



PRÉFECTURE
DE L'HÉRAULT
31 DEC. 2019
D.R.C.L.
GREFFE - P.F.R.A.

Séance ordinaire du jeudi 19 décembre 2019

Extrait du registre des
délibérations du Conseil
municipal de la Ville de
Montpellier

L'an deux mille-dix-neuf et le dix neuf décembre, les membres du Conseil municipal, légalement convoqués, se sont assemblés au lieu ordinaire des séances, Salle du Conseil, sous la présidence de Monsieur le Maire, Philippe SAUREL.

Nombre de membres en exercice : 65

Urbanisme et aménagement foncier opérationnels

Présents :

Fabien ABERT, Lorraine ACQUIER, Luc ALBERNHE, Rémi ASSIE, Sophia AYACHE, Guy BARRAL, Valérie BARTHAS-ORSAL, Maud BODKIN, Sabria BOUALLAGA, Daniel BOULET, Djamel BOUMAAZ, Anne BRISSAUD, Gérard CASTRE, Mylène CHARDES, Robert COTTE, Christophe COUR, Jean-Luc COUSQUER, Perla DANAN, Titina DASYLVA, Cédric DE SAINT JOUAN, Henri de VERBIZIER, Michaël DELAFOSSE, Jean-Marc DI RUGGIERO, Jacques DOMERGUE, Michèle DRAY-FITOUSSI, Christian DUMONT, Abdi EL KANDOUSSI, Julie FRÊCHE, Vincent HALUSKA, Clare HART, Stéphanie JANNIN, Sonia KERANGUEVEN, Gérard LANNELONGUE, Alex LARUE, Max LEVITA, Chantal LEVY-RAMEAU, Henri MAILLET, Mustapha MAJDOUL, Jérémie MALEK, Chantal MARION, Isabelle MARSALA, Hervé MARTIN, Dominique MARTIN-PRIVAT, Patricia MIRALLES, Jean-Pierre MOURE, Caroline NAVARRE, Véronique PEREZ, Patrick RIVAS, Brigitte ROUSSEL-GALIANA, Samira SALOMON, Marie-Hélène SANTARELLI, Philippe SAUREL, Sauveur TORTORICI, Bernard TRAVIER, Annie YAGUE.

Absents ayant voté par procuration en application de l'article L 2121-20 du Code général des collectivités territoriales :

Françoise BONNET ayant donné pouvoir à Jean-Pierre MOURE, Nancy CANAUD ayant donné pouvoir à Alex LARUE, Véronique DEMON ayant donné pouvoir à Véronique PEREZ, Nicole LIZA ayant donné pouvoir à Abdi EL KANDOUSSI, Séverine SCUDIER ayant donné pouvoir à Michèle DRAY-FITOUSSI.

Absents / Excusés :

Robert BEAUFILS, Pascal KRZYZANSKI, Audrey LLEDO, Patrick VIGNAL, Rabii YOUSSEUS

Tramway 5ème ligne - Projet de modification de la déclaration d'utilité publique emportant mise en compatibilité du Plan Local d'Urbanisme (PLU) de la Ville de Montpellier - Avis de la commune au titre de l'article L.122-1 du code de l'environnement - Avis du Conseil municipal

Monsieur le Maire, Philippe SAUREL, rapporte :

Par arrêté n°2013-I-1656 du 28 août 2013, Monsieur le Préfet de la Région Languedoc-Roussillon, Préfet de l'Hérault, a déclaré d'utilité publique le projet de réalisation du tronçon Lavérune/Clapiers de la 5ème ligne de tramway de Montpellier Méditerranée Métropole.

Par délibération n°14388 du 14 décembre 2016, la Métropole a confirmé la poursuite du projet de la ligne 5 et la nécessité d'engager des études pour revoir le tracé autour du Parc Montcalm afin d'obtenir une modification de la déclaration d'utilité publique (DUP) initiale.

La DUP a été prorogée pour cinq ans par arrêté préfectoral n°2018.I.638 du 13 juin 2018.

Par délibération du 18 novembre 2019, La Métropole a approuvé le dossier d'enquête publique portant à la fois sur l'utilité publique du projet de modification du tracé et sur la mise en compatibilité du plan local d'urbanisme de la commune de Montpellier.

