

**Séance ordinaire du
vendredi 27 septembre 2019**

**Extrait du registre des
délibérations du Conseil
municipal de la Ville de
Montpellier**

**L'an deux mille-dix-neuf et le vingt-sept septembre, les
membres du Conseil municipal, légalement convoqués,
se sont assemblés au lieu ordinaire des séances, Salle du
Conseil, sous la présidence de Monsieur le Maire,
Philippe SAUREL.**

Nombre de membres en exercice : 65

Enfance

Présents :

Fabien ABERT, Lorraine ACQUIER, Luc ALBERNHE, Rémi ASSIE, Sophia AYACHE, Guy BARRAL, Valérie BARTHAS-ORSAL, Maud BODKIN, Daniel BOULET, Anne BRISSAUD, Gérard CASTRE, Mylène CHARDES, Robert COTTE, Christophe COUR, Jean-Luc COUSQUER, Perla DANAN, Cédric DE SAINT JOUAN, Henri de VERBIZIER, Michaël DELAFOSSE, Jean-Marc DI RUGGIERO, Jacques DOMERGUE, Michèle DRAY-FITOUSSI, Christian DUMONT, Abdi EL KANDOUSSI, Julie FRÊCHE, Vincent HALUSKA, Clare HART, Stéphanie JANNIN, Sonia KERANGUEVEN, Pascal KRZYZANSKI, Gérard LANNELONGUE, Alex LARUE, Max LEVITA, Chantal LEVY-RAMEAU, Nicole LIZA, Henri MAILLET, Mustapha MAJDOUL, Jérémie MALEK, Chantal MARION, Isabelle MARSALA, Hervé MARTIN, Dominique MARTIN-PRIVAT, Patricia MIRALLES, Jean-Pierre MOURE, Caroline NAVARRE, Véronique PEREZ, Patrick RIVAS, Brigitte ROUSSEL-GALIANA, Samira SALOMON, Marie-Hélène SANTARELLI, Philippe SAUREL, Séverine SCUDIER, Sauveur TORTORICI, Bernard TRAVIER, Patrick VIGNAL, Annie YAGUE, Rabii YOUSSEF.

**Absents ayant voté par procuration en application de l'article L 2121-20 du
Code général des collectivités territoriales :**

Françoise BONNET ayant donné pouvoir à Jean-Pierre MOURE, Sabria BOUALLAGA ayant donné pouvoir à Maud BODKIN, Nancy CANAUD ayant donné pouvoir à Jacques DOMERGUE, Titina DASILVA ayant donné pouvoir à Annie YAGUE, Véronique DEMON ayant donné pouvoir à Véronique PEREZ.

Absents / Excusés :

Robert BEAUFILS, Djamel BOUMAAZ, Audrey LLEDO

**Lieux d'Accueil Enfants Parents (LAEP) Pause Goûter
Convention de location
Ville de Montpellier / Association Pause Goûter**

Monsieur le Premier Adjoint, Max LEVITA, rapporte :

Dans le cadre sa politique petite enfance, la Ville de Montpellier contribue activement à la mise en œuvre d'actions de soutien à la parentalité au bénéfice des familles montpelliéraines. Ainsi, l'accompagnement et le développement des Lieux d'Accueil Enfants Parents (LAEP) ont été identifiés comme une action prioritaire du Contrat Enfance Jeunesse (CEJ) 2015-2018, mais également du prochain sur la période 2019-2022.

Un LAEP est un espace qui accueille de jeunes enfants âgés de moins de six ans accompagnés de leur(s) parent(s) ou d'un adulte référent, de manière libre et sans inscription. Ses principaux objectifs sont de participer à l'éveil et à la socialisation de l'enfant, d'apporter un appui aux parents dans l'exercice de leur rôle, par un échange avec d'autres parents et/ou avec des professionnels, ou encore de prévenir et de rompre l'isolement géographique, intergénérationnel ou culturel de certaines familles. Il constitue donc un espace propice au soutien à la parentalité et, en ce sens, il est particulièrement ciblé par la Caisse d'Allocations Familiales (CAF) et le Conseil Départemental en raison de son efficience.

