

## Séance publique du jeudi 20 octobre 2016

Convoqué le jeudi 13 octobre 2016, le Conseil Municipal de la Ville de Montpellier s'est réuni en mairie, Salle du Conseil Municipal, le jeudi 20 octobre 2016 à 18h00, sous la présidence de Monsieur le Maire, Philippe Saurel

### Présents :

Fabien ABERT, Lorraine ACQUIER, Luc ALBERNHE, Rémi ASSIE, Guy BARRAL, Valérie BARTHAS-ORSAL, Maud BODKIN, Françoise BONNET, Sabria BOUALLAGA, Djamel BOUMAAZ, Anne BRISSAUD, Nancy CANAUD, Gérard CASTRE, Mylène CHARDES, Robert COTTE, Christophe COUR, Jean-Luc COUSQUER, Perla DANAN, Titina DASYLVA, Michaël DELAFOSSE, Véronique DEMON, Jean-Marc DI RUGGIERO, Jacques DOMERGUE, Michèle DRAY-FITOUSSI, Christian DUMONT, Abdi EL KANDOUSSI, Julie FRÊCHE, Vincent HALUSKA, France JAMET, Stéphanie JANNIN, Sonia KERANGUEVEN, Pascal KRZYZANSKI, Max LEVITA, Chantal LEVY-RAMEAU, Nicole LIZA, Audrey LLEDO, Henri MAILLET, Mustapha MAJDOUL, Jérémie MALEK, Chantal MARION, Isabelle MARSALA, Dominique MARTIN-PRIVAT, Patricia MIRALLES, Jean-Pierre MOURE, Caroline NAVARRE, Véronique PEREZ, Thibault RASSAT, Patrick RIVAS, Brigitte ROUSSEL-GALIANA, Cédric de SAINT-JOUAN, Samira SALOMON, Marie-Hélène SANTARELLI, Philippe SAUREL, Séverine SCUDIER, Sauveur TORTORICI, Bernard TRAVIER, Henri de VERBIZIER, Annie YAGUE, Rabii YOUSSEF.

### Absents ayant voté par procuration en application de l'article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales :

Sophia AYACHE, Clare HART, Hervé MARTIN.

### Absents :

Gérard LANNELONGUE, Alex LARUE, Patrick VIGNAL.

## Foyer Saint Côme - Autorisation donnée au CCAS de procéder à la désaffectation du site dans le cadre l'opération Sentinelle

Monsieur le Maire, Philippe SAUREL, rapporte :

Le CCAS est propriétaire du site où se trouve l'ancienne résidence Foyer Saint Côme au 13 rue de l'Ecole Normale.

Ce site, accueillant jusqu'en 2011 un établissement d'hébergement pour personnes âgées dépendantes, a fait l'objet peu à peu d'une désaffectation, jusqu'à n'être que très partiellement utilisé à ce jour.

Au titre de l'article L 2241-5 du CGCT qui dispose que « *les délibérations par lesquelles les commissions administratives chargées de la gestion des établissements publics communaux changent en totalité ou en partie l'affectation des locaux ou objets immobiliers ou mobiliers appartenant à ces établissements, dans l'intérêt d'un service public ou privé quelconque, ou mettent ces locaux et objets à la disposition, soit d'un autre établissement public ou privé, soit d'un particulier, ne sont exécutoires qu'après accord du Conseil municipal* », le CCAS a sollicité la Ville de Montpellier en vue de l'autoriser à procéder et à constater formellement la désaffectation totale du site, qui ne sera plus utilisé par les publics dont le CCAS a la charge.

Etant donné la sous-utilisation de ce bien à destination des publics gérés par le CCAS, il est proposé d'autoriser le CCAS à procéder à sa désaffectation complète en vue de sa mise à disposition au bénéfice des services de l'Etat au titre de l'opération Vigipirate - Sentinelle

En effet, par transmission en date du 5 septembre 2016, Monsieur le délégué militaire départemental de l'Hérault a informé la Ville de la délocalisation prochaine à Nîmes du détachement Vigipirate – Sentinelle affecté aux opérations de protection sur Montpellier à défaut de trouver une solution d'hébergement adéquate.

Les temps d'intervention rapides exigés par la réquisition de ces personnels pour la protection de la population montpelliéraine ne seraient, le cas échéant, plus respectés.

Aussi, afin de répondre à cette nécessité impérieuse, il est proposé de mettre le Foyer Saint Côme à disposition temporaire des Armées.

Le conseil d'administration du CCAS sera amené à délibérer lors de sa prochaine session sur ce dossier en vue, de constater la désaffectation formelle du site, et, par suite, de procéder si nécessaire à son déclassement.

**En conséquence, il est proposé au Conseil municipal :**

- d'autoriser le CCAS à procéder et à constater la désaffectation totale du site de l'ancienne résidence-foyer Saint Côme situé 13 rue de l'Ecole Normale,
- d'autoriser après désaffectation le CCAS à mettre à disposition ce bien au profit de l'Etat – délégation militaire départementale de l'Hérault,
- d'autoriser Monsieur le Maire ou l'adjoint délégué en vue de signer tout document relatif à cette affaire.
- .

**Le Conseil adopte.**

**Pour extrait conforme, Monsieur le Maire,**



**Philippe SAUREL**

**Publiée le : 21 octobre 2016**