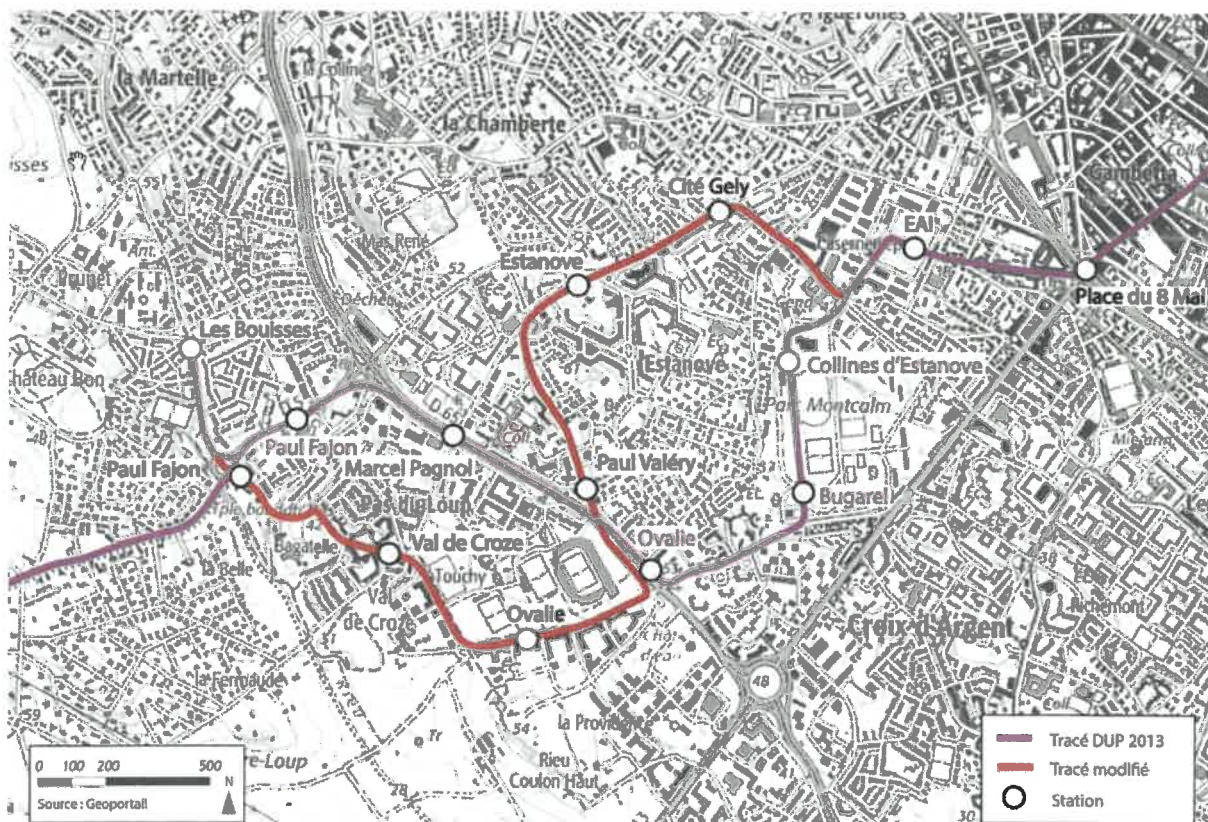
En application des articles L.122-1 et R.122-7 du Code de l'environnement, et dans la mesure où le tronçon modificatif est situé sur le territoire de la commune, son avis est sollicité sur le dossier comprenant l'étude d'impact et sur la demande tendant à voir reconnaître l'utilité publique du projet.

Le dossier transmis est composé des pièces suivantes :

- plan de situation,

- objet de l'enquête et informations juridiques et administratives,
- notice explicative,
- plan général des travaux,
- caractéristiques principales des ouvrages,
- appréciation sommaire des dépenses,
- étude d'impact,
- évaluation socio-économique,
- dossier de mise en compatibilité du Plan Local d'Urbanisme (PLU),
- annexes, intégrant notamment les délibérations de Montpellier Méditerranée Métropole et le bilan de la concertation préalable.