Sur son territoire, la Ville participe au fonctionnement de neuf LAEP associatifs, parmi lesquels, le LAEP « Pause Goûter » qui perçoit une prestation de service forfaitaire annuelle d'un montant de 6 600 € dans le cadre du Contrat Enfance Jeunesse.

Le LAEP « Pause Goûter », géré par l'association du même nom, a occupé pendant plus de 15 ans des locaux situés au 2452, avenue du Père Soulas qu'elle a dû libérer au 1^{er} septembre 2018. Depuis, l'association n'a cessé de rechercher de nouveaux locaux et, pour ce faire, de solliciter l'aide de la Ville et des partenaires. C'est pourquoi, dans l'attente d'une solution de relogement pérenne et afin de ne pas rompre l'activité, la Ville a hébergé le LAEP au sein du Relais d'Assistants Maternels Saint Clément.

Dans le courant de l'année 2019, un local mis à disposition de la Ville par ACM s'est libéré. Ce local, situé en plein coeur du quartier Celleneuve, dispose d'une superficie de 94 m² en rez-de-chaussée d'un immeuble d'habitation. Il correspond donc en tous points aux attentes et aux besoins de l'association et permettrait ainsi de pérenniser l'activité du LAEP. Pour toutes ces raisons, la commission d'attribution des locaux associatifs du 14 mai 2019 a donc approuvé la mise à disposition de ce local à l'association « Pause Goûter » à compter du 1^{er} octobre 2019.

Il est donc proposé, en annexe, une convention de location pour une durée de 3 mois à compter du 1^{er} octobre 2019, renouvelable pour une durée d'un an. La valeur du loyer annuel correspond à 5 670 €. Toutefois, le preneur exerçant une activité à but non lucratif qui concourt à la satisfaction d'un intérêt public, la redevance est minorée et limitée à 35 € annuels. Cette redevance minorée est constitutive d'une subvention en nature annuelle de 5 635 €, qui devra être reportée à la fois sur le compte administratif de la Ville et sur celui de l'occupant.

En conséquence, il est proposé au Conseil municipal :

- De passer avec l'association « Pause Goûter » une convention de location pour une durée de 3 mois, renouvelable pour une durée d'un an concernant les locaux situés 55, cours Libéral Bruant à Montpellier ;
- D'approuver la redevance annuelle minorée à 35 € et de porter la subvention annuelle en nature d'un montant de 5 635 € au compte administratif de la Ville de Montpellier ;
- D'autoriser Monsieur le Maire ou son représentant à signer la convention de location jointe en annexe et tout document relatif à cette affaire.

A l'issue d'un vote à main levée, la présente délibération est adoptée à l'unanimité des voix exprimées.

Pour : 54 voix

Contre : 0 voix

Abstention : 0 voix

Ne prennent pas part au vote : 8 voix

M. Rémi ASSIE, Mme Sophia AYACHE, M. Gérard CASTRE, M. Robert COTTE, M. Abdi EL KANDOUSSI, Mme Chantal LEVY-RAMEAU, Mme Patricia MIRALLES, M. Philippe SAUREL.

Fait à Montpellier, le 8 octobre 2019

**Pour extrait conforme,
Monsieur le Maire**

Signé.

Philippe SAUREL

Publiée le : 8 octobre 2019

Liste des annexes transmises en Préfecture :

- Convention de location

Accusé de réception – Ministère de l'intérieur
034-213401722-20190927-92574-CC-1-1
Acte Certifié exécutoire
Envoi en Préfecture : 09/10/19
Réception en Préfecture : 09/10/19

Monsieur le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte et informe qu'il peut faire l'objet d'un recours gracieux dans un délai de deux mois adressé au Maire ou d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou notification.