

**Séance ordinaire du
vendredi 27 septembre 2019**

**Extrait du registre des
délibérations du Conseil
municipal de la Ville de
Montpellier**

**L'an deux mille-dix-neuf et le vingt-sept septembre, les
membres du Conseil municipal, légalement convoqués,
se sont assemblés au lieu ordinaire des séances, Salle du
Conseil, sous la présidence de Monsieur le Maire,
Philippe SAUREL.**

Nombre de membres en exercice : 65

**Affaires économiques,
Commerce et Artisanat**

Présents :

Fabien ABERT, Lorraine ACQUIER, Luc ALBERNHE, Rémi ASSIE, Guy BARRAL, Valérie BARTHAS-ORSAL, Maud BODKIN, Daniel BOULET, Anne BRISSAUD, Gérard CASTRE, Mylène CHARDES, Robert COTTE, Christophe COUR, Jean-Luc COUSQUER, Perla DANAN, Cédric DE SAINT JOUAN, Henri de VERBIZIER, Jean-Marc DI RUGGIERO, Jacques DOMERGUE, Michèle DRAY-FITOUSSI, Christian DUMONT, Abdi EL KANDOUSSI, Julie FRÊCHE, Vincent HALUSKA, Clare HART, Stéphanie JANNIN, Sonia KERANGUEVEN, Pascal KRZYZANSKI, Gérard LANNELONGUE, Alex LARUE, Max LEVITA, Chantal LEVY-RAMEAU, Nicole LIZA, Henri MAILLET, Mustapha MAJDOUL, Jérémie MALEK, Chantal MARION, Isabelle MARSALA, Hervé MARTIN, Dominique MARTIN-PRIVAT, Patricia MIRALLES, Jean-Pierre MOURE, Caroline NAVARRE, Véronique PEREZ, Patrick RIVAS, Brigitte ROUSSEL-GALIANA, Samira SALOMON, Marie-Hélène SANTARELLI, Philippe SAUREL, Séverine SCUDIER, Sauveur TORTORICI, Bernard TRAVIER, Patrick VIGNAL, Annie YAGUE, Rabii YOUSSEF.

**Absents ayant voté par procuration en application de l'article L 2121-20 du
Code général des collectivités territoriales :**

Sophia AYACHE ayant donné pouvoir à Abdi EL KANDOUSSI, Françoise BONNET ayant donné pouvoir à Jean-Pierre MOURE, Sabria BOUALLAGA ayant donné pouvoir à Maud BODKIN, Nancy CANAUD ayant donné pouvoir à Jacques DOMERGUE, Titina DASYLVA ayant donné pouvoir à Annie YAGUE, Véronique DEMON ayant donné pouvoir à Véronique PEREZ.

Absents / Excusés :

Robert BEAUFILS, Djamel BOUMAAZ, Michaël DELAFOSSE, Audrey LLEDO

**Convention d'occupation du domaine public - Kiosque alimentaire n°3, allée Paul
Boulet, du 20/11/2019 au 19/11/2025**

Monsieur le Maire, Philippe SAUREL, rapporte :

Par délibération du Conseil Municipal du 25 mars 2013, la Ville de Montpellier a désigné Monsieur Ludovic CHOPINEAUX, titulaire de la convention d'occupation du kiosque alimentaire n°3, Allée Paul Boulet. La convention étant arrivée à échéance, il a été décidé de lancer au mois de juillet 2019 une procédure d'appel à candidatures.

A la clôture de l'appel à candidatures, le 19 août 2019, trois dossiers ont été déposés par Monsieur REPPELIN Olivier et Monsieur SZUMSKI Tomasz ; Monsieur CHOPINEAUX Ludovic, titulaire actuel d'une convention d'occupation du domaine public pour l'exploitation du kiosque alimentaire n°3 ; ainsi que Monsieur SAKAL Anis.

L'analyse des candidatures a été réalisée selon les critères suivants :

- 1) Dossier personnel
 - Expérience professionnelle dans le domaine commercial et la restauration,
 - Motivation du candidat
- 2) Dossier commercial :
 - Gamme de produits et tarifs

- Cohérence du projet par rapport au lieu d'occupation

3) Dossier financier

- Viabilité économique du projet
- Montant des investissements prévus et durée d'amortissement

A l'issue de l'analyse des offres, il ressort que l'offre présentée par Monsieur CHOPINEAUX, professionnel dans le domaine commercial et de la restauration, est la plus satisfaisante au regard des trois critères suscités que les deux autres candidats.

La convention porte sur une durée de 6 ans et le montant de la redevance est fixé à 3 701,56 € HT par mois, assujettie au taux de TVA en vigueur.

Compte tenu de l'état dégradé du kiosque, nécessitant des travaux à réaliser par le propriétaire, une exonération pourra être accordée à hauteur de 6 mois de redevance, sous réserve de la production des factures acquittées et constatation des travaux effectués, par la Ville de Montpellier.

En conséquence, il est proposé au Conseil Municipal :

- D'attribuer l'occupation du kiosque alimentaire n°3 à Monsieur Ludovic CHOPINEAUX pour une durée de 6 ans,
- D'approuver le projet de convention ci-joint,
- D'autoriser Monsieur le Maire de la Ville de Montpellier, ou son représentant, à signer tout document relatif à cette affaire.

A l'issue d'un vote à main levée, la présente délibération est adoptée à l'unanimité.

Pour : 61 voix

Contre : 0 voix

Abstention : 0 voix

Ne prend pas part au vote : 0 voix

Fait à Montpellier, le 8 octobre 2019

**Pour extrait conforme,
Monsieur le Maire**

Signé.

Philippe SAUREL

Publiée le : 8 octobre 2019

Liste des annexes transmises en Préfecture :

- Convention kiosque 3 - 2019-2025.pdf

Accusé de réception – Ministère de l'intérieur
034-213401722-20190927-100397-CC-1-1
Acte Certifié exécutoire
Envoi en Préfecture : 09/10/19
Réception en Préfecture : 09/10/19

Monsieur le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte et informe qu'il peut faire l'objet d'un recours gracieux dans un délai de deux mois adressé au Maire ou d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou notification.