Le tracé modifié soumis à enquête publique emprunte la rue des Chasseurs depuis l'EAI, la route de Lavérune, le boulevard Paul Valéry, l'avenue de Vanières, la rue de Bugarel, la rue XV de France, la place de Chine, la rue Rouget de Lisle jusqu'au rond-point Paul Fajon, soit un tracé long de 3,7 km comprenant 6 stations intermédiaires, selon le plan ci-après reproduit :



Le reste du tracé de la ligne 5 demeure celui déclaré d'utilité publique le 28 août 2013.

Le tracé modificatif répond aux objectifs de la ligne 5 :

- poursuivre la construction d'un réseau maillé performant de transports publics à l'échelle de l'aire métropolitaine de Montpellier afin de diminuer la dépendance automobile,
- s'intégrer dans une stratégie urbaine globale,
- assurer des dessertes de qualité des grands équipements notamment les établissements scolaires et de formation, les pôles universitaires et de recherche dans le cadre du plan Campus et les pôles d'emplois,
- prendre en compte le désenclavement des quartiers prioritaires au titre de la Politique de la ville,
- inscrire le réseau de tramway dans une perspective de desserte des communes périurbaines du territoire de la métropole.

Il préserve par ailleurs le parc Montcalm, permettant ainsi à la Ville de l'aménager en un vaste espace vert de loisirs ouvert à la population.

Il ressort de l'étude d'impact que les principaux enjeux du projet portent sur les thématiques suivantes : démographie, urbanisation, circulation et trafics, réseaux de transport, qualité de l'air et acoustique. Il apparaît à la lecture du dossier que le bilan environnemental du projet, conjugué aux mesures d'accompagnement, est particulièrement favorable.

Le tracé modificatif répond ainsi pleinement aux enjeux de la Ville et plus largement du territoire métropolitain, et il est donc dans l'intérêt de la Ville de Montpellier de voir ce projet modifié aboutir.

De plus, ce dossier de modification de la Déclaration d'Utilité Publique nécessite de mettre en compatibilité le PLU de la Ville de Montpellier, notamment s'agissant de l'institution d'emplacements réservés et de la règle de stationnement à proximité de futures stations du tramway. Ainsi conformément à la charte de gouvernance du Plan Local d'Urbanisme adoptée par les 31 communes et approuvée par le Conseil de Métropole du 22 juillet 2015, la Ville de Montpellier est appelée à émettre un avis simple sur le dossier de mise en compatibilité du PLU.

En conséquence, il est proposé au Conseil municipal :

- de donner un avis favorable au dossier d'enquête publique préalable à la déclaration d'utilité publique modificative de la ligne 5 de tramway ;
- de donner un avis favorable sur le dossier de mise en compatibilité du PLU ;
- d'autoriser Monsieur le Maire, ou son représentant, à signer tout document relatif à cette affaire.

Il est demandé au Conseil de bien vouloir délibérer.

A l'issue d'un vote à main levée, la présente délibération est adoptée à l'unanimité des voix exprimées.

Pour : 49 voix

Contre : 0 voix

Abstentions : 3 voix

Ne prennent pas part au vote : 8 voix

M. Djamel BOUMAAZ, M. Jean-Luc COUSQUER, Mme Titina DASYLVA, Mme Véronique DEMON, M. Abdi EL KANDOUSSI, Mme Nicole LIZA, Mme Patricia MIRALLES, Mme Véronique PEREZ.

Fait à Montpellier, le 26 décembre 2019

**Pour extrait conforme,
Monsieur le Maire**

Philippe SAUREL

PRÉFECTURE
DE L'HÉRAULT
31 DEC. 2019
D.R.C.L.
GREFFE - P.F.R.A.

Publiée le : 26 décembre 2019

Accusé de réception – Ministère de l'intérieur

Acte Certifié exécutoire
Envoi en Préfecture :
Réception en Préfecture :

Monsieur le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte et informe qu'il peut faire l'objet d'un recours gracieux dans un délai de deux mois adressé au Maire ou d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou notification.