

Séance ordinaire du jeudi 19 décembre 2019

**Extrait du registre des
délibérations du Conseil
municipal de la Ville de
Montpellier**

**L'an deux mille-dix-neuf et le dix neuf décembre, les
membres du Conseil municipal, légalement convoqués,
se sont assemblés au lieu ordinaire des séances, Salle du
Conseil, sous la présidence de Monsieur le Maire,
Philippe SAUREL.**

Nombre de membres en exercice : 65

Affaires économiques, Commerce et Artisanat

Présents :

Fabien ABERT, Lorraine ACQUIER, Luc ALBERNHE, Rémi ASSIE, Sophia AYACHE, Guy BARRAL, Valérie BARTHAS-ORSAL, Maud BODKIN, Sabria BOUALLAGA, Daniel BOULET, Djamel BOUMAAZ, Anne BRISSAUD, Gérard CASTRE, Mylène CHARDES, Robert COTTE, Christophe COUR, Jean-Luc COUSQUER, Perla DANAN, Titina DASYLVA, Henri de VERBIZIER, Michaël DELAFOSSE, Jean-Marc DI RUGGIERO, Jacques DOMERGUE, Michèle DRAY-FITOUSSI, Christian DUMONT, Abdi EL KANDOUSSI, Julie FRÊCHE, Vincent HALUSKA, Clare HART, Stéphanie JANNIN, Pascal KRZYZANSKI, Gérard LANNELONGUE, Max LEVITA, Chantal LEVY-RAMEAU, Henri MAILLET, Mustapha MAJDOUL, Jérémie MALEK, Chantal MARION, Isabelle MARSALA, Hervé MARTIN, Dominique MARTIN-PRIVAT, Patricia MIRALLES, Jean-Pierre MOURE, Caroline NAVARRE, Véronique PEREZ, Patrick RIVAS, Brigitte ROUSSEL-GALIANA, Samira SALOMON, Philippe SAUREL, Sauveur TORTORICI, Bernard TRAVIER, Annie YAGUE, Rabii YOUSSEUS.

Absents ayant voté par procuration en application de l'article L 2121-20 du Code général des collectivités territoriales :

Françoise BONNET ayant donné pouvoir à Jean-Pierre MOURE, Véronique DEMON ayant donné pouvoir à Véronique PEREZ, Nicole LIZA ayant donné pouvoir à Abdi EL KANDOUSSI, Séverine SCUDIER ayant donné pouvoir à Michèle DRAY-FITOUSSI.

Absents / Excusés :

Robert BEAUFILS, Nancy CANAUD, Cédric DE SAINT JOUAN, Sonia KERANGUEVEN, Alex LARUE, Audrey LLEDO, Marie-Hélène SANTARELLI, Patrick VIGNAL

Convention d'occupation du domaine public - Restaurant-Bar-Buvette Parc Zoologique de Lunaret - Désignation de l'occupant

Monsieur le Maire, Philippe SAUREL, rapporte :

Par délibération du Conseil Municipal du 15 novembre 2007, la Ville a désigné la SARL JOLIVET FRERES, titulaire de la convention d'occupation du Restaurant-Bar-Buvette du Parc Zoologique de Lunaret.

La convention étant arrivée à échéance, il a été décidé de lancer au mois de septembre une procédure d'appel à candidature.

A la clôture de l'appel à candidature le 4 novembre 2019, deux dossiers ont été déposés par M. MOUSSOUNI Farid et Mme RIBERA Claudy (SARL RM) d'une part, et M. JOURDAN Jean-Charles et M. HISTE Christophe (SARL SAVEURS DES GARRIGUES) d'autre part.

L'analyse des candidatures a été réalisée selon les critères suivants :

1) Dossier personnel

- Expérience professionnelle dans le domaine commercial et la restauration,
- Motivation du candidat

2) Dossier commercial :

- Gamme de produits et tarifs

- Cohérence du projet par rapport au lieu d'occupation

3) Dossier financier

- Viabilité économique du projet
- Montant des investissements prévus et durée d'amortissement

A l'issue de l'analyse des offres, il ressort que l'offre présentée par M. JOURDAN Jean-Charles et M. HISTE Christophe, professionnels dans le domaine commercial et de la restauration traiteur, est la plus satisfaisante au regard des trois critères suscités que la deuxième candidature.

La convention porte sur une durée de 1 an et 8 mois à compter de la date de mise à disposition des locaux et le montant de la redevance annuelle est fixé à 7% du chiffre d'affaires hors taxes.

En conséquence, il est proposé au Conseil municipal :

- d'attribuer l'autorisation d'occupation du Restaurant-bar-buvette du Parc Zoologique de Lunaret à Monsieur JOURDAN Jean-Charles et Monsieur HISTE Christophe (SARL SAVEURS DES GARRIGUES) pour une durée de 1 an et 8 mois ;
- d'approuver le projet de convention ci-joint ;
- d'autoriser Monsieur le Maire, ou son représentant, à signer tout document relatif à cette affaire.

Il est demandé au Conseil de bien vouloir délibérer.

A l'issue d'un vote à main levée, la présente délibération est adoptée à l'unanimité.

Pour : 57 voix

Contre : 0 voix

Abstention : 0 voix

Ne prend pas part au vote : 0 voix

Fait à Montpellier, le 26 décembre 2019

**Pour extrait conforme,
Monsieur le Maire**

Signé.

Philippe SAUREL

Publiée le : 26 décembre 2019

Liste des annexes transmises en Préfecture :

- Projet de convention

Accusé de réception – Ministère de l'intérieur
034-213401722-20191219-111137-DE-1-1
Acte Certifié exécutoire
Envoi en Préfecture : 27/12/19
Réception en Préfecture : 27/12/19

Monsieur le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte et informe qu'il peut faire l'objet d'un recours gracieux dans un délai de deux mois adressé au Maire ou d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou notification.