous, solidaire et soutenable socialement, en lien avec le Contrat de Ville de Montpellier Méditerranée Métropole 2015 – 2020, le Programme National de Renouvellement Urbain ou plus largement la politique de l'habitat métropolitaine avec une action volontaire sur le parc social.

Afin de conduire ce partenariat, il sera constitué un comité de pilotage composé du Président de Montpellier Méditerranée Métropole ou de son représentant, du Maire de la Ville de Montpellier ou de son représentant, et du Directeur Régional de la Caisse des Dépôts ou de son représentant et se réunira autant que de besoin et au moins deux fois par an afin :

- De fixer les actions et opérations à mettre en œuvre et faisant l'objet de signature de conventions d'application spécifiques ;
- D'assurer le pilotage et le suivi des résultats des actions engagées et de l'exécution du présent accord.

Des comités techniques (CT) dédiés aux conventions d'application thématiques composés des techniciens de la Métropole et de la Caisse des Dépôts, et le cas échéant de techniciens de la Ville de Montpellier suivront la réalisation des actions décidées.

Le suivi sera effectué par conventions et contrats d'application de la présente convention à travers l'identification d'actions affinées de coopération.

Ces conventions et contrats définiront les objectifs de chaque action et préciseront les engagements et modalités d'intervention techniques et financières de chacun des signataires. Elles feront l'objet d'un accord préalable de l'assemblée délibérante.

Par délibération n°13815 du 26 mai 2016, Montpellier Méditerranée Métropole a adopté ce projet de convention cadre de partenariat avec la Ville de Montpellier et la Caisse des Dépôts et Consignations.

En conséquence, il est proposé au Conseil municipal :

- d'approuver à son tour le projet de protocole de partenariat entre Montpellier Méditerranée Métropole, la Ville de Montpellier et la Caisse des Dépôts et Consignations,
- d'autoriser Monsieur le Maire à signer le présent protocole ainsi que tout document relatif à cette affaire.

Le Conseil adopte.

Pour extrait conforme, Monsieur le Maire,



Philippe SAUREL

Publiée le : 23 Juin 